

GIẤY NHẬN NỢ

Số: 06

Kèm theo Hợp Đồng Cho Vay Hạn Mức số 250332060/2025-HĐCVHM/NHCT923-CTY NGOCTHOM ngày 27/08/2025 giữa CÔNG TY TNHH MTV TM & DV NGỌC THƠM (“Bên Vay”) và Ngân Hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Tây Sài Gòn (“Bên Cho Vay”) và các văn bản sửa đổi, bổ sung (nếu có) (“Hợp Đồng Cho Vay”)

- Số Tiền Cam Kết Cho Vay/ Hạn Mức Cho Vay : 17.000.000.000 đồng
- Dự nợ gốc của Hợp Đồng Cho Vay trước ngày nhận nợ này : 6.604.629.116 đồng
- Ông Nguyễn Bảo Thạch – CCCD số: 066085004514 do Cục CS QLHC về TTXH cấp). Chức vụ: Phó giám đốc

là đại diện theo pháp luật

là đại diện theo ủy quyền (theo Giấy ủy quyền số 201224/2024/UQNT ngày 20/12/2024) đại diện hợp pháp và nhân danh Bên Vay không hủy ngang và vô điều kiện nhận nợ và cam kết thanh toán bằng Đồng Việt Nam cho Bên Cho Vay toàn bộ số nợ gốc và lãi của Khoản Nợ được giải ngân theo Giấy Nhận Nợ này (“Khoản Nợ”) với chi tiết như sau:

- Khoản Nợ giải ngân theo Giấy Nhận Nợ này : 670.102.980 đồng
(Bằng chữ: Sáu trăm bảy mươi triệu, một trăm linh hai nghìn, chín trăm tám mươi đồng.)
- Mục đích sử dụng Khoản Nợ : Thanh toán chi phí phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh.
- Ngày giải ngân Khoản Nợ : 19/09/2025
- Ngày trả nợ : 19/03/2026.

- Lãi suất vay vốn: Áp dụng lãi suất 5.5%/năm trong tối đa 06 tháng kể từ ngày giải ngân. Lãi suất áp dụng này là lãi suất điều chỉnh. Lãi suất được điều chỉnh (01) một tháng (01) một lần, vào ngày 01 (một) hàng tháng. Sau thời gian ưu đãi, lãi suất áp dụng theo thông báo của NHCT trong từng thời kỳ. Trường hợp Bên Vay phát sinh nợ nhóm 2, nợ xấu tại Bên cho vay; Bên cho vay chấm dứt ngay việc ưu đãi lãi suất đối với toàn bộ dư nợ của Bên Vay tại tất cả các Chi nhánh trong hệ thống Ngân hàng TMCPCTVN kể từ ngày bị chuyển nhóm nợ

Trường hợp xác định Bên Vay sử dụng vốn sai mục đích đối với khoản vay được sử dụng lãi suất ưu đãi theo chương trình này, Bên cho vay dừng ưu đãi lãi suất kể từ ngày phát hiện và thực hiện thu hồi toàn bộ số tiền lãi đã ưu đãi đối với tất cả các khoản vay sử dụng vốn sai mục đích còn dư nợ.

Duy trì trả lãi tự động: Không; Có, Số Tài khoản thanh toán: 112 002 972 575,

Ngày trả lãi đầu tiên: 10/.../20....

Đăng ký nhắc nợ tự động khoản vay lần này:

Chúng tôi chỉ thị Bên Cho Vay Giải Ngân Khoản nợ này:

Thanh toán cho Bên thụ hưởng, cụ thể như sau:

Đơn vị: đồng

ST T	Bên thụ hưởng	Ngân hàng	Số tài khoản	Chứng từ chứng minh mục đích sử dụng vốn		Mặt hàng/ Mục đích	Số tiền trên hóa đơn/hợp đồng	Số tiền nhận nợ
				Số Hoá đơn /Hợp đồng	Ngày			
1	CÔNG TY TNHH XUẤT NHẬP KHẨU HSH THĂNG LONG	MB- Chi nhánh Thăng Long	366366 666999	2008	17/09/2025	Thực phẩm	970.102.980	670.102.980
Tổng cộng							970.102.980	670.102.980

Bên vay cam kết:

- + Các hóa đơn giải ngân theo Giấy nhận nợ này là giao dịch không theo Hợp đồng mua bán.
- + Các hoá đơn điện tử Bên vay kê khai đề nghị giải ngân theo Giấy nhận nợ này là hợp pháp, hợp lệ
- + Bên vay chưa vay vốn tại bất kỳ tổ chức tín dụng nào để thanh toán cho hoá đơn điện tử kê khai đề nghị giải ngân theo Giấy nhận nợ này
- + Bên vay cam kết thông tin đầy đủ, kịp thời cho Bên Cho Vay trước hoặc chậm nhất trong vòng 10 ngày làm việc kể từ ngày bên vay và đối tác điều chỉnh/xóa/hủy bỏ hóa đơn và phối hợp với Bên Cho Vay xử lý theo thực tế phát sinh

Giấy lĩnh tiền mặt/Lệnh Chi (hoặc các giấy tờ khác có giá trị tương đương) chuyển tiền thanh toán cho Bên thụ hưởng được ký bởi người có mẫu chữ ký đăng ký tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam còn hiệu lực và đóng dấu hợp lệ (nếu có).

03 (ba) bản gốc của Giấy Nhận Nợ này được ký, đóng dấu hợp lệ (nếu có) và gửi cho Bên Cho Vay. Giấy Nhận Nợ này là một phần không tách rời của Hợp Đồng Cho Vay và được giải thích và điều chỉnh theo pháp luật Việt Nam.

Giấy Nhận Nợ này gồm có 02 (hai) trang. Bên Vay trực tiếp ký vào từng trang của Giấy Nhận Nợ sau khi đã kiểm tra tính đầy đủ và chính xác của các thông tin/nội dung tại Giấy Nhận Nợ và các chứng từ khác có liên quan. Bên Vay không ký khi Giấy Nhận Nợ chưa điền đầy đủ thông tin/nội dung hoặc thông tin/nội dung không chính xác.

Ngày 19 tháng 09 năm 2025



Chữ ký:

Họ tên:

Nguyễn Bảo Chạch

NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM – CHI NHÁNH TÂY SÀI GÒN
- PHÒNG GIAO DỊCH BÌNH TRỊ ĐÔNG

- Số TKTV:
- Mã Dealer (nếu có):
- Mã CB PGD trên BDS: banly

Ngày ... tháng năm 20....
ĐẠI DIỆN BÊN CHO VAY

Chứng từ giao dịch
Ủy nhiệm chi
Payment Order

Số No

Ngày Date: 19/09/2025

Liên 1. Lưu. Copy 1, Bank's Copy

Người/Đơn vị trả tiền Applicant Name **CÔNG TY TNHH MTV TM VÀ DV NGỌC THOM**
Số TK ghi Nợ Debit Account No **Tại Ngân hàng With Bank Vietinbank - CN Tây Sài Gòn**
Địa chỉ Address **12/14/18 Đường số 49, KP69, Phường Hiệp Bình, TP.HCM**
Người/Đơn vị hưởng Beneficiary Name **CÔNG TY TNHH XUẤT NHẬP KHẨU HSH THĂNG LONG**
Số TK ghi Có Credit Account No **366366666999 Tại Ngân hàng With Bank MB- Chi nhánh Thăng Long**
Địa chỉ Address
Số CCCD/CMND/HC ID/PP No **Ngày cấp Date of Issue** **Nơi cấp Place of Issue**
Số tiền bằng số Amount in figures **670.102.980 VND**
Số tiền bằng chữ Amount in words **Sáu trăm bảy mươi triệu, một trăm linh hai nghìn, chín trăm tám mươi đồng**
Phí ngân hàng Fee: **Phí trong Including** **Phí ngoài Excluding**
Nội dung Remarks: **Thanh toán đơn hàng**

Kế toán trưởng Chief accountant

Chữ ký, họ tên Signature & full name

Chủ tài khoản A/c holder

Chữ ký, họ tên và dấu (nếu có)
Signature, full name & Stamp (if any)

Giao dịch viên

Teller

Kiểm soát viên

Supervisor



Handwritten signature: Huỳnh Văn Hưng

Handwritten signature: Nguyễn Bảo Thạch



CÔNG TY TNHH XUẤT NHẬP KHẨU HSH THĂNG LONG

Mã số thuế (Tax code): 0105667792

Địa chỉ (Address): VP A214b, Tầng 2, Tòa HHI, Tháp The Manor, Đường Mỹ Trì, Phường Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại (Tel): 02466871495

Số tài khoản (Bank account): 366366666999 - Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Thăng Long

HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG (VAT INVOICE)

Ký hiệu (Serial): 1C25THS

Số (No.): 00002008

Ngày (Date) 17 tháng (month) 09 năm (year) 2025

Mã QGT (Code): 00CA4AD56D0E764ADE8AC585691487D7F0

Họ tên người mua hàng (Buyer):

Tên đơn vị (Company's name): CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM

Mã số thuế (Tax code): 0309391503

MSĐVCQHVN (Budgetary unit code):

Địa chỉ (Address): 12/14/18 Đường 49, Khu phố 69, Phường Hiệp Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Căn cước công dân (Citizen identification):

Số hộ chiếu (Passport number):

Hình thức thanh toán (Payment method): TM/CK

Số tài khoản (Bank account):



STT (No)	Tên hàng hóa, dịch vụ (Name of goods and services)	Đơn vị tính (Unit)	Số lượng (Quantity)	Đơn giá (Unit price)	Thành tiền (Amount)
1	Gà nguyên con đông lạnh (không đầu, chân, nội tạng)	kg	21.997,800	42.000,00	923.907.600
Cộng tiền hàng (Total amount excl. VAT):					923.907.600
Thuế suất GTGT (VAT rate): 5%					Tiền thuế GTGT (VAT amount): 46.195.380
Tổng tiền thanh toán (Total amount):					970.102.980
Số tiền viết bằng chữ (Total amount in words): Chín trăm bảy mươi triệu một trăm linh hai nghìn chín trăm tám mươi đồng.					

Người mua hàng (Buyer)

(Chữ ký số nếu có)

Digital signature (if any)



Nguyễn Bảo Chạch

Người bán hàng (Seller)

(Chữ ký điện tử, Chữ ký số)

(E-signature, Digital signature)

Signature Valid

Ký bởi (Signed By): CÔNG TY TNHH

XUẤT NHẬP KHẨU

HSH THĂNG LONG

Ký ngày (Signing Date): 17/09/2025

Tra cứu tại Website (Search in website): <https://www.meinvoice.vn/tra-cuu> - Mã tra cứu (Invoice code): 9VH7TRQLE5E2

(Cần kiểm tra, đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn) (You need to check invoice when issuing, delivering and receiving)

Phát hành bởi phần mềm MISA meInvoice - Công ty Cổ phần MISA (www.misa.vn) - MST 0101243150

Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 12 năm 2024

GIẤY ỦY QUYỀN

- Căn cứ vào Bộ luật dân sự Việt Nam
 - Căn cứ vào chức năng và quyền hạn của Chủ Tịch Công Ty
- Những người liên quan thực hiện nội dung ủy quyền cụ thể như sau:

NGƯỜI ỦY QUYỀN (BÊN A):

Tên doanh nghiệp: **CÔNG TY TNHH MTV TM VÀ DV NGỌC THOM**

Địa chỉ: 12/14/18 đường 49, khu phố 7, p. Hiệp Bình Chánh, Tp. Thủ Đức, Tp.HCM.

Mã số thuế: 0309391503

Đại diện: Bà Trần Thị Thom

Chức vụ: Chủ Tịch Công ty

Số CCCD: 019178011295

Ngày cấp: 10/08/2021

Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về Trật tự xã hội.

NGƯỜI NHẬN ỦY QUYỀN (BÊN B):

Ông: Nguyễn Bảo Thạch

Chức vụ: Phó Giám đốc

Số CCCD: 066085004514

Cấp ngày: 22/11/2021

Nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về Trật tự xã hội

Điều 1: Phân công và ủy quyền cụ thể như sau:

- Bên A ủy quyền cho bên B được phép ký tên thay cho bên A các loại hồ sơ, giấy tờ trong thời gian bên A không có mặt tại công ty. Cụ thể như sau:

+ Công văn trả lời siêu thị, hợp đồng ký kết siêu thị, trading term (khi có xác nhận của Chủ tịch), biên bản đối chiếu công nợ khách hàng của công ty và một số văn bản tiếp đoàn kiểm dịch, phòng cháy chữa cháy và các đoàn khác đến làm việc;

+ Hợp đồng bán mua bán máy móc, thiết bị, biên bản bàn giao, biên bản nghiệm thu, biên bản thanh lý hợp đồng; giấy đề nghị thanh toán; giấy giới thiệu;

+ Chứng từ đăng ký nhận EDO, giấy tờ, chứng từ xuất nhập khẩu, các chứng từ ủy quyền cho đơn vị thực hiện thủ tục nhập khẩu;

+ Quyết định thôi việc/chấm dứt hợp đồng lao động; Hợp đồng thử việc/Hợp đồng lao động/Hợp đồng cộng tác viên/Hợp đồng sử dụng dịch vụ khi có sự thông qua của Chủ tịch công ty.

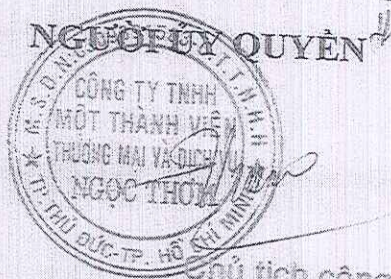


- Bên B có trách nhiệm thực hiện nội dung ủy quyền theo đúng quy định của Pháp luật và của công ty và không được phép ủy quyền lại những nội dung trên cho bên thứ 3.

Điều 2: Giấy ủy quyền có hiệu lực từ ngày 20/12/2024 đến khi có văn bản ủy quyền mới thay thế hoặc Bên B bị cách chức, chấm dứt hợp đồng lao động.

NGƯỜI NHẬN ỦY QUYỀN ✓

Nguyễn Bảo Thạch



Chủ tịch công ty
Trần Thị Thương



Nguyễn Bảo Thạch

