



ĐIỀU KHOẢN RIÊNG  
PARTICULAR CONDITION  
(TRADING TERM)

Nhà Cung Cấp/ Supplier:	CÔNG TY TNHH MTV TM & DV NGỌC THƠM		Mã Nhà Cung Cấp/ Vendor Code:	LS1474 & LN1474	
Ngày Hiệu Lực/ Effective Date:	01/01/2025	Ngày Hết Hạn Expiry Date:	31/12/2025	Ngày Gia hạn đến: Extend Date to:	31/03/2026
Ngành hàng/ Department:	FRESH FOOD	Có giao dịch với ngành hàng khác Have business with other Department			
Khu vực giao hàng/ Delivery area:	HCM:	Yes			
	HA NOI:	Yes			

THÔNG TIN CHUNG/ GENERAL INFORMATION

Bên A/Party A : NHÀ CUNG CẤP/ SUPPLIER'S NAME:

Địa chỉ/ Address:	12/14/18 Đường 49, khu phố 7, phường Hiệp Bình Chánh, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	Mã số thuế/ Tax Code:	0309391503
Điện thoại/ Tel:	0909 09 79 25	Fax:	
Tên tài khoản/ Account name:	CÔNG TY TNHH MTV TM & DV NGỌC THƠM	Số tài khoản/ Account No	1027349624
Ngân hàng/ Bank:	Vietcombank - Chi nhánh Đồng Đăng Nai	Chức vụ/ Title:	Phó Giám Đốc
Người đại diện/ Authorised Representative:	NGUYỄN BẢO THẠCH Giấy ủy quyền số 201224/2024/UQNT ngày 20 tháng 12 năm 2024		

Bên B/Party B : CÔNG TY TNHH PHÂN PHỐI SÀNH ĐIỀU - GOURMET DISTRIBUTION CO., LTD

Địa chỉ/ Address:	41 Thảo Điền, Phường Thảo Điền, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh	Mã số thuế/ Tax Code:	0311.187.079
Điện thoại/ Tel:	(028) 3512 6400	Fax:	
Tên tài khoản/ Account name:	Công Ty TNHH Phân Phối Sành Điều	Số tài khoản/ Account No:	122790489
Ngân hàng/ Bank:	Ngân hàng ACB Tp HCM - Chi nhánh Tân Thuận	Chức vụ/ Title:	Tổng điều hành/ Operational General Manager
Người đại diện/ Authorised Representative:	SEBASTIEN LESTANG Authorization Letter: No. 0112/GM-UQ (01st September, 2024-31/8/2025)/ Giấy ủy quyền số 0112/GM-UQ (01/09/2024-31/8/2025)		

Sau khi bàn bạc và thảo luận, Các Bên đồng ý ký kết Hợp Đồng này với những điều khoản và điều kiện đặc biệt sau đây được gọi tắt là "Điều Khoản Riêng" hay "Điều Khoản Thương Mại" như sau:  
After the consideration and discussion, the Parties hereby agree to enter into this Contract with the particular terms and conditions hereinafter referred to as the "Particular Condition" or "Trading Term" as follows:

A. ĐIỀU KHOẢN THƯƠNG MẠI/ COMMERCIAL TERMS

1. Ngày kết số/ Closing Date:	X Ngày 10/10th	Ngày 15/15th	Ngày 30/30th
Thời hạn cuối cùng để giao hóa đơn: trong vòng 5 ngày kể từ ngày kết số nêu trên/ Due date for Invoice Deliver: within 5 days from the Closing Date above mentioned.			

