

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

\*\*\*\*\*

**HỢP ĐỒNG MUA BÁN HÀNG HOÁ**

Số: 11.08/2022/HĐMB/NT-HĐ.

- Căn cứ Bộ luật dân sự của nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam số 91/2015 -QH13 được Quốc hội thông qua ngày 24/11/2015. Có hiệu lực từ ngày 01/01/2017.
- Căn cứ Bộ luật thương mại của nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam số 36/2005QH11 được Quốc hội thông qua ngày 14/6/2005. Có hiệu lực từ ngày 01/01/2006.
- Căn cứ vào nhu cầu và năng lực của hai bên.

Hôm nay, ngày 11 tháng 08 năm 2022 tại công ty TNHH Sản xuất và Thương mại Thủy sản Quảng Ninh, chúng tôi gồm có:

**BÊN A (Bên bán) : CÔNG TY TNHH MTV THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM**

Địa chỉ : 12/14/18 đường 49,Kp 7,P.Hiệp Bình Chánh,Tp Thủ Đức,Tp.Hồ Chí Minh.

Đại diện là : Ông **Đặng Xuân Ngọc** Chức vụ: **Giám đốc**

Điện thoại : 0918.42.43.25

Mã số thuế : 0309391503

Số TK : 1027349624

Tại : Vietcombank-CN Đông Đồng Nai

**BÊN B ( Bên mua) : HỢP TÁC XÃ DỊCH VỤ NÔNG NGHIỆP HỢP ĐỒNG**

Địa chỉ : Thôn Đồng Lệ, xã Hợp Đồng, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội

Đại diện là : Ông **Trương Việt Huân** Chức vụ: **Giám đốc**

Điện thoại : 0966388686

Mã số thuế : 0107301553

Hai bên thống nhất thỏa thuận nội dung hợp đồng như sau:

**Điều 1: Nội dung hợp đồng**

Bên A đồng ý bán, Bên B đồng ý mua các sản phẩm do Bên A sản xuất và phân phối trên thị trường (sau đây gọi tắt hàng hóa).

**Điều 2: Giá cả**

**2.1 Giá cả**

- Danh mục hàng hóa, giá hàng hóa được hai bên thỏa thuận, quy định trong bảng báo giá Bên A gửi cho Bên B và là một phần không thể tách rời của Hợp đồng này

- Thay đổi giá: Bên A thông báo bằng văn bản cho Bên B về việc thay đổi giá trước 07 ngày so với ngày dự kiến thay đổi. Việc thay đổi giá phải được hai bên thống nhất trước khi thực hiện.

- Bên A cam kết cung cấp cho Bên B hàng hóa với mức giá ưu đãi nhất.

### **Điều 3: Chất lượng và quy cách hàng hóa**

- Hàng hóa bên A cung cấp phải là hàng mới sản xuất, hạn sử dụng còn ít nhất 2/3 thời hạn sử dụng được ghi trên bao bì, nhãn mác hàng hóa.

- Hàng hoá Bên A giao cho bên B theo đơn đặt hàng phải có nguồn gốc xuất xứ rõ ràng, tuân thủ các quy định về vệ sinh an toàn thực phẩm và các quy định khác liên quan đến tiêu chuẩn chất lượng sản phẩm.

- Bên A cung cấp hàng hóa đúng chủng loại, số lượng, chất lượng Bên B đã đặt hàng. Bên B sẽ trả lại những mặt hàng không đảm bảo chất lượng, không đúng chủng loại, không đủ hồ sơ nguồn gốc xuất xứ. Trong trường hợp này, Bên A phải nhanh chóng đổi trả cho Bên B hàng hóa mới thay thế và chi trả chi phí vận chuyển cho lô hàng đổi trả.

### **Điều 4: Đổi trả hàng hóa**

Đối với sản phẩm cận date: Bên A sẽ thu hồi và đổi sang sản phẩm có date mới hơn (tại khu vực Hà Nội)

- Với Hàng hóa có hạn sử dụng gốc 45 và 90 ngày: Bên A hỗ trợ đổi trả khi Bên B báo date trước 03 ngày trước ngày hết hạn sử dụng, nhưng chỉ cam kết đổi với tỷ lệ 35% đơn hàng trong tháng.

Bên A cam kết thu hồi, đổi trả đối với tất cả sản phẩm không đạt tiêu chuẩn chất lượng được phát hiện trong quá trình giao nhận.

### **Điều 5: Đặt hàng và phương thức giao nhận hàng hóa**

#### **5.1 Đặt hàng**

- Bên B đặt hàng với Bên A thông qua đơn đặt hàng. Đơn đặt hàng được Bên B chuyển đến Bên A bằng các phương tiện thích hợp (Email, Zalo). Đơn đặt hàng cần xác định rõ: số lượng, quy cách, thời gian giao hàng, địa chỉ giao hàng. Trong thời hạn 24h kể từ khi nhận được đơn đặt hàng, Bên A có nghĩa vụ thông báo cho Bên B việc chấp thuận hay không chấp thuận đơn đặt hàng; Sau thời gian 24h Bên A không có phản hồi, đơn hàng mặc nhiên đã được chấp thuận.

#### **5.2 Phương thức giao nhận hàng hóa**

- Bên A hỗ trợ giao hàng tại cửa hàng của bên B (Khu vực nội thành Hà Nội)

- Thời gian hàng: không muộn hơn 05 ngày kể từ khi nhận được đơn đặt hàng. Trường hợp đột xuất không giao hàng đúng hạn, bên A có trách nhiệm thông báo cho bên B để hai bên có biện pháp xử lý kịp thời. Nếu bên A không thông báo kịp thời để xảy ra thiệt hại cho bên B thì bên A phải có trách nhiệm bồi hoàn thỏa đáng cho bên B.

