

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

HỢP ĐỒNG MUA BÁN

Số: 0112/2023/HĐMB/NT-NTF

- Căn cứ Bộ Luật Thương mại sự được Quốc hội nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 14 tháng 6 năm 2005;
- Căn cứ Bộ Luật dân sự năm 2015
- Căn cứ nhu cầu và khả năng của hai bên.

Hôm nay, ngày 16 tháng 02 năm 2024 tại trụ sở Công ty TNHH MTV Thương mại và Dịch vụ Ngọc Thơm, Chúng tôi gồm có:

Bên Mua: CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS

Địa chỉ: Lô E5, Đường số 9, Cụm công nghiệp Hải Sơn Đức Hòa Đông, Xã Đức Hòa Đông, Huyện Đức Hoà, Tỉnh Long An, Việt Nam.

Đại diện bởi: Ông NGUYỄN THANH HOÀNG Chức vụ: Giám đốc

Mã số thuế: 1102026993

(Sau đây được gọi là Bên A)

Bên Bán: CÔNG TY TNHH MTV THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM

Địa chỉ: 12/14/18 đường 49, khu phố 7, phường Hiệp Bình Chánh, TP. Thủ Đức, Tp.HCM

Điện thoại: 08.629 066 31

Fax: 08.629 066 24

Đại diện bởi: Ông ĐẶNG XUÂN NGỌC

Chức vụ: Giám đốc

Mã số thuế: 0309391503

Tài khoản số: 1027349624

Ngân hàng : Vietcombank chi nhánh Đông Đông Nai

(Sau đây được gọi là Bên B)

Hai bên thỏa thuận ký kết hợp đồng với các nội dung sau:

Điều 1: Chi Tiết Hàng Hóa-Số Lượng-Trị Giá

TT	Tên hàng hóa	Ký mã hiệu, nhãn mác sản phẩm	ĐVT	SL	Đơn giá (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)
1	"Boss" Máy đóng gói hút chân không hai buồng	Model: Titan X950 Xuất xứ: Đức, máy mới 100%	Cái	01	550.000.000	550.000.000
2	"Fressman" Máy xông khói xúc xích	Model: Turbomat 3000 2W – EL Xuất xứ: Đức, máy đã qua sử dụng	Máy	01	1.300.000.000	1.300.000.000

TT	Tên hàng hóa	Ký mã hiệu, nhãn mác sản phẩm	ĐVT	SL	Đơn giá (VNĐ)	Thành tiền (VNĐ)
3	“Henneken” Máy trộn thịt chân không	Model: B4 Xuất xứ: Đức, máy mới 100%	Máy	01	1.350.000.000	1.350.000.000
4	“Henneken” Máy trộn thịt chân không	Model: B3 Xuất xứ: Đức, máy mới 100%	Máy	01	1.150.000.000	1.150.000.000
5	“Handtmann” Máy nhồi thịt chân không	Model: VF608 Xuất xứ: Đức, máy đã qua sử dụng	Cái	01	620.000.000	620.000.000
CỘNG						4.970.000.000
THUẾ GTGT 8%						397.600.000
Tổng cộng đã bao gồm thuế						5.367.600.000
<i>Bằng chữ: Năm tỷ, ba trăm bảy mươi sáu triệu sáu trăm nghìn đồng chẵn./.</i>						

Điều 2. Thời gian thực hiện hợp đồng

Thời gian thực hiện hợp đồng: 6 tháng, sau khi ký hợp đồng.

Điều 3. Trách nhiệm của Bên A

Bên A cam kết thanh toán cho Bên B theo giá hợp đồng và phương thức thanh toán nêu tại Điều 5 của hợp đồng này cũng như thực hiện đầy đủ nghĩa vụ và trách nhiệm khác được nêu trong hợp đồng.

Điều 4. Trách nhiệm của Bên B

Bên B cam kết cung cấp cho Bên A đầy đủ các loại hàng hóa và dịch vụ liên quan như nêu tại Điều 1 của hợp đồng này, đồng thời cam kết thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ và trách nhiệm được nêu trong hợp đồng.

