

GIẤY NHẬN NỢ

Số: 01

Kèm theo Hợp Đồng Cho Vay Hạn Mức số 250332060/2025-HĐCVHM/NHCT923-CTY NGOCTHOM ngày 27/08/2025 giữa CÔNG TY TNHH MTV TM & DV NGỌC THƠM (“Bên Vay”) và Ngân Hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Tây Sài Gòn (“Bên Cho Vay”) và các văn bản sửa đổi, bổ sung (nếu có) (“Hợp Đồng Cho Vay”)

- Số Tiền Cam Kết Cho Vay/ Hạn Mức Cho Vay : 17.000.000.000 đồng
- Dự nợ gốc của Hợp Đồng Cho Vay trước ngày nhận nợ này : 792.516.800 đồng
- Bà Trần Thị Thơm – CCCD số: 019178011295 do Cục CS QLHC về TTXH cấp). Chức vụ: Giám đốc

là đại diện theo pháp luật

là đại diện theo ủy quyền (theo Giấy ủy quyền số ngày.....)

đại diện hợp pháp và nhân danh Bên Vay không hủy ngang và vô điều kiện nhận nợ và cam kết thanh toán bằng Đồng Việt Nam cho Bên Cho Vay toàn bộ số nợ gốc và lãi của Khoản Nợ được giải ngân theo Giấy Nhận Nợ này (“Khoản Nợ”) với chi tiết như sau:

- Khoản Nợ giải ngân theo Giấy Nhận Nợ này : 470.202.612 đồng
(Bằng chữ: Bốn trăm bảy mươi triệu, hai trăm linh hai nghìn, sáu trăm mười hai đồng.)
- Mục đích sử dụng Khoản Nợ : Thanh toán chi phí phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh.
- Ngày giải ngân Khoản Nợ : 05/09/2025
- Ngày trả nợ : 05/03/2026.

- Lãi suất vay vốn: Áp dụng lãi suất 5.5%/năm trong tối đa 06 tháng kể từ ngày giải ngân. Lãi suất áp dụng này là lãi suất điều chỉnh. Lãi suất được điều chỉnh (01) một tháng (01) một lần, vào ngày 01 (một) hàng tháng. Sau thời gian ưu đãi, lãi suất áp dụng theo thông báo của NHCT trong từng thời kỳ.

Trường hợp Bên Vay phát sinh nợ nhóm 2, nợ xấu tại Bên cho vay; Bên cho vay chấm dứt ngay việc ưu đãi lãi suất đối với toàn bộ dư nợ của Bên Vay tại tất cả các Chi nhánh trong hệ thống Ngân hàng TMCPCTVN kể từ ngày bị chuyển nhóm nợ

Trường hợp xác định Bên Vay sử dụng vốn sai mục đích đối với khoản vay được sử dụng lãi suất ưu đãi theo chương trình này, Bên cho vay dừng ưu đãi lãi suất kể từ ngày phát hiện và thực hiện thu hồi toàn bộ số tiền lãi đã ưu đãi đối với tất cả các khoản vay sử dụng vốn sai mục đích còn dư nợ.

Duy trì trả lãi tự động: Không; Có, Số Tài khoản thanh toán: 112 002 972 575,

Ngày trả lãi đầu tiên: 10/.../20....

Đăng ký nhắc nợ tự động khoản vay lần này:

Chúng tôi chỉ thị Bên Cho Vay Giải Ngân Khoản nợ này:

Thanh toán cho Bên thụ hưởng, cụ thể như sau:

Đơn vị: đồng

ST T	Bên thụ hưởng	Ngân hàng	Số tài khoản	Chứng từ chứng minh mục đích sử dụng vốn		Mặt hàng/ Mục đích	Số tiền trên hóa đơn/hợp đồng	Số tiền nhận nợ
				Số Hoá đơn /Hợp đồng	Ngày			
1	CÔNG TY CP SX THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS	BIDV BA MƯƠI THÁNG TƯ	145294 6868	25	07/03/2025	Thực phẩm	171.902.978	171.902.978