- Khi nhận hàng, bên B có trách nhiệm kiểm tra số lượng, phẩm chất, quy cách đóng gói sản phẩm và ký nhận ngay tại địa điểm nhận hàng của bên B. Nếu phát hiện hàng thiếu hoặc không đạt chất lượng thì lập biên bản tại chỗ có sự xác nhận của hai bên để đổi, trả lại hàng.

- Hai bên thống nhất ký nhận chứng từ giao nhận hàng hóa để làm căn cứ xuất hóa đơn tài chính.

**Điều 6: Phương thức thanh toán**

- Đồng tiền thanh toán: Tiền đồng Việt Nam.
- Hình thức thanh toán: Tiền mặt, chuyển khoản.
- Thanh toán 100% khi đơn hàng được chấp nhận.

**Điều 7: Trách nhiệm của mỗi bên**

**7.1 Trách nhiệm bên A:**

- Giao hàng đầy đủ, đúng hạn theo đơn đặt hàng của bên B.  
- Hàng hóa giao cho Bên B đúng theo các tiêu chuẩn hai Bên đã thống nhất tại Điều 3 của hợp đồng này.

- Có trách nhiệm gửi toàn bộ hồ sơ, giấy tờ liên quan đến hàng hóa đã cung cấp cho bên B như: giấy chứng nhận về nguồn gốc xuất xứ, giấy xác nhận công bố phù hợp quy định an toàn thực phẩm và các giấy tờ pháp lý liên quan khác đã được cơ quan có thẩm quyền xác nhận.

- Chịu trách nhiệm đối với mọi khiếu nại của khách hàng liên quan đến chất lượng, nguồn gốc, mẫu mã hàng hóa đã cung cấp.

- Hoàn thiện các thủ tục thanh toán quy định tại Điều 6 của Hợp đồng này.

**7.2 Trách nhiệm của bên B:**

- Đặt hàng Bên A theo quy định.  
- Ký nhận hàng hóa đủ.  
- Thanh toán tiền đầy đủ, đúng hạn cho Bên A theo quy định tại Điều 6 của Hợp đồng này;

- Bảo quản hàng hóa theo đúng quy định ghi trên sản phẩm và hướng dẫn của Bên A.

**Điều 8: Sửa đổi, bổ sung, giải quyết tranh chấp hợp đồng**

- Mọi sửa đổi, bổ sung hợp đồng này phải được hai bên thống nhất bằng văn bản (Phụ lục Hợp đồng). Phụ lục Hợp đồng (nếu có) là bộ phận không thể tách rời của Hợp đồng này.

- Hợp đồng này sẽ được điều chỉnh và giải thích theo pháp luật của Nhà nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam. Những tranh chấp, bất đồng hay khiếu nại phát sinh liên quan đến hợp đồng này hay sự vi phạm, chấm dứt, hay sự vô hiệu lực của hợp đồng sẽ được bên A và bên B giải quyết bằng thương lượng hòa giải. Nếu các vấn đề này không thể giải quyết được bằng thương lượng hòa giải trong vòng 30 ngày thì vấn đề sẽ được đem ra phân xử tại Tòa án có thẩm quyền tại thành phố Hà Nội.

**Điều 9: Sự kiện bất khả kháng**

- Không bên nào phải chịu trách nhiệm hoặc bị coi là vi phạm Hợp đồng nếu không thể thực hiện được cam kết do sự kiện bất khả kháng như: bạo động, đình công, hỏa hoạn, nổ, lũ lụt, động đất, chiến tranh... hoặc các sự kiện khác ngoài tầm kiểm soát và có khả năng ảnh hưởng tới việc thực hiện Hợp đồng. Khi xảy ra sự kiện bất khả kháng, Bên không thể thực hiện nghĩa vụ theo Hợp đồng phải thông báo cho Bên còn

3-C  
TINH  
VI  
DICH  
TRON  
HO C

lại trong thời gian sớm nhất và nỗ lực hạn chế những tổn thất do sự kiện bất khả kháng gây ra.

**Điều 10: Hiệu lực hợp đồng**

- Hợp đồng này có giá trị kể từ ngày 11/08/2022 đến hết ngày 10/08/2023. Nếu không có gì phát sinh hợp đồng sẽ tự gia hạn cho những năm tiếp theo.

- Hai bên cam kết thực hiện nghiêm chỉnh những điều khoản đã ghi trong hợp đồng. Trong trường hợp một bên vi phạm hợp đồng, bên kia có quyền đơn phương chấm dứt hợp đồng ngay lập tức.

- Trong quá trình thực hiện hợp đồng, nếu có phát sinh khó khăn thì hai bên cùng nhau thỏa thuận để giải quyết trên tinh thần hợp tác hai bên cùng có lợi. Nếu không giải quyết được thì sẽ do Tòa án kinh tế thành phố Hà Nội giải quyết và có giá trị sau cùng.

- Hợp đồng này gồm bốn (04) trang lập thành hai (02) bản có giá trị pháp lý như nhau, mỗi bên giữ một (01) bản.

**ĐẠI DIỆN BÊN A**



**ĐẶNG XUÂN NGỌC**

**ĐẠI DIỆN BÊN B**



**TRƯƠNG VIỆT HUÂN**

