

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 19 tháng 08 năm 2026

PHỤ LỤC HỢP ĐỒNG MUA BÁN HÀNG HÓA

(Kèm theo Hợp đồng mua bán hàng hóa số 1404/2023/HĐ/TOMITA - HOASEN ký ngày 14/04/2023)

V/v: Thay đổi địa chỉ trụ sở chính của Bên A và Bên B

Căn cứ Hợp đồng mua bán hàng hóa số 1404/2023/HĐ/TOMITA - HOASEN ký ngày 14/04/2023 (sau đây gọi là “Hợp đồng”) được ký kết giữa **CÔNG TY TNHH MTV THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM** và **CÔNG TY CỔ PHẦN TRẠNG TRẠI TOMITA VIỆT NAM**;

Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 13 do Phòng Đăng ký kinh doanh và Tài chính doanh nghiệp thành phố Hà Nội cấp ngày 19/08/2026 về việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính của Công ty Cổ phần Trang trại Tomita Việt Nam;

Căn cứ các Nghị quyết của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã trong từng giai đoạn, theo đó các địa phương thực hiện việc sáp nhập, tổ chức lại các đơn vị hành chính, làm thay đổi địa chỉ trụ sở chính của **CÔNG TY TNHH MTV THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM**;

Căn cứ nhu cầu và sự thỏa thuận của hai Bên,

Hôm nay, ngày 19 tháng 08 năm 2026, tại Hà Nội, các Bên gồm:

BÊN A (BÊN BÁN)

Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY TNHH MTV THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM**

Địa chỉ trụ sở chính (mới): 12/14/18 Đường 49, Khu phố 69, Phường Hiệp Bình, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Mã số thuế: 0309391503

Người đại diện: NGUYỄN BẢO THẠCH

Điện thoại: 028 629 066 31

Chức vụ: Phó Giám Đốc

BÊN B (BÊN MUA)

Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY CỔ PHẦN TRẠNG TRẠI TOMITA VIỆT NAM**

Mã số doanh nghiệp/MST: 0107499688

Địa chỉ trụ sở chính (mới): Tầng 3, Villa II-15, Dự án khu nhà ở và Trung tâm thương mại Hà Trì 5, Phường Hà Đông, Thành phố Hà Nội

Người đại diện theo pháp luật: TRẦN THỊ HƯƠNG

Điện thoại: 0961 734 288

Email: vat@tomitamart.vn

Chức vụ: Giám đốc

Hai Bên thống nhất thỏa thuận ký kết Phụ lục hợp đồng với các nội dung sau:



Điều 1. Thay đổi địa chỉ trụ sở chính của Bên B

1.1. Toàn bộ thông tin địa chỉ trụ sở chính của Bên B ghi trong Hợp đồng và các văn bản, hóa đơn, chứng từ liên quan được điều chỉnh như sau:

- Địa chỉ cũ: Thôn Nhuế, xã Thiên Lộc, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Địa chỉ mới: Tầng 3, Villa II-15, Dự án khu nhà ở và Trung tâm thương mại Hà Trì 5, Phường Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

1.2. Mọi thông tin khác của Bên B (tên doanh nghiệp, mã số doanh nghiệp/MST, người đại diện theo pháp luật, tài khoản ngân hàng, danh sách cửa hàng nhận hàng...) không thay đổi, trừ trường hợp có thông báo khác bằng văn bản.

Điều 2. Thay đổi địa chỉ trụ sở chính của Bên A

2.1. Toàn bộ thông tin địa chỉ trụ sở chính của Bên A ghi trong Hợp đồng và các văn bản, hóa đơn, chứng từ liên quan được điều chỉnh như sau:

- Địa chỉ cũ: 12/14/18 Đường 49, Khu phố 7, Phường Hiệp Bình Chánh, TP. Thủ Đức, TP. HCM.
- Địa chỉ mới: 12/14/18 Đường 49, Khu phố 69, Phường Hiệp Bình, TP Hồ Chí Minh, Việt Nam.

2.2. Mọi thông tin khác của Bên A (tên doanh nghiệp, mã số thuế, người đại diện theo pháp luật, tài khoản ngân hàng...) không thay đổi, trừ trường hợp có thông báo khác bằng văn bản.

Điều 3. Hiệu lực áp dụng

3.1. Địa chỉ mới của Bên A nêu tại Điều 2 và Bên B nêu tại Điều 1 được áp dụng thống nhất cho việc thiết lập đơn đặt hàng, xuất hóa đơn giá trị gia tăng, thanh toán và mọi giao dịch phát sinh giữa hai Bên kể từ ngày 19/08/2026.

3.2. Phụ lục này là bộ phận không tách rời của Hợp đồng mua bán hàng hóa số 1404/2023/HĐ/TOMITA - HOASEN ký ngày 14/04/2023 nêu trên. Các nội dung khác của Hợp đồng không được đề cập, sửa đổi tại Phụ lục này vẫn giữ nguyên hiệu lực thi hành.

Điều 4. Điều khoản thi hành

- 4.1. Phụ lục này có hiệu lực kể từ ngày ký và được lập thành 02 (hai) bản, mỗi Bên giữ 01 (một) bản có giá trị pháp lý như nhau.
- 4.2. Hai Bên cam kết thực hiện đúng và đầy đủ các nội dung đã thỏa thuận tại Phụ lục này.



NGUYỄN BẢO THẠCH

ĐẠI DIỆN BÊN B
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

TRẦN THỊ HƯƠNG