

BIÊN BẢN BÀN GIAO RANH ĐẤT

Hôm nay, ngày 23 tháng 6 năm 2023, tại lô đất E5

Địa điểm: Cụm công nghiệp Hải Sơn Đức Hòa Đông, xã Đức Hòa Đông, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An. Chúng tôi gồm có:

I. Đại diện bên giao: CÔNG TY TNHH HẢI SƠN

Ông (Bà): Nguyễn Thị Thanh Hồng

Chức vụ:

Ông (Bà):

Chức vụ:

II. Đại diện bên nhận: CTY CP SX THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS

Ông (Bà): Trần Thị Thơm

Chức vụ:

Ông (Bà):

Chức vụ:

Nội dung bàn giao:

- Bàn giao 6 cột mốc ranh đất lô 1 phần E5 đường số 9, với diện tích 3.000 m², cao độ san lấp 1,8m, bàn giao ngoài thực địa cho bên nhận.

Kể từ ngày bàn giao, bên nhận phải chịu trách nhiệm về các vấn đề sau:

- Bảo quản các cột mốc ranh đất.
- Bảo vệ các hệ thống: cấp nước, thoát nước thải, nước mưa, điện, triền, lề, cây xanh có trong Cụm công nghiệp Hải Sơn trong suốt thời gian thi công.
- Bảo đảm các biện pháp an toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, giữ gìn vệ sinh thuộc phạm vi lô đất và khu vực xung quanh trong suốt thời gian thi công.
- Khi thi công hàng rào phải thi công móng lệch tâm, mép phủ bìa hàng rào phải xây dựng nằm trong ranh đất đã được bàn giao.
- Yêu cầu doanh nghiệp trước khi thiết kế công trình cho lô đất phải có bước khảo sát thực tế và phối hợp cùng Cty TNHH Hải Sơn để thiết kế lối ra vào công trình tránh các hạng mục trước lô đất như: hồ ga, trụ điện, trụ cứu hỏa Cụm công nghiệp.
- Yêu cầu doanh nghiệp phối hợp cùng Cty TNHH Hải Sơn để thiết kế đấu nối hệ thống hạ tầng kỹ thuật.
- Trước khi thi công yêu cầu Doanh Nghiệp cung cấp 1 bộ hồ sơ thiết kế kỹ thuật cho Cty TNHH Hải Sơn để tiện theo dõi và quản lý.

Biên bản kết thúc lúc giờ cùng ngày, được lập thành 2 bản, mỗi bên giữ 1 bản có giá trị như nhau.

CTY TNHH HẢI SƠN



Nguyễn Thị Thanh Hồng

ĐẠI DIỆN BÊN NHẬN



Trần Thị Thơm