

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG MUA BÁN

Số: 1803/2026/HĐMB

- Căn cứ luật thương mại do Quốc hội Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam ban hành ngày 14/06/2005.
- Căn cứ khả năng và nhu cầu của hai bên.

Hôm nay, ngày 18 tháng 3 năm 2026, tại văn phòng Công ty Cổ phần thương mại thực phẩm Kim Kê, chúng tôi gồm:

I. Bên A (Bên Mua): CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM

- Đại diện: (Bà) Trần Thị Thơm - Chức vụ: Chủ tịch công ty
- Địa chỉ: 12/14/18 Đường 49, Khu phố 69, Phường Hiệp Bình, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam.
- Điện thoại: 08 629 066 31 – 08 629 066 24
- Mã số thuế: 0309391503

II. Bên B (Bên Bán): CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI THỰC PHẨM KIM KÊ

- Đại diện: (Ông) Lương Xuân Huy - Chức vụ: Phó giám đốc
- Giấy uỷ quyền số 01/UQ/QĐ/KK ngày 18/10/2025
- Địa chỉ: Số 15, đường A1, Phường Lưu 6 phường Đông Hải, TP. Hải Phòng, Việt Nam.
- Điện thoại: 0936 797 809
- Mã số thuế: 0202071821
- Số tài khoản: 020 010101 85484 – Ngân hàng MSB Hải Phòng (Hàng Hải Bank)
90202071821 - Ngân hàng TP Bank Hải Phòng (Tiên Phong Bank).

Hai bên thỏa thuận ký hợp đồng kinh tế với những nội dung và điều khoản như sau:

ĐIỀU 1: TÊN HÀNG HOÁ – SỐ LƯỢNG – ĐƠN GIÁ

Hàng hoá: Thịt gà nguyên con đông lạnh Hàn Quốc, nhãn hiệu Jungwoo loại A (loại 10 con/thùng): size 14 – 14,9kg/thùng.

Số lượng: 2 cont (trương đương 22.000kg/cont); Số lượng thực tế (có thể) chênh lệch +/- 10%

STT	Tên hàng	Số lượng (kg) ±10%	Đơn giá (vnd/kg)	Thành tiền (vnd)
1	Thịt gà nguyên con đông lạnh	44,000.00	43,200	1,900,800,000.00
2	Thuế GTGT: KKKNT			-
	Tổng cộng:			1,900,800,000.00

(Bảng chữ: Một tỷ chín trăm triệu tám trăm nghìn đồng)

ĐIỀU 2: TRÁCH NHIỆM GIAO NHẬN HÀNG HÓA CỦA MỖI BÊN

2.1. Bên A:

- Tổ chức nhận hàng theo phiếu báo đặt hàng với Bên B.
- Kiểm tra hàng hóa và thanh toán đầy đủ, đúng hạn cho bên B.

2.2. Bên B:

- Có trách nhiệm cung cấp đầy đủ các giấy tờ liên quan đến chất lượng, nguồn gốc, xuất xứ của sản phẩm cung cấp cho Bên A.
- Giao hàng đúng theo phiếu báo đặt hàng (chủng loại, số lượng, tiêu chuẩn, thời gian và địa điểm theo thoả thuận giữa 2 bên). Chịu trách nhiệm toàn bộ chất lượng sản phẩm cung ứng cho Bên A.

ĐIỀU 3: TIÊU CHUẨN CHẤT LƯỢNG – PHƯƠNG THỨC GIAO NHẬN

3.1. Chất lượng:

- Hàng hóa giao nhận phải đảm bảo vệ sinh an toàn thực phẩm theo quy định của Nhà nước.

3.2. Giao nhận:

- Thời gian giao hàng: Dự kiến giao cont hàng đầu tiên ngày 10/4/2026 (+/- 5 ngày)
Dự kiến giao cont hàng thứ hai ngày 20/4/2026 (+/- 5 ngày)
- Địa điểm giao nhận: (Nơi chuyển đến) Công ty cổ phần VIET COLDCHAIN – Cụm CN Hải Sơn Đức Hoà Đông, Mỹ Hạnh, Tây Ninh, Việt Nam.

