CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

----------***----------

HỢP ĐỒNG MUA BÁN HÀNG HÓA

Số: 14.10/2026/HĐMB/MK-NT

Căn cứ Luật Thương Mại 2005 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ nhu cầu và khả năng thực tế của hai bên.

Hôm nay, ngày 14 tháng 10 năm 2026, chúng tôi gồm:

BÊN BÁN (BÊN A): CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU VÀ ĐẦU TƯ MINH KHANG

Địa chỉ: Tầng 5, Tòa nhà Eurowindow Multicomplex, 27 Trần Duy Hưng, Phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội. Việt Nam

MST: 0111128936

Tài khoản ngân hàng số:

- 969988998888 tại ngân hàng TMCP Á Châu – CN Đông Đô – Hà Nội

Đại diện: Ông **HOÀNG ĐÌNH HÙNG** Chức vụ: Giám Đốc

BÊN MUA (BÊN B): CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM.

Địa chỉ: 12/14/18 Đường 49, Khu phố 69,Phường Hiệp Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 08.629.06631-08.629.06624

Mã số thuế: 0309391503

Đại diện là: **Bà TRẦN THỊ THƠM** Chức vụ: Chủ tịch công ty

Hai bên cùng đồng ý ký hợp đồng này theo các điều khoản và điều kiện như sau:

ĐIỀU I. HÀNG HOÁ & GIÁ CẢ

1/ Bên A đồng ý bán và bên B đồng ý mua mặt hàng Thịt gà nguyên con đông lạnh theo quy cách thống nhất giữa hai bên, chi tiết cụ thể như sau :

STT	Tên hàng hóa	Số lượng (kg)	Đơn giá (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)
I	Thịt gà nguyên con đông lạnh - (Frozen chicken L)	21.706,30	45.000	976.783.500
	Tổng tiền			976.783.500
	Thuế GTGT: KKKNT			/
	TỔNG THANH TOÁN			976.783.500

(Bằng chữ: Chín trăm bảy mươi sáu triệu bảy trăm tám mươi ba nghìn năm trăm đồng ./.)

Giá trên đã bao gồm thuế GTGT, phí vận chuyển đến kho của bên mua như điều II.

2/ Chất lượng hàng hóa và quy cách:

- Số lượng: Có thể thay đổi khi đóng hàng và sẽ thông báo cụ thể khi hàng về.
- Quy cách: Thùng mã cân từ 14.1 đến 15.5kg/thùng.thương hiệu SINGREEN
- Xuất xứ: Hàn Quốc,Loại A.
- Sản phẩm như hình ảnh đính kèm qua email, zalo.
- Bên A cam kết cung cấp các sản phẩm đạt chuẩn chất lượng và đảm bảo vệ sinh an toàn thực phẩm cho bên B.
- Bên A cung cấp cho bên B đầy đủ các giấy tờ liên quan theo quy định của pháp luật nhằm chứng minh hàng hóa có nguồn gốc, xuất xứ rõ ràng được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp, được phép bán trên thị trường.
- Bên A có trách nhiệm bảo quản, đóng gói, vận chuyển giao hàng đảm bảo vệ sinh an toàn thực phẩm. qui cách chất lượng hàng hóa theo đúng tiêu chuẩn của nhà sản xuất và quy định vệ sinh an toàn thực phẩm của nhà nước.
- Trên bao bì phải thể hiện rõ các nội dung: Tên hàng, xuất xứ hàng hóa, ngày sản xuất, hạn sử dụng, chỉ tiêu chất lượng (theo quy định của nhà nước) khi bên B yêu cầu.

ĐIỀU II. PHƯƠNG THỨC GIAO NHẬN HÀNG HÓA

- Địa điểm giao hàng: kho lạnh VIET COLDCHAIN (lô K1-K2,K3,đường số 10,cụm CN Hải Sơn Đức Hòa Đông,Xã Mỹ Hạnh, Tây Ninh, Việt Nam).
- Thời gian giao hàng dự kiến: Từ ngày 16/10/2026 đến ngày 20/10/2026.

