

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

HỢP ĐỒNG MUA BÁN HÀNG HOÁ

Số 03: 06/2019/NT-PHONG PHU

- Căn cứ Bộ Luật Thương mại sự được Quốc hội nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 14 tháng 6 năm 2005;
- Căn cứ [Luật đấu thầu số 43/2013/QH13]
- Căn cứ nhu cầu và khả năng của hai bên.

Hôm nay, ngày 18. tháng 07 năm 2019 tại trụ sở công ty, Chúng tôi gồm có:

Bên Bán : TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN PHONG PHÚ

Địa chỉ : Số 48, Tầng Nhon Phú, KP3, Phường Tăng Nhơn Phú B, Quận 9, Tp.HCM

Điện thoại : 028.6684 7979

Fax : 028.3728 1893

Đại diện bởi : **Nguyễn Văn Nhiệm**

Chức vụ: **GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH**

Mã số thuế : 0301446006

Bên Mua : CÔNG TY TNHH MTV TM VÀ DV NGỌC THƠM

Địa chỉ : 12/14/18 đường 49, khu phố 7, phường Hiệp Bình Chánh, quận Thủ Đức, Tp.HCM

Điện thoại : 028.629 066 31

Fax: 028.629 066 24

Đại diện bởi : Bà **TRẦN THỊ THƠM**

Chức vụ: Giám đốc

Mã số thuế : 0309391503

Tài khoản số : 0721005104420

Ngân hàng : Vietcombank chi nhánh Kỳ Đồng

Hai bên thỏa thuận ký kết hợp đồng với các nội dung sau:

Điều 1. Đối tượng hợp đồng

Mua bán máy móc thiết bị cũ và dịch vụ theo danh mục được nêu chi tiết tại Phụ lục kèm theo.

Điều 2. Trách nhiệm của Bên Mua

Bên Mua cam kết thanh toán cho Bên Bán theo giá hợp đồng và phương thức thanh toán nêu tại Điều 4 của hợp đồng này cũng như thực hiện đầy đủ nghĩa vụ và trách nhiệm khác được nêu trong hợp đồng.

Điều 3. Trách nhiệm của Bên Bán

Bên Bán cam kết cung cấp cho Bên Mua đầy đủ các loại hàng hóa và dịch vụ liên quan như nêu tại Điều 1 của hợp đồng này, đồng thời cam kết thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ và trách nhiệm được nêu trong hợp đồng.

Handwritten mark

Điều 4. Giá hợp đồng và phương thức thanh toán

**Giá bán: 2,800,000,000 VND (Hai tỷ tám trăm triệu đồng)/ 3 máy sấy tumbler của Tây Ban Nha
Giá đã bao gồm VAT.**

1) Máy Sấy Tumbler Mã hiệu Tumbler 1

Nước sản xuất : Tây Ban Nha

Năm sản xuất : 1992

Năm sử dụng : 2000

Thông số kỹ thuật:

- Công suất thiết kế: 77Kwh

- Khô: 1m8 (khô trực)

- Áp hơi sử dụng: 4.5-5 bar

- Áp gió: 4.5-5 bar

- Điện: 380v/3pha

Tình trạng máy: Máy cũ đang hoạt động sản xuất tốt.

2) Máy Sấy Tumbler Mã hiệu Tumbler 2

Nước sản xuất: Tây Ban Nha

Năm sản xuất : 2001

Năm sử dụng: 2008

Thông số kỹ thuật:

- Công suất thiết kế: 100 Kwh

- Khô: 2m4 (khô trực)

- Áp hơi sử dụng: 4.5-5 bar

- Áp gió: 4.5-5 bar

- Điện: 380v/3pha

Tình trạng máy: Máy cũ đang hoạt động sản xuất tốt.

3) Máy Sấy Tumbler Mã hiệu Tumbler 3

Nước sản xuất: Tây Ban Nha

Năm sản xuất : 2001

Năm sử dụng: 2013

Thông số kỹ thuật:

- Công suất thiết kế: 143 Kwh

- Khô: 2m45 (khô trực)

- Áp hơi sử dụng: 4.5-5 bar

- Áp gió: 4.5-5 bar

- Điện: 380v/3pha

Tình trạng máy: Máy cũ đang hoạt động sản xuất tốt.

Phương thức thanh toán:

Thanh toán bằng chuyển khoản TT

Đợt 1: Đặt cọc 10% ngay sau khi ký hợp đồng, tương đương 280.000.000 VND (Hai trăm tám mươi triệu đồng)

Đợt 2: Thanh toán 20% tương đương 560.000.000 VND (Năm trăm sáu mươi triệu đồng) ngay khi nhận máy **Mã hiệu Tumbler 2**

Đợt 3: Thanh toán 60% tương đương 1.680.000.000 VND(Một tỷ sáu trăm tám mươi triệu đồng) ngay khi nhận máy **Mã hiệu Tumbler 1, Mã hiệu Tumbler 3.**

Đợt 4: 10% còn lại thanh toán sau khi lắp đặt và chạy thử máy đạt.

Tiền cọc sẽ trừ vào máy cuối cùng .



Điều 5. Loại hợp đồng: Trọn gói

Bên bán sẽ cử 1-2 kỹ thuật ra hỗ trợ nhà máy lắp ráp và hướng dẫn vận hành trong 01-02 tuần/mỗi máy. Mọi chi phí ăn ở tại khách sạn (nếu có) bên mua sẽ thanh toán.