2. Thời hạn thanh toán/ Payment term:	30 ngày/days	ngày kể từ ngày kết số / From the Closing date
---------------------------------------	--------------	--

	2024	2025	
3. Thời hạn thay đổi giá kể từ ngày chấp thuận / Leadtime for Price Change at accepted date	30	30	ngày/days
4. Thời hạn không thay đổi giá/ Unchanged Price Duration	6	6	tháng/months
5. Thời hạn giao hàng/ Leadtime for Delivery	3	3	ngày/days - HCM
			ngày/days - HN
6. Số lượng đặt hàng tối thiểu/ Minimum Order Quantity			kg/PO
			VND/PO

7. Thời hạn sử dụng của sản phẩm/ Lifetime of the product	Sản Phẩm trong nước/ Domestic Products	90%	90%	tối thiểu từ ngày sản xuất đến ngày hết hạn/ minimum from the manufacturing date to the expiry date
	Sản Phẩm nhập khẩu/ Imported Products	>70%	>70%	tối thiểu từ ngày sản xuất đến ngày hết hạn/ minimum from the manufacturing date to the expiry date

8. Hoàn trả Sản Phẩm/ Return of Products	Yes Thời hạn sử dụng còn lại của sản phẩm/ Remaining shelflife of products	Yes	Yes	3 ngày trước khi hết hạn sử dụng của sản phẩm/ days before expiry date of the product
	No Hỗ trợ hao hụt trên doanh thu theo Tháng hoặc/ và Quý /Wastage compensation on total purchase by Monthly or/and Quaterly			Không áp dụng trả hàng - nhưng trong trường hợp hạn sử dụng sản phẩm ít hơn 4 tháng hoặc hạn sử dụng còn 25% đối với sản phẩm có hạn sử dụng ngắn, Bên A sẽ hỗ trợ chương trình khuyến mãi. Do not apply for return - but in case expiry of products is less than 4 months or less 25% for short shelflife product, Party A will support promotion program.



B. CHIẾT KHẤU / DISCOUNT					
1. Chiết khấu trên hóa đơn / Discount on Invoice				% On Invoice	
2. Chiết khấu cho hóa đơn đầu tiên cho sản phẩm mới / Discount for First Invoice new SKU listing		10%	10%	% First Invoice for new SKU listing	
3. Chiết khấu thanh toán / Discount for Payment On Time				% Giá trị hóa đơn tại thời điểm thanh toán / On Invoice at payment time	
4. Chiết khấu ưu đãi Incentive Rebate	Không có điều kiện / Unconditional Rebate	4.25%	4.25%	% Tổng doanh số được thu theo Tháng hoặc/và Quý / % Total purchase by Monthly or/and Quaterly	2025
	Có điều kiện / Conditional Rebate Thời gian cần trừ chiết khấu: ngay khi đạt chỉ tiêu doanh số / Deduction time: as soon as the target is reached	1.50%	1.50%	Slab A : VND/year	150,000,000
		2.00%	2.00%	Slab B : VND/year	200,000,000
		2.50%	2.50%	Slab C : VND/year	250,000,000
5. Hỗ trợ khai trương cửa hàng mới / Opening New Stores Support		10%	10%	% Đơn hàng đầu tiên của cửa hàng mới / % First order of the new store	
6. Hỗ trợ tất niên / Support for Year End Party				VND	

C. CHI PHÍ / FEE					
1. Chi phí quảng cáo và khuyến mại / The fee for Advertisement and Promotion Chi tiết bảng Chi phí Marketing / Detail in Marketing Fee Table				% Tổng doanh số được thu theo Tháng hoặc/và Quý / % Total purchase by Monthly or/and Quaterly	
				VND	
2. Chi phí trưng bày / Display fee		2.00%	2.00%	% Tổng doanh số được thu theo Tháng hoặc/và Quý / % Total purchase by Monthly or/and Quaterly	
				VND	
3. Hỗ trợ khuyến mãi / Promotion Support				% Tổng doanh số được thu theo Tháng hoặc/và Quý / % Total purchase by Monthly or/and Quaterly	
				lần / năm (times/year)	
4. Chi phí nhập hàng mới / Listing fee for new Products				% Tổng doanh số được thu theo Tháng hoặc/và Quý / % Total purchase by Monthly or/and Quaterly	
		1,000,000	1,000,000	VND/1SKU	

D. HỖ TRỢ / MARKETING OPERATION					
1. Hỗ trợ các sự kiện đặc biệt / Support for special events Chi tiết bảng Chương trình khuyến mãi / Detail in Campaign Table				% Tổng doanh số được thu theo Tháng hoặc/và Quý / % Total purchase by Monthly or/and Quaterly	
				VND	
				Tên chương trình / Campaign Name	
2. Khuyến mại dịp Tết / Tet Promotion				% Tổng doanh số được thu theo Tháng hoặc/và Quý / % Total purchase by Monthly or/and Quaterly	
				VND	
3. Chi phí Catalog / Catalog				% Tổng doanh số được thu theo Tháng hoặc/và Quý / % Total purchase by Monthly or/and Quaterly	
				VND	

**E. ĐIỀU KHOẢN CHUNG / GENERAL PROVISION**


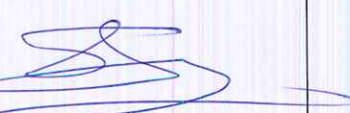

1. Điều Khoản Riêng này là một phần không thể tách rời của Hợp Đồng / This Particular Condition is an integral part of the Contract

2. Điều Khoản Riêng sẽ được gia hạn từng tháng từ khi hết hạn, trừ khi Điều Khoản Riêng được hai Bên ký mới hoặc thỏa thuận chấm dứt / This Particular Condition shall be renewed on a monthly basis upon expiry, unless otherwise resigned or terminated.

3. Ngoại trừ có quy định khác, bất kỳ khoản tiền nào được xác định dựa vào tỉ lệ phần trăm (%) cụ thể sẽ được hiểu là dựa trên tỉ lệ phần trăm đó trên tổng số doanh thu chưa bao gồm thuế GTGT của kỳ tương ứng. Kỳ tính toán đầu tiên sẽ được tính từ Ngày Bắt Đầu của Hợp Đồng này / Unless otherwise stipulated, any amount herein determined based on a specific percentage (%) shall be deemed to be calculated based on such percentage on total sales which does not include VAT of the respective period. The first period shall start from the Effective Date of this Contract.

4. Tất cả các khoản tiền trong Điều Khoản Riêng chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (thuế GTGT sẽ được cộng thêm vào khi thực thanh toán theo quy định của pháp luật) và sẽ được khấu trừ toàn bộ vào các đợt thanh toán tiền hàng gần nhất cho Nhà Cung Cấp, hoặc sẽ được Nhà Cung Cấp thanh toán chuyển khoản trong vòng 07 (bảy) ngày tính từ ngày phát hành hóa đơn của số tiền đó nếu Bên B không còn bất kỳ khoản phải thanh toán nào với Nhà Cung Cấp / All amounts herein excludes VAT (VAT shall be added upon the actual payment as required by applicable laws), and shall be fully deducted from the nearest payments to Supplier, or be paid by bank transfer by the Supplier within seven (7) days from the invoiced date of such amounts if Party B does not have any pending payable to the Supplier.

5. Điều Khoản Riêng có hiệu lực kể từ Ngày Hiệu Lực và duy trì hiệu lực cho đến hết ngày Ngày Hết Hạn hoặc đến ngày mà Điều Khoản Riêng bị chấm dứt theo quy định tại các điều khoản trong Hợp Đồng / This Trading Term shall be effective from the Effective Date until the Expiry Date or until the date on which this Trading Term shall be terminated in accordance with the provisions of Contract.

Đại diện hợp pháp của PHÂN PHỐI SÀNH ĐIỀU On authorised behalf of GOURMET DISTRIBUTION		Đại diện hợp pháp của Nhà Cung Cấp / On authorised behalf of the Supplier	
 Nguyễn Đình Huy Quản lý thu mua / Head of Buyer	 Sébastien Lestang Tổng điều hành / Operational General Manager	 Nguyễn Bảo Chạch	Xác nhận của Phòng KT / Confirmed- Received by Accounting Department