3.3. Giấy tờ chứng từ kèm theo

- Bên B xuất hóa đơn tài chính, Biên bản giao nhận hàng hoá và Phiếu xuất kho cho bên A.

3.4. Giá cả

- Giá hàng hoá nêu tại Điều 1 và đã bao gồm Thuế GTGT (KKKNT) và chi phí vận chuyển đến địa điểm giao hàng quy định tại hợp đồng này.

3.5. Phương thức, thời gian thanh toán

- Bên A đặt cọc cho bên B: **100 triệu đồng/cont hàng. Tổng cộng là 200 triệu đồng** cho 2 cont hàng ngay sau khi ký Hợp đồng này.
- Bên A thanh toán cho bên B: **toàn bộ số tiền còn lại của mỗi cont hàng ngay khi hàng về đến kho của Bên A, trước khi xuống hàng.** (có trừ số tiền cọc 100 triệu cho mỗi cont).
- Hình thức thanh toán: chuyển khoản.

ĐIỀU 4: TRÁCH NHIỆM CỦA MỖI BÊN

- Nếu Bên A vi phạm các thoả thuận về chế độ báo đặt hàng, nhầm lẫn số lượng, từ chối nhận hàng khi đã báo đặt hàng và không thông báo thay đổi kịp thời, gây thiệt hại cho Bên B thì bên A phải bồi thường giá trị tài sản do lỗi của mình gây ra.
- Nếu bên B giao hàng không đúng thời gian quy định, cung ứng sản phẩm không đạt tiêu chuẩn chất lượng gây thiệt hại kinh tế cho Bên A thì Bên B phải hoàn toàn chịu trách nhiệm bồi thường thiệt hại.
- Bên B gửi hồ sơ hàng hoá cho Bên A bao gồm: Tờ khai hải quan, Giấy chứng nhận kiểm dịch, Packing list, Certificate of original (CO), Health Certificate (HC).
- Bên A và Bên B cam kết không được huỷ hợp đồng, nếu bên nào huỷ hợp đồng sẽ bị phạt bằng đúng số tiền Bên A đặt cọc.

ĐIỀU 5: HIỆU LỰC CỦA HỢP ĐỒNG

Hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày 18/3/2026 đến ngày 30/5/2026.

Nếu hai bên không có nhu cầu tiếp tục ký hợp đồng thì hợp đồng sẽ tự động thanh lý sau khi các bên hoàn thành tất cả các nghĩa vụ về tài chính với nhau.

N:0202
CÔNG TY
CỔ PHẦN
CÔNG MẠI THỰC
KIM KẾ
CÔNG TY CỔ

30939
CÔNG
TY
CỔ PHẦN
CÔNG MẠI THỰC
KIM KẾ
CÔNG TY CỔ

ĐIỀU 6: CAM KẾT CHUNG

Hợp đồng này được hai bên ký và cam kết thi hành đầy đủ các điều khoản ghi trong hợp đồng. Trong quá trình thực hiện, có điều gì khó khăn trở ngại phải báo ngay cho phía bên kia để cùng nhau bàn bạc giải quyết. Nếu bên nào tự ý làm sai gây thiệt hại cho phía bên kia thì phải bồi thường thiệt hại về kinh tế.

Trong trường hợp phát sinh tranh chấp mà Hai bên không tự giải quyết được thì đưa tới Tòa án kinh tế Thành phố Hải Phòng, phán quyết của Tòa là quyết định cuối cùng.

Hợp đồng này được lập thành 02 bản có giá trị pháp lý như nhau, mỗi bên giữ 01 bản.

ĐẠI DIỆN BÊN A



Chủ tịch công ty
Trần Thị Thơm

ĐẠI DIỆN BÊN B



PHÓ GIÁM ĐỐC
Lương Xuân Huy