Điều 6. Thời gian thực hiện hợp đồng

Thời gian thực hiện hợp đồng: 4 tháng kể từ ngày nhận cọc.

Bên bán sẽ xuất máy Tumbler 02 đầu tháng 12/2019. Máy Tumber 01&03 xuất sau 2 tuần khi máy mới đã chạy ổn định.

Điều 7. Hiệu chỉnh, bổ sung hợp đồng

1. Việc hiệu chỉnh, bổ sung hợp đồng có thể được thực hiện trong các trường hợp cụ thể và được hai bên thoả thuận bằng văn bản.

2. Trường hợp phát sinh các hạng mục công việc ngoài phạm vi hợp đồng, Hai bên sẽ tiến hành thương thảo để làm cơ sở ký kết phụ lục bổ sung hợp đồng.

Điều 8. Chấm dứt hợp đồng

1. Bên Bán hoặc Bên Mua có thể chấm dứt hợp đồng nếu một trong hai bên có vi phạm cơ bản về hợp đồng như sau:

a) Bên Bán hoặc Bên Mua không thực hiện một phần hoặc toàn bộ nội dung công việc theo hợp đồng trong thời hạn đã nêu trong hợp đồng.

b) Một trong hai bên bị phá sản, giải thể;

2. Trong trường hợp Bên Mua chấm dứt hợp đồng theo điểm a khoản 1 Điều này, Bên Mua phải chịu mất tiền cọc do không thực hiện hợp đồng, đồng thời chịu mọi chi phí phát sinh khác do không thực hiện đúng hợp đồng.

3. Trong trường hợp Bên Bán chấm dứt hợp đồng theo điểm a khoản 1 điều này, Bên Bán sẽ chịu trách nhiệm trả lại bên mua tiền cọc, và trả tiền bồi thường cho Bên mua những chi phí vượt trội cho việc không thực hiện phần hợp đồng này

Điều 9. Tính hợp lệ của hàng hóa

Bên Bán phải nêu rõ xuất xứ của hàng hóa; ký mã hiệu, nhãn mác của sản phẩm và các tài liệu kèm theo để chứng minh tính hợp lệ của hàng hóa và phải tuân thủ các quy định về tiêu chuẩn hiện hành tại quốc gia hoặc vùng lãnh thổ mà hàng hóa có xuất xứ.

Điều 10. Cung cấp, vận chuyển, kiểm tra và thử nghiệm hàng hóa

1. Bên Bán phải cung cấp hàng hóa và giao các tài liệu, chứng từ (kèm theo) theo tiến độ nêu trong hồ sơ yêu cầu.

2. Bên Mua hoặc đại diện của Bên Mua có quyền kiểm tra, thử nghiệm hàng hóa trước khi máy xuất khỏi nhà máy để đảm bảo hàng hóa đó có đặc tính kỹ thuật phù hợp với yêu cầu của hợp đồng.

3. Bên Bán phải chịu trách nhiệm thuê xe vận chuyển tại nhà máy, cụ thể là địa chỉ: 48 Tầng Non Phú Quận 9, Tp HCM đến địa chỉ mà bên Mua chỉ định tại thành phố HCM.

Điều 11. Bảo hành

1. Bên Bán bảo đảm rằng hàng hóa khi cung cấp theo hợp đồng là đúng với tình trạng thực tế, máy sống đang sử dụng tốt.

2. Bên Bán chịu trách nhiệm cung cấp phần mềm hiện đang sử dụng cho bên mua, cung cấp số liên lạc của hãng sản xuất để bên mua có thể chủ động liên lạc mua linh kiện sửa chữa thay thế trong quá trình sử dụng.

Điều 12. Giải quyết tranh chấp

1. Hai bên có trách nhiệm giải quyết các tranh chấp phát sinh giữa hai bên thông qua thương lượng, hòa giải.

2. Nếu tranh chấp không thể giải quyết được bằng thương lượng, hòa giải trong thời gian: 30 ngày kể từ ngày phát sinh tranh chấp thì bất kỳ bên nào cũng đều có thể yêu cầu đưa việc tranh chấp ra giải quyết bằng trọng tài kinh tế của thành phố Hồ Chí Minh, phán quyết của trọng tài là phán quyết cuối cùng, chi phí trọng tài do bên thua kiện.

Handwritten signature or mark.

Điều 13. Hiệu lực hợp đồng

1. Hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày ký.
 2. Hợp đồng hết hiệu lực sau khi hai bên tiến hành thanh lý hợp đồng theo luật định.
- Hợp đồng được lập thành 03 bộ, chủ đầu tư giữ 02 bộ, nhà thầu giữ 01 bộ, các bộ hợp đồng có giá trị pháp lý như nhau.

ĐẠI DIỆN BÊN BÁN
TỔNG GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH
M.S.D.N: 0301446000
TỔNG CÔNG TY
CỔ PHẦN
PHONG PHÚ
QUẬN 9 - TP. HỒ CHÍ MINH
Nguyễn Văn Nhiệm
Nguyễn Văn Nhiệm

ĐẠI DIỆN BÊN MUA
GIÁM ĐỐC
CÔNG TY
TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN
MỘT THÀNH VIÊN
THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ
NGỌC THƠM
Q. THỦ ĐỨC - TP. HỒ CHÍ MINH
Trần Thị Thơm
Trần Thị Thơm

006-C.T.C.P
GTY
N
HÚ
CHI MINH

C.T.N.H.H
AN
I.VU
CHI MINH