

## GIẤY NHẬN NỢ

Số: 07

Kèm theo Hợp Đồng Cho Vay Hạn Mức số 250332060/2025-HĐCVHM/NHCT923-CTY NGOCTHOM ngày 27/08/2025 giữa CÔNG TY TNHH MTV TM & DV NGỌC THƠM (“Bên Vay”) và Ngân Hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Tây Sài Gòn (“Bên Cho Vay”) và các văn bản sửa đổi, bổ sung (nếu có) (“Hợp Đồng Cho Vay”)

- Số Tiền Cam Kết Cho Vay/ Hạn Mức Cho Vay : 17.000.000.000 đồng  
- Dự nợ gốc của Hợp Đồng Cho Vay trước ngày nhận nợ này : 7.274.732.96 đồng  
- Ông Nguyễn Bảo Thạch – CCCD số: 066085004514 do Cục CS QLHC về TTXH cấp). Chức vụ: Phó Giám đốc

là đại diện theo pháp luật

là đại diện theo ủy quyền (theo Giấy ủy quyền số 201224/2024/UQNT ngày 20/12/2024 đại diện hợp pháp và nhân danh Bên Vay không hủy ngang và vô điều kiện nhận nợ và cam kết thanh toán bằng Đồng Việt Nam cho Bên Cho Vay toàn bộ số nợ gốc và lãi của Khoản Nợ được giải ngân theo Giấy Nhận Nợ này (“Khoản Nợ”) với chi tiết như sau:

- Khoản Nợ giải ngân theo Giấy Nhận Nợ này : 792.486.174 đồng  
(Bằng chữ: Bảy trăm chín mươi hai triệu, bốn trăm tám mươi sáu nghìn, một trăm bảy mươi bốn đồng.)  
- Mục đích sử dụng Khoản Nợ : Thanh toán chi phí phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh.  
- Ngày giải ngân Khoản Nợ : 29/09/2025  
- Ngày trả nợ : 29/03/2026.

- Lãi suất vay vốn: Áp dụng lãi suất 5.5%/năm trong tối đa 06 tháng kể từ ngày giải ngân. Lãi suất áp dụng này là lãi suất điều chỉnh. Lãi suất được điều chỉnh (01) một tháng (01) một lần, vào ngày 01 (một) hàng tháng. Sau thời gian ưu đãi, lãi suất áp dụng theo thông báo của NHCT trong từng thời kỳ.

Trường hợp Bên Vay phát sinh nợ nhóm 2, nợ xấu tại Bên cho vay; Bên cho vay chấm dứt ngay việc ưu đãi lãi suất đối với toàn bộ dư nợ của Bên Vay tại tất cả các Chi nhánh trong hệ thống Ngân hàng TMCPCTVN kể từ ngày bị chuyển nhóm nợ

Trường hợp xác định Bên Vay sử dụng vốn sai mục đích đối với khoản vay được sử dụng lãi suất ưu đãi theo chương trình này, Bên cho vay dùng ưu đãi lãi suất kể từ ngày phát hiện và thực hiện thu hồi toàn bộ số tiền lãi đã ưu đãi đối với tất cả các khoản vay sử dụng vốn sai mục đích còn dư nợ.

Duy trì trả lãi tự động:  Không;  Có, Số Tài khoản thanh toán: 112 002 972 575,

Ngày trả lãi đầu tiên: 10/.../20....

Đăng ký nhắc nợ tự động khoản vay lần này:

Chúng tôi chỉ thị Bên Cho Vay Giải Ngân Khoản nợ này:

Thanh toán cho Bên thụ hưởng, cụ thể như sau:



STT	Bên thụ hưởng	Ngân hàng	Số tài khoản	Chứng từ chứng minh mục đích sử dụng vốn		Mặt hàng/Mục đích	Số tiền trên hóa đơn/hợp đồng	Số tiền nhận nợ
				Số Hoá đơn /Hợp đồng	Ngày			
1	CÔNG TY CP SX THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS	BIDV BA MƯƠI THÁNG TƯ	1452946868	40	28/03/2025	Thực phẩm	399.295.831	399.295.831
				41	29/03/2025		393.190.343	393.190.343
Tổng cộng							792.486.174	792.486.174

Bên vay cam kết:

- + Các hóa đơn giải ngân theo Giấy nhận nợ này là giao dịch không theo Hợp đồng mua bán.
- + Các hoá đơn điện tử Bên vay kê khai đề nghị giải ngân theo Giấy nhận nợ này là hợp pháp, hợp lệ
- + Bên vay chưa vay vốn tại bất kỳ tổ chức tín dụng nào để thanh toán cho hoá đơn điện tử kê khai đề nghị giải ngân theo Giấy nhận nợ này
- + Bên vay cam kết thông tin đầy đủ, kịp thời cho Bên Cho Vay trước hoặc chậm nhất trong vòng 10 ngày làm việc kể từ ngày bên vay và đối tác điều chỉnh/xóa/hủy bỏ hóa đơn và phối hợp với Bên Cho Vay xử lý theo thực tế phát sinh

Giấy lĩnh tiền mặt/Lệnh Chi (hoặc các giấy tờ khác có giá trị tương đương) chuyển tiền thanh toán cho Bên thụ hưởng được ký bởi người có mẫu chữ ký đăng ký tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam còn hiệu lực và đóng dấu hợp lệ (nếu có).

03 (ba) bản gốc của Giấy Nhận Nợ này được ký, đóng dấu hợp lệ (nếu có) và gửi cho Bên Cho Vay. Giấy Nhận Nợ này là một phần không tách rời của Hợp Đồng Cho Vay và được giải thích và điều chỉnh theo pháp luật Việt Nam.

Giấy Nhận Nợ này gồm có 02 (hai) trang. Bên Vay trực tiếp ký vào từng trang của Giấy Nhận Nợ sau khi đã kiểm tra tính đầy đủ và chính xác của các thông tin/nội dung tại Giấy Nhận Nợ và các chứng từ khác có liên quan. Bên Vay không ký khi Giấy Nhận Nợ chưa điền đầy đủ thông tin/nội dung hoặc thông tin/nội dung không chính xác.



Chữ ký:

Họ tên:

*Nguyễn Bảo Chạch*

**NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM – CHI NHÁNH TÂY SÀI GÒN**  
**- PHÒNG GIAO DỊCH BÌNH TRỊ ĐÔNG**

- Số TKTV: .....
- Mã Dealer (nếu có): .....
- Mã CB PGD trên BDS: banly

Ngày ... tháng .... năm 20....  
**ĐẠI DIỆN BÊN CHO VAY**



Số No

Ngày Date: 29/09/2025

Liên 1. Lưu. Copy 1. Bank's Copy

Người/Đơn vị trả tiền Applicant Name: CÔNG TY TNHH MTV TM VÀ DV NGỌC THƠM  
Số TK ghi Nợ Debit Account No: Tại Ngân hàng With Bank: Vietinbank - CN Tây Sài Gòn  
Địa chỉ Address: 12/14/18 Đường số 49, KP69, Phường Hiệp Bình, TP.HCM  
Người/Đơn vị hưởng Beneficiary Name: CÔNG TY CP SX THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS  
Số TK ghi Có Credit Account No: 1452946868 Tại Ngân hàng With Bank: BIDV Ba Mươi Tháng Tư  
Địa chỉ Address:  
Số CCCD/CMND/HC ID/PP No: Ngày cấp Date of issue: Nơi cấp Place of issue  
Số tiền bằng số Amount in figures: 792.486.174 VND  
Số tiền bằng chữ Amount in words: Bảy trăm chín mươi hai triệu, bốn trăm tám mươi sáu nghìn, một trăm bảy mươi bốn đồng.  
Phí ngân hàng Fee:  Phí trong including  Phí ngoài Excluding  
Nội dung Remarks: Thanh toán đơn hàng

Kế toán trưởng Chief accountant

Chữ ký, họ tên Signature &amp; full name



Nguyễn Văn Hưng

Chủ tài khoản A/c holder

Chữ ký, họ tên và dấu (nếu có)

Signature, full name &amp; stamp (if any)



Nguyễn Bảo Chạch

Giao dịch viên

Teller

Kiểm soát viên

Supervisor

# HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG

Ký hiệu: 1C25TTF

Số: 0000040

(BẢN THẺ HIỆN HÓA ĐƠN ĐIỆN TỬ)

Ngày 28 Tháng 03 Năm 2025

Mã QGT: 00FF66B8A3C2F2487C8C03966D3F8B59A4

Đơn vị bán hàng: **CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS**

Mã số thuế: 1102026993

Địa chỉ: Lô E5, Đường số 9, Cụm công nghiệp Hải Sơn Đức Hòa Đông, Xã Đức Hòa Đông, Huyện Đức Hoà, Tỉnh Long An, Việt Nam

Điện thoại: 0982525151

Email:

Số tài khoản: 1068696666 - Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam ( VCB ) - CN Tân Bình

1452946868 - Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam ( BIDV ) -CN 30/4

Họ tên người mua hàng:

Tên đơn vị: **CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM**

Mã số thuế: 0309391503

Địa chỉ: 12/14/18 Đường 49, Khu phố 7, Phường Hiệp Bình Chánh, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Hình thức thanh toán: TM/CK

Số tài khoản:

STT	Tên hàng hoá, dịch vụ	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
1	Chả cốm 300g	Gói	720	39.600	28.512.000
2	Chân giò heo muối 300g	Gói	2.660	45.374	120.694.840
3	Chân giò heo muối 500g	Gói	270	71.987	19.436.490
4	Chả nướng 300g	Gói	400	37.840	15.136.000
5	Gà hun cổ xạ hương 500g	Gói	104	62.810	6.532.240
6	Giò Lụa 250g	Gói	400	31.214	12.485.600
7	Gà muối 500g	Gói	1.456	61.050	88.888.800
8	Gà muối hun khói 300g	Gói	120	31.864	3.823.680
9	Giò sụn gà 250g	Gói	200	30.272	6.054.400
10	Giò tai lười xào 250g	Gói	1.001	30.982	31.012.982
11	Gà hấp xì dầu 500g	Gói	105	55.176	5.793.480
12	Mọc nấm hương 250g	Gói	390	28.565	11.140.350
13	Tai heo muối 200g	Gói	440	31.760	13.974.400
14	Tai heo muối 400g	Gói	100	62.331	6.233.100

(Cần kiểm tra, đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn)

Phần mềm được cung cấp bởi Công Ty TNHH Giải Pháp Công Nghệ Ngô Gia Phát. MST: 0311942758 - Hotline: 0913 724 738 - Website: www.ngogiaphat.vn

Tra cứu hóa đơn điện tử tại trang web <https://tracuonline78.ngogiaphat.vn> - MTC: 6089F066563E4C32A0658A68C0BB88C5

# HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG

(BẢN THẺ HIỆN HÓA ĐƠN ĐIỆN TỬ)

Ngày 28 Tháng 03 Năm 2025

Mã QCT: 00FF66B8A3C2F2487C8C03966D3F8B59A4

Ký hiệu: 1C25TTF

Số: 0000040

Đơn vị bán hàng: **CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS**

Mã số thuế: 1102026993

Địa chỉ: Lô E5, Đường số 9, Cụm công nghiệp Hải Sơn Đức Hòa Đông, Xã Đức Hòa Đông, Huyện Đức Hoà, Tỉnh Long An, Việt Nam

Điện thoại: 0982525151

Email:

Số tài khoản: 1068696666 - Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam ( VCB ) - CN Tân Bình

1452946868 - Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam ( BIDV ) -CN 30/4

Họ tên người mua hàng:

Tên đơn vị: **CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM**

Mã số thuế: 0309391503

Địa chỉ: 12/14/18 Đường 49, Khu phố 7, Phường Hiệp Bình Chánh, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Hình thức thanh toán: TM/CK

Số tài khoản:

STT	Tên hàng hoá, dịch vụ	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	2	3	4	5	6
Thuế suất GTGT: 8 %					Cộng tiền hàng: 6.369.718.362
					Tiền thuế GTGT: 29.577.469
					Tổng cộng tiền thanh toán: 399.295.831
Số tiền viết bằng chữ: Ba trăm chín mươi chín triệu hai trăm chín mươi lăm nghìn tám trăm ba mươi một đồng.					



Người mua hàng  
(Ký, ghi rõ họ tên)  
*Nguyễn Bảo Chạch*

Người bán hàng  
(Ký, ghi rõ họ tên)

Đã được ký điện tử bởi  
(Signed digitally by)

**CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT  
THỰC PHẨM NGỌC THƠM  
FOODS**

Ký ngày: 28/03/2025 18:42:51

(Cần kiểm tra, đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn)

Phần mềm được cung cấp bởi Công Ty TNHH Giải Pháp Công Nghệ Ngô Gia Phát. MST: 0311942758 - Hotline: 0913 724 738 - Website: www.ngogiaphat.vn  
Tra cứu hóa đơn điện tử tại trang web <https://tracuonline78.ngogiaphat.vn> - MTC: 6089F066563E4C32A0658A68C0BB88C5

# HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG

Ký hiệu: 1C25TTF

Số: 0000041

(BẢN THẺ HIỆN HÓA ĐƠN ĐIỆN TỬ)

Ngày 29 Tháng 03 Năm 2025

Mã QCT: 0026958D5D218745D99B90EA0E3D78823D

Đơn vị bán hàng: **CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS**

Mã số thuế: 1102026993

Địa chỉ: Lô E5, Đường số 9, Cụm công nghiệp Hải Sơn Đức Hòa Đông, Xã Đức Hòa Đông, Huyện Đức Hoà, Tỉnh Long An, Việt Nam

Điện thoại: 0982525151

Email:

Số tài khoản: 1068696666 - Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam ( VCB ) - CN Tân Bình

1452946868 - Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam ( BIDV ) -CN 30/4

Họ tên người mua hàng:

Tên đơn vị: **CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM**

Mã số thuế: 0309391503

Địa chỉ: 12/14/18 Đường 49, Khu phố 7, Phường Hiệp Bình Chánh, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Hình thức thanh toán: TM/CK

Số tài khoản:

STT	Tên hàng hoá, dịch vụ	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
1	Bắp giò heo muối vị Tayaki 450g	Gói	10	65.541	655.410
2	Chả cốm 300g	Gói	450	39.600	17.820.000
3	Chân giò heo muối 100g	Gói	600	15.125	9.075.000
4	Chân giò heo muối 300g	Gói	2.800	45.374	127.047.200
5	Chân giò heo muối 500g	Gói	90	71.987	6.478.830
6	Chả nướng 300g	Gói	500	37.840	18.920.000
7	Gà hun cò xạ hương 500g	Gói	5	62.810	314.050
8	Giò Lụa 250g	Gói	505	31.214	15.763.070
9	Gà muối 500g	Gói	1.300	61.050	79.365.000
10	Gà muối hun khói 300g	Gói	120	31.864	3.823.680
11	Giò sụn gà 250g	Gói	300	30.272	9.081.600
12	Giò tai lười xào 250g	Gói	800	30.982	24.785.600
13	Gà hấp xì dầu 500g	Gói	208	55.176	11.476.608
14	Mọc nấm hương 250g	Gói	917	28.565	26.194.105
15	Tai heo muối 200g	Gói	400	31.760	12.704.000
16	Tai heo muối 400g	Gói	9	62.331	560.979

(Cần kiểm tra, đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn)

Phần mềm được cung cấp bởi Công Ty TNHH Giải Pháp Công Nghệ Ngô Gia Phát. MST: 0311942758 - Hotline: 0913 724 738 - Website: www.ngogiaphat.vn

Tra cứu hóa đơn điện tử tại trang web <https://tracuonline78.ngogiaphat.vn> - MTC: 7CD526C75FD341DCB0577187413EADAA

# HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG

(BẢN THẺ HIỆN HÓA ĐƠN ĐIỆN TỬ)

Ngày 29 Tháng 03 Năm 2025

Mã CQT: 0026958D5D218745D99B90EA0E3D78823D

Ký hiệu: 1C25TTF

Số: 0000041

Đơn vị bán hàng: **CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS**

Mã số thuế: 1102026993

Địa chỉ: Lô E5, Đường số 9, Cụm công nghiệp Hải Sơn Đức Hòa Đông, Xã Đức Hòa Đông, Huyện Đức Hoà, Tỉnh Long An, Việt Nam

Điện thoại: 0982525151

Email:

Số tài khoản: 1068696666 - Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam ( VCB ) - CN Tân Bình

1452946868 - Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam ( BIDV ) -CN 30/4

Họ tên người mua hàng:

Tên đơn vị: **CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM**

Mã số thuế: 0309391503

Địa chỉ: 12/14/18 Đường 49, Khu phố 7, Phường Hiệp Bình Chánh, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Hình thức thanh toán: TM/CK

Số tài khoản:

STT	Tên hàng hoá, dịch vụ	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
Thuế suất GTGT: 8 %					
Cộng tiền hàng:					364.065.132
Tiền thuế GTGT:					29.125.211
Tổng cộng tiền thanh toán:					393.190.343

Số tiền viết bằng chữ: Ba trăm chín mươi ba triệu một trăm chín mươi nghìn ba trăm bốn mươi ba đồng.



*Nguyễn Bảo Chạch*

Người bán hàng  
(Ký, ghi rõ họ tên)

Đã được ký điện tử bởi  
(Signed digitally by)

**CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT  
THỰC PHẨM NGỌC THƠM  
FOODS**

Ký ngày: 29/03/2025 17:56:13

(Cần kiểm tra, đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn)

Phần mềm được cung cấp bởi Công Ty TNHH Giải Pháp Công Nghệ Ngô Gia Phát. MST: 0311942758 - Hotline: 0913 724 738 - Website: www.ngogiaphat.vn  
Tra cứu hóa đơn điện tử tại trang web <https://tracuonline78.ngogiaphat.vn> - MTC: 7CD526C73FD341DCB0577187413EADAA