Điều 5. Giá hợp đồng và phương thức thanh toán

- Giá chưa thuế : 4.970.000.000 Đồng
- Thuế VAT 8% : 397.600.000 Đồng
- Giá bao gồm thuế : 5.367.600.000 Đồng

Tổng giá trị hợp đồng là : 5.367.600.000 đồng giá trên đã bao gồm thuế VAT.

Bằng chữ: Năm tỷ, ba trăm bảy mươi sáu triệu sáu trăm nghìn đồng chẵn./.

Phương thức thanh toán:

- Hình thức thanh toán: bằng chuyển khoản.
- Thời hạn thanh toán: Thanh toán 100% sau khi nghiệm thu máy móc thiết bị hoặc cân trừ công nợ giữa hai bên nếu có.

Điều 6. Loại hợp đồng: Trọn gói

Điều 7. Hiệu chỉnh, bổ sung hợp đồng

32
NO
P
AT
JC
BO
HO

33918
NG T
T THÀ
JNG MA
NGOC
DUC-T

1. Việc hiệu chỉnh, bổ sung hợp đồng có thể được thực hiện trong các trường hợp cụ thể và được hai bên thoả thuận bằng văn bản.

2. Trường hợp phát sinh các hạng mục công việc ngoài phạm vi hợp đồng, Bên A và Bên B sẽ tiến hành thương thảo để làm cơ sở ký kết phụ lục bổ sung hợp đồng.

Điều 8. Phạt vi phạm hợp đồng

1. Trong trường hợp Bên A thanh toán chậm quá 30 ngày kể từ ngày đến hạn thì bên A phải trả phần tiền trả chậm với lãi suất 1.5%/tháng/số tiền chậm trả được tính trên số ngày chậm trả (kể từ ngày đến hạn phải trả cho đến ngày trả trên thực tế) nhưng không vượt quá 5% giá trị hợp đồng.

2. Trong trường hợp bên B không giao hàng đúng thời hạn ghi trên hợp đồng không phải vì lý do bất khả kháng (động đất, chiến tranh, cấm vận... và những nguyên nhân không xác định được), bên A có quyền yêu cầu mức bồi thường tương đương với 1.5% giá trị của hàng hóa bị trễ cho mỗi tuần chậm trễ. Mức bồi thường sẽ không quá 5% giá trị hàng hóa bị trễ. Thời gian chậm trễ tối đa là hai (02) tuần làm việc.

Quá thời gian này Bên A có quyền hủy bỏ Hợp đồng và từ chối nhận hàng.

Điều 9. Chấm dứt hợp đồng

1. Bên A hoặc Bên B có thể chấm dứt hợp đồng nếu một trong hai bên có vi phạm cơ bản về hợp đồng như sau:

a) Bên B không thực hiện một phần hoặc toàn bộ nội dung công việc theo hợp đồng trong thời hạn đã nêu trong hợp đồng hoặc trong khoảng thời gian đã được Bên A gia hạn;

b) Bên B bị phá sản, giải thể;

c) Các hành vi khác (nếu có).

2. Trong trường hợp Bên A chấm dứt hợp đồng theo điểm a khoản 1 Điều này, Bên A có thể ký hợp đồng với nhà thầu khác để thực hiện phần hợp đồng mà Bên B đã không thực hiện. Bên B sẽ chịu trách nhiệm bồi thường cho Bên A những chi phí vượt trội cho việc thực hiện phần hợp đồng này. Tuy nhiên, Bên B vẫn phải tiếp tục thực hiện phần hợp đồng mà mình đang thực hiện và chịu trách nhiệm bảo hành phần hợp đồng đó.

3. Trong trường hợp Bên A chấm dứt hợp đồng theo điểm b khoản 1 Điều này, Bên A không phải chịu bất cứ chi phí đền bù nào. Việc chấm dứt hợp đồng này không làm mất đi quyền lợi của Bên A được hưởng theo quy định của hợp đồng và pháp luật.