+ Thời gian dự kiến giao hàng nêu trên ngoại trừ lý do bất khả kháng như thiên tai dịch họa... hoặc bị lùi lịch chạy tàu do thời tiết thì bên A sẽ cập nhật tiếp cho bên B và căn cứ trên sự đồng thuận của cả 2 bên.

ĐIỀU III. PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN

- Bên B thanh toán cho bên A tổng giá trị hợp đồng là **976.783.500 VNĐ** ***(Chín trăm bảy mươi sáu triệu bảy trăm tám mươi ba nghìn năm trăm đồng)***.
- Hình thức thanh toán: Bên B chuyển khoản 100% giá trị hợp đồng vào tài khoản của bên A ngay sau khi giao hàng và có hóa đơn VAT.
- Giá trị thanh toán thực tế căn cứ theo số lượng hàng giao thực tế khi nhận hàng.

ĐIỀU IV. TRÁCH NHIỆM MỖI BÊN

Bên A:

- Chịu trách nhiệm trước bên B và pháp luật về các vấn đề liên quan đến nguồn gốc, xuất xứ, quy cách, chất lượng sản phẩm mà bên A cung cấp.

- Trong trường hợp bên B vi phạm bất cứ nội dung nào của hợp đồng thì bên A có quyền đơn phương chấm dứt hợp đồng và bên B phải có trách nhiệm bồi thường cho bên A.

- Cam kết đảm bảo chất lượng/hình ảnh/quy cách sản phẩm như điều I của hợp đồng này.

- Bên A cam kết không được hủy hợp đồng, nếu hủy hợp đồng sẽ bị phạt 8% giá trị đơn hàng .

Bên B:

- Khi nhận hàng, bên B có trách nhiệm kiểm tra chủng loại, số lượng và qui cách, đạt tiêu chuẩn chất lượng như **mục I** của hợp đồng này. Khi hàng có bất cứ vấn đề gì phải thông báo với bên A ngay. Biên bản giao hàng sẽ được hai bên ký nhận để làm bằng chứng tham chiếu hoặc giải quyết tranh chấp phát sinh về hàng giao hoặc thanh toán (nếu có).

- Hàng hóa phải được bảo quản tại nhiệt độ -18°C (âm 18 độ C)

- Cam kết thanh toán đầy đủ và đúng hạn như hai bên đã thỏa thuận.

- Bên B cam kết không được hủy hợp đồng, nếu hủy hợp đồng sẽ bị phạt 8% giá trị đơn hàng .

ĐIỀU V. ĐIỀU KHOẢN CHUNG

- Sau khi hai bên hoàn thành nghĩa vụ mua bán và thanh toán thì hợp đồng này tự động được thanh lý. Bất cứ sự thay đổi nào về nội dung của hợp đồng đều phải thực hiện bằng văn bản và phải được sự xác nhận của cả hai bên. Các văn bản thỏa thuận giữa hai bên trong thời gian thực hiện hợp đồng là một bộ phận không thể tách rời khỏi hợp đồng này.

- Trường hợp bên nào vi phạm hợp đồng gây thiệt hại thì phải bồi thường mọi tổn thất phát sinh trong thời gian thực hiện hợp đồng, nếu có phát sinh vấn đề tranh chấp hai bên cùng nhau bàn bạc thống nhất bằng văn bản để thực hiện.. Nếu vấn đề không thỏa thuận được bằng thương lượng, phán quyết của toàn án kinh tế Hà Nội sẽ là kết quả cuối cùng. Bên có lỗi phải có trách nhiệm bồi thường thiệt hại và các chi phí liên quan.

- Hợp đồng này được lập thành 02 bản có giá trị như nhau, mỗi bên giữ 01 bản làm căn cứ pháp lý và thực hiện.

ĐẠI DIỆN BÊN A	ĐẠI DIỆN BÊN B
HOÀNG ĐÌNH HÙNG	TRẦN THỊ THƠM