CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

---------- *** ----------

HỢP ĐỒNG NGUYÊN TẮC MUA BÁN HÀNG HÓA

Số: 111-2026-HDNT/MINA-NTF

- Căn cứ vào Bộ Luật Dân sự số 91/2015/QH13được Quốc hội nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 24/11/2015.

- Căn cứ vào Luật thương mại số 36/2005/QH11Quốc hội nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 14/06/2005.

- Căn cứ nhu cầu và khả năng của hai bên.

Hôm nay, Ngày 28 Tháng 9 Năm 2026 chúng tôi gồm:

BÊN BÁN (A): CÔNG TY TNHH SẢN XUẤT VÀ THƯƠNG MẠI MINA FOOD

Địa chỉ: Thửa đất số 1461 và 4959, tờ bản đồ số 28, Đường NI18, Khu phố 1, P.Thới Hòa, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam

MST: 3703414842

Đại diện: ĐINH VĂN PHÚ Chức vụ: Giám đốc

BÊN MUA (B): CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM

Địa chỉ: 12/14/18 Đường 49, Khu phố 69, Phường Hiệp Bình, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam

MST: 0309391503

Đại diện: TRẦN THỊ THƠM Chức vụ: Chủ tịch công ty

Hai bên thống nhất ký Hợp đồng với các điều khoản sau:

Điều 1. ĐỐI TƯỢNG HỢP ĐỒNG

- Bên B mua thịt heo, bò, gà, cá và các mặt hàng do Bên A cung cấp theo từng đơn đặt hàng.
- Đơn đặt hàng, phụ lục và báo giá được hai bên xác nhận là bộ phận không tách rời của Hợp đồng.

Điều 2. ĐẶT HÀNG VÀ GIAO HÀNG

- Số lượng, chủng loại, quy cách, đơn giá và thời gian giao hàng được xác nhận theo từng đơn đặt hàng bằng văn bản, email hoặc Zalo.
- Bên A phải giao đúng nội dung đã xác nhận. Mọi thay đổi phải được Bên B đồng ý trước.
- Bên A giao hàng theo địa điểm đã thỏa thuận; chi phí giao hàng và bốc dỡ thực hiện theo xác nhận của từng đơn hàng.

Điều 3. KIỂM NHẬN VÀ CHẤT LƯỢNG HÀNG HÓA

- Bên B có quyền kiểm tra số lượng, chủng loại, quy cách, bao bì, tình trạng, hạn sử dụng và hồ sơ chất lượng khi nhận hàng hoặc trong thời gian hợp lý sau khi kiểm tra thực tế.
- Việc ký nhận hàng không làm mất quyền khiếu nại của Bên B đối với lỗi ẩn hoặc lỗi chất lượng không thể phát hiện bằng kiểm tra thông thường.
- Hàng hóa phải đúng tiêu chuẩn, quy cách và hồ sơ đã được hai bên thống nhất.

Điều 4. AN TOÀN THỰC PHẨM VÀ HỒ SƠ

- Bên A chịu trách nhiệm về nguồn gốc, tính hợp pháp, chất lượng và an toàn thực phẩm của hàng hóa.
- Bên A có trách nhiệm cung cấp đầy đủ chứng từ, hồ sơ chất lượng, nguồn gốc và hồ sơ ATTP theo yêu cầu hợp lý của Bên B và quy định pháp luật.
- Nếu hàng hóa vi phạm ATTP hoặc không phù hợp hồ sơ, Bên A chịu trách nhiệm và các chi phí phát sinh do lỗi của mình.

Điều 5. HÀNG KHÔNG PHÙ HỢP, ĐỔI TRẢ

- Bên B có quyền từ chối nhận hoặc yêu cầu đổi hàng, bổ sung hàng, giảm giá hoặc hoàn tiền đối với hàng thiếu, sai chủng loại, không đạt chất lượng, không đúng quy cách hoặc không đủ hồ sơ.
- Bên A chịu chi phí vận chuyển, thu hồi, đổi trả và xử lý hàng không phù hợp do lỗi của Bên A.
- Thời hạn xử lý hàng không phù hợp do hai bên thống nhất theo từng trường hợp nhưng không được gây gián đoạn bất hợp lý hoạt động của Bên B.

Điều 6. TRÁCH NHIỆM ĐỐI VỚI LỖI ẨN

- Bên A vẫn chịu trách nhiệm đối với lỗi tiềm ẩn, lỗi chất lượng, nguồn gốc hoặc ATTP có nguyên nhân từ hàng hóa do Bên A cung cấp, kể cả khi phát hiện sau khi Bên B đã nhận hàng.
- Bên A không được loại trừ trách nhiệm chỉ vì hàng đã xuất khỏi kho.

Điều 7. GIÁ VÀ ĐIỀU CHỈNH GIÁ

- Giá áp dụng theo từng đơn đặt hàng hoặc báo giá được Bên B xác nhận.
- Bên A không được tự ý điều chỉnh giá đối với đơn hàng đã xác nhận.
- Giá mới chỉ áp dụng sau khi hai bên thống nhất cho các đơn hàng tiếp theo.

Điều 8. THANH TOÁN

- Bên B thanh toán bằng phương thức chuyển khoản theo thỏa thuận từng đơn hàng sau khi nhận đủ hàng hóa và chứng từ hợp lệ (Phiếu xuất kho giao hàng, Hóa đơn Giá trị gia tăng, chứng từ, hồ sơ chất lượng, nguồn gốc, hồ sơ ATTP và hồ sơ nhập khẩu đối với hàng nhập khẩu) theo thông tin sau:
  - Số tài khoản: 1063606846 - Ngân hàng VIETCOMBANK
  - Tên tài khoản: CÔNG TY TNHH SẢN XUẤT VÀ THƯƠNG MẠI MINA FOOD

- Bên B có quyền tạm giữ phần thanh toán tương ứng với hàng đang tranh chấp, hàng lỗi hoặc chứng từ chưa đầy đủ mà không bị xem là chậm thanh toán đối với phần tiền đó.
- Hình thức thanh toán: chuyển khoản hoặc hình thức khác theo xác nhận của hai bên.

Điều 9. THU HỒI, TIÊU HỦY VÀ BỒI THƯỜNG

- Nếu hàng hóa phải thu hồi, tiêu hủy hoặc gây thiệt hại do lỗi của Bên A, Bên A chịu các chi phí hợp lý liên quan đến thu hồi, vận chuyển, đổi hàng, tiêu hủy và bồi thường thiệt hại thực tế phát sinh cho Bên B.
- Bên A phối hợp kịp thời với Bên B trong việc xử lý khi có sự cố chất lượng hoặc ATTP.

Điều 10. CHẬM GIAO, GIAO THIẾU, GIAO SAI

- Bên A phải thông báo ngay cho Bên B nếu có nguy cơ chậm giao hoặc không đủ hàng.
- Trường hợp Bên A giao chậm, giao thiếu hoặc giao sai làm ảnh hưởng hoạt động của Bên B, Bên B có quyền từ chối phần hàng vi phạm, yêu cầu giao bổ sung hoặc mua thay thế; chi phí hợp lý phát sinh do lỗi Bên A chịu.

Điều 11. TRÁCH NHIỆM CỦA HAI BÊN

- Bên A thực hiện đúng số lượng, chất lượng, giá, thời gian giao hàng và cung cấp đầy đủ hồ sơ theo thỏa thuận.
- Bên B thực hiện kiểm nhận hàng hóa và thanh toán theo đúng thỏa thuận đối với phần hàng đáp ứng yêu cầu.
- Hai bên bảo mật các thông tin kinh doanh, giá và dữ liệu của nhau, trừ trường hợp phải cung cấp theo pháp luật.

Điều 12. CHẤM DỨT HỢP ĐỒNG

- Bên B có quyền chấm dứt Hợp đồng trước hạn nếu Bên A vi phạm nghiêm trọng về chất lượng, ATTP, giao hàng, giá hoặc nghĩa vụ cung cấp hồ sơ và không khắc phục trong thời hạn hợp lý theo thông báo của Bên B.
- Việc chấm dứt Hợp đồng không làm mất quyền yêu cầu thanh toán, đổi trả, thu hồi hoặc bồi thường phát sinh trước thời điểm chấm dứt.

Điều 13. TRANH CHẤP

- Hai bên ưu tiên thương lượng để giải quyết tranh chấp.
- Nếu thương lượng không thành, tranh chấp được đưa ra Tòa án có thẩm quyền tại nơi Bên B đặt trụ sở, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.
- Chi phí tố tụng và các chi phí hợp lý khác thực hiện theo phán quyết/quyết định có hiệu lực của cơ quan giải quyết tranh chấp.

Điều 14. HIỆU LỰC VÀ ĐIỀU KHOẢN CHUNG

- Hợp đồng có hiệu lực từ ngày ký đến hết ngày 31/12/2026. Sau khi hợp đồng hết thời hạn trên mà hai bên không có khiếu nại gì thì hợp đồng được gia hạn cho các năm tiếp theo.
- Mọi sửa đổi, bổ sung Hợp đồng phải được hai bên xác nhận bằng văn bản hoặc hình thức điện tử có thể lưu trữ, đối chiếu.
- Hợp đồng lập thành 02 bản có giá trị pháp lý như nhau, mỗi bên giữ 01 bản.
- Việc thanh lý Hợp đồng thực hiện sau khi các nghĩa vụ và công nợ của hai bên đã hoàn tất.

ĐẠI DIỆN BÊN BÁN (A)	**ĐẠI DIỆN BÊN MUA (B)**
(Ký tên, đóng dấu)	*(Ký tên, đóng dấu)*
CÔNG TY TNHH SẢN XUẤT VÀ THƯƠNG MẠI MINA FOOD	CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM
ĐINH VĂN PHÚ	**TRẦN THỊ THƠM**