Điều 10. Tính hợp lệ của hàng hóa

Bên B phải nêu rõ xuất xứ của hàng hóa; ký mã hiệu, nhãn mác của sản phẩm và các tài liệu kèm theo để chứng minh tính hợp lệ của hàng hóa và phải tuân thủ các quy định về tiêu chuẩn hiện hành tại quốc gia hoặc vùng lãnh thổ mà hàng hóa có xuất xứ.

Điều 11. Cung cấp, vận chuyển, kiểm tra và thử nghiệm hàng hóa

1. Bên B phải cung cấp hàng hóa và giao các tài liệu, chứng từ (kèm theo) theo tiến độ nêu trong hợp đồng.

2. Yêu cầu về vận chuyển hàng hóa: Hàng hoá phải được vận chuyển đến địa điểm lắp đặt của bên A, tại Lô E5, Đường số 9, Cụm công nghiệp Hải Sơn Đức Hòa Đông, Xã Đức Hòa Đông, Huyện Đức Hoà, Tỉnh Long An, Việt Nam, chi phí bốc xếp bên nào bên đấy chịu.

03-07
TNHH
NH VI
VÀ DỊCH
THƯƠNG
P. HỒ CH

03-07
TNHH
NH VI
VÀ DỊCH
THƯƠNG
P. HỒ CH

3. Bên A hoặc đại diện của Bên A có quyền kiểm tra, thử nghiệm hàng hóa được cung cấp để đảm bảo hàng hóa đó có đặc tính kỹ thuật phù hợp với yêu cầu của hợp đồng. Trường hợp hàng hóa không phù hợp với đặc tính kỹ thuật theo hợp đồng thì Bên A có quyền từ chối và Bên B phải có trách nhiệm thay thế hoặc tiến hành những điều chỉnh cần thiết để đáp ứng đúng các yêu cầu về đặc tính kỹ thuật đã thỏa thuận.

Điều 12. Bảo quyền và bảo hiểm hàng hóa

1. Bên B phải hoàn toàn chịu trách nhiệm về mọi thiệt hại phát sinh do việc khiếu nại của bên thứ ba về việc vi phạm bản quyền sở hữu trí tuệ liên quan đến hàng hóa mà Bên B đã cung cấp cho Bên A.
2. Hàng hóa do Bên B cung cấp phải được bảo hiểm đầy đủ để bù đắp những mất mát, tổn thất bất thường trong quá trình vận chuyển, lưu kho và giao hàng.

Điều 13. Bảo hành

1. Bên B bảo đảm rằng hàng hóa được cung cấp theo hợp đồng là mới 100%, chưa sử dụng, đảm bảo chất lượng theo tiêu chuẩn chế tạo và sẽ không có các khuyết tật nảy sinh dẫn đến bất lợi trong quá trình sử dụng hàng hóa.
2. Yêu cầu về bảo hành đối với hàng hóa như sau: Bảo hành 12 tháng kể từ ngày ký biên bản nghiệm thu và bàn giao.

Điều 14. Giải quyết tranh chấp

1. Bên A và Bên B có trách nhiệm giải quyết các tranh chấp phát sinh giữa hai bên thông qua thương lượng, hòa giải.
2. Nếu tranh chấp không thể giải quyết được bằng thương lượng, hòa giải trong thời gian: 30 ngày kể từ ngày phát sinh tranh chấp thì bất kỳ bên nào cũng đều có thể yêu cầu đưa việc tranh chấp ra giải quyết bằng trọng tài kinh tế của thành phố Hồ Chí Minh, phán quyết của trọng tài là phán quyết cuối cùng, chi phí trọng tài do bên thua kiện.

Điều 15. Hiệu lực hợp đồng

1. Hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Hợp đồng hết hiệu lực sau khi hai bên tiến hành thanh lý hợp đồng theo luật định.

Hợp đồng được lập thành 02 bộ, chủ đầu tư giữ 01 bộ, nhà thầu giữ 01 bộ, các bộ hợp đồng có giá trị pháp lý như nhau.

ĐẠI DIỆN BÊN A

NGUYỄN THANH HOÀNG

ĐẠI DIỆN BÊN B

ĐẶNG XUÂN NGỌC