2	CÔNG TY CP SX THỰC PHẨM NGỌC THOM FOODS	BIDV BA MƯƠI THÁNG TƯ	1452946868	26	08/03/2025	Thực phẩm	298.299.634	298.299.634
Tổng cộng							470.202.612	470.202.612

Bên vay cam kết:

- + Các hóa đơn giải ngân theo Giấy nhận nợ này là giao dịch không theo Hợp đồng mua bán.
- + Các hoá đơn điện tử Bên vay kê khai đề nghị giải ngân theo Giấy nhận nợ này là hợp pháp, hợp lệ
- + Bên vay chưa vay vốn tại bất kỳ tổ chức tín dụng nào để thanh toán cho hoá đơn điện tử kê khai đề nghị giải ngân theo Giấy nhận nợ này
- + Bên vay cam kết thông tin đầy đủ, kịp thời cho Bên Cho Vay trước hoặc chậm nhất trong vòng 10 ngày làm việc kể từ ngày bên vay và đối tác điều chỉnh/xóa/hủy bỏ hóa đơn và phối hợp với Bên Cho Vay xử lý theo thực tế phát sinh

Giấy lĩnh tiền mặt/Lệnh Chi (hoặc các giấy tờ khác có giá trị tương đương) chuyển tiền thanh toán cho Bên thụ hưởng được ký bởi người có mẫu chữ ký đăng ký tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam còn hiệu lực và đóng dấu hợp lệ (nếu có).

03 (ba) bản gốc của Giấy Nhận Nợ này được ký, đóng dấu hợp lệ (nếu có) và gửi cho Bên Cho Vay. Giấy Nhận Nợ này là một phần không tách rời của Hợp Đồng Cho Vay và được giải thích và điều chỉnh theo pháp luật Việt Nam.

Giấy Nhận Nợ này gồm có 02 (hai) trang. Bên Vay trực tiếp ký vào từng trang của Giấy Nhận Nợ sau khi đã kiểm tra tính đầy đủ và chính xác của các thông tin/nội dung tại Giấy Nhận Nợ và các chứng từ khác có liên quan. Bên Vay không ký khi Giấy Nhận Nợ chưa điền đầy đủ thông tin/nội dung hoặc thông tin/nội dung không chính xác.

Ngày 05 tháng 09 năm 2025



Chữ ký: _____

Họ tên: _____

Trần Thị Chôm

**NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM – CHI NHÁNH TÂY SÀI GÒN
- PHÒNG GIAO DỊCH BÌNH TRỊ ĐÔNG**

- Số TKTV:
- Mã Dealer (nếu có):
- Mã CB PGD trên BDS: banly

Ngày ... tháng năm 20....
ĐẠI DIỆN BÊN CHO VAY

Ủy nhiệm chi

Payment Order

Số No

Ngày Date: 05/09/2025

Liên 1. Lưu. Copy 1, Bank's Copy

Người/Đơn vị trả tiền Applicant Name CÔNG TY TNHH MTV TM VÀ DV NGỌC THƠM
Số TK ghi Nợ Debit Account No Tại Ngân hàng With Bank Vietinbank - CN Tây Sài Gòn
Địa chỉ Address 12/14/18 Đường số 49, KP7, Phường Hiệp Bình, TP.HCM
Người/Đơn vị hưởng Beneficiary Name CÔNG TY CP SX THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS
Số TK ghi Có Credit Account No 1452946868 Tại Ngân hàng With Bank BIDV Ba Mươi Tháng Tư
Địa chỉ Address
Số CCCD/CMND/HC ID/PP No Ngày cấp Date of Issue Nơi cấp Place of Issue
Số tiền bằng số Amount in figures 470,202,612 VND
Số tiền bằng chữ Amount in words Bốn trăm bảy mươi triệu, hai trăm linh hai nghìn, sáu trăm mười hai đồng
Phí ngân hàng Fee: Phí trong Including Phí ngoài Excluding
Nội dung Remarks: Thanh toán đơn hàng

