



TRUNG TÂM PHÂN PHỐI SATRA

SATRA DISTRIBUTION CENTER

Nhóm Hàng: **ĐÔNG LÃNH** (gà muối, thịt xông khói...)  
Xuất xứ: **Việt Nam**

**ĐIỀU KHOẢN THƯƠNG MẠI**  
COMMERCIAL TRADE TERMS

Mã Hợp Đồng  
Mã Phụ Lục HD  
Hiệu lực từ ngày (đ/m/y)  
đến ngày (đ/m/y)

K/Số:

Người Đại diện

Nhà Cung Cấp: **Công ty TNHH MTV TM và DV Ngạc Thương (VD-00000426)**  
Nguyễn Bảo Thạch  
thachnvu@ngac.com.vn  
0932.920.052

Người nhận đơn hàng

ngac.com.vn@gmail.com

VD-00000426/SATRA DC/HBT-152

01/01/2025  
31/12/2025

DOANH SỐ MUA VÀO CHƯA VAT		% vs Y-1	2024	728,732,045	% vs Y-1	2025	900,000,000	% vs Y-1	23.5%
Purchase Turnover before VAT									

DIỀU KHOẢN HỢP ĐỒNG	KỶ TÍNH	Cycle	%	2024	2025	GHỊ CHỮ
---------------------	---------	-------	---	------	------	---------

1. Điều khoản chung / General Term	THÁNG			VND	VND (VAT)	
------------------------------------	-------	--	--	-----	-----------	--

1.1 Hạn thanh toán / Payment Term				30 ngày	30 ngày	30 ngày, thanh toán vào ngày 5 & 20 hàng tháng
-----------------------------------	--	--	--	---------	---------	--

15. Thời hạn trước khi điều chỉnh giá/Price change pre-notice				30 ngày	30 ngày	
---	--	--	--	---------	---------	--

20. Hạn mức công nợ / Credit Limit						
------------------------------------	--	--	--	--	--	--

25. Tiền ký quỹ / Deposit at Satra						
------------------------------------	--	--	--	--	--	--

30. Chiết khấu đơn hàng đầu tiên / Price discount on 1st order	PHÁT SINH		10.00%			
--	-----------	--	--------	--	--	--

35. Chiết khấu đơn hàng khai trương / Price discount on Opening order	PHÁT SINH		10.00%			
---	-----------	--	--------	--	--	--

40. Đơn hàng tối thiểu / MOQ						
------------------------------	--	--	--	--	--	--

50. Đơn vị bán hàng						
---------------------	--	--	--	--	--	--

90. Chiết khấu trên giá / On Invoice discount			2.00%			
---	--	--	-------	--	--	--

Điều khoản đối trả / Return agreement	PHÁT SINH			5,000,000	5,000,000	Satra Phạm Hùng Sài Gòn, Củ Chi, Satrafoods V&V Vạn Kiệt Chiết khấu trực tiếp vào giá Có đối trả Chỉ áp dụng khi thay đổi pháp nhân (MST, tên công ty)
---------------------------------------	-----------	--	--	-----------	-----------	---

PHI THAY ĐỔI PHÁP LÝ NPP / Legal status change						
--	--	--	--	--	--	--

2. CHIẾT KHẤU - PHI - HỒ TRỢ / DISCOUNT-FEE-SUPPORT				13,500,000	14,500,000	
---	--	--	--	------------	------------	--

190/1. Phí tạo mới/Duy trì mã NCC / Supplier code mgmment	Năm			1,000,000	1,000,000	(-VAT) Phí duy trì mã NCC năm -thu trước khi ký hợp đồng
---	-----	--	--	-----------	-----------	--

120/1. Phí quản lý mã hàng	PHÁT SINH			500,000	500,000	(-VAT)/mã hàng (skus)
----------------------------	-----------	--	--	---------	---------	-----------------------

130/1. Phí hoạt động TRPP / Centralized fee for Satra DC	NĂM		2.00%	3,500,000	3,500,000	(-VAT)-thu trước khi ký hợp đồng
--	-----	--	-------	-----------	-----------	----------------------------------

140/1. Chi phí chương trình thẻ thành viên / Loyalty card fee	THÁNG		1.50%			
---	-------	--	-------	--	--	--

150/1. Hỗ trợ hoạt động Quảng cáo / Marketing support/fee	THÁNG		1.00%			
---	-------	--	-------	--	--	--

160/1. Hỗ trợ Catalog / Catalog Support	THÁNG		1.00%			
---	-------	--	-------	--	--	--

170/1. Chiết khấu thanh toán / Payment fee	NĂM			5,000,000	5,000,000	Thu khi thanh toán
--	-----	--	--	-----------	-----------	--------------------

190/1. Hỗ trợ sinh nhật TCT Satra / Birthday Satra Support	THÁNG		1.00%			
--	-------	--	-------	--	--	--

210/1. Phí hoạt động Satramart, Satrafoods / Store Operation Fee	THÁNG		1.25%			
--	-------	--	-------	--	--	--

220/1. Hỗ trợ tương tác	NĂM			4,000,000	5,000,000	1,000,000 (-VAT)/đơn vị; áp dụng các đơn vị: STSG, PH, CC, VVK FOODS-thu trước khi ký hợp đồng
-------------------------	-----	--	--	-----------	-----------	--

230/1. Hỗ trợ sinh nhật các đơn vị / Birthday stores support	THÁNG					
--	-------	--	--	--	--	--

240/1. Hỗ trợ thiết kế/hiệu suất / Lost Support	THÁNG					
---	-------	--	--	--	--	--

250/1. Hỗ trợ kinh doanh Cửa hàng mới / Opening Support	THÁNG		1.00%			
---	-------	--	-------	--	--	--

260/1. Hỗ trợ bán hàng / Sales Support	THÁNG		1.00%			
--	-------	--	-------	--	--	--

270/1. Tối ưu hóa tương tác/bán trên hệ thống / Optimizing sales space	THÁNG					
--	-------	--	--	--	--	--

990/1. Chi phí/hỗ trợ khác / Other Support	THÁNG					
--	-------	--	--	--	--	--

3. HẠN MỤC THUẾ MƯƠN / Rental						
-------------------------------	--	--	--	--	--	--

310/1. Thuế quản lý/đầu quầy thường xuyên/Gondolas, GF, Podium	PHÁT SINH					Chi tiết theo từng hạn mục/cửa hàng (đính kèm)
--	-----------	--	--	--	--	--

320/1. Thuế Banner/Office	PHÁT SINH					
---------------------------	-----------	--	--	--	--	--

330/1. Thuế mướn khác	PHÁT SINH			15,000,000	15,000,000	(-VAT) hỗ trợ CTMM onpost (Thuả thuận thu riêng)
-----------------------	-----------	--	--	------------	------------	--

340/1. Giỏ quà tặng Hamper TEI	PHÁT SINH					
--------------------------------	-----------	--	--	--	--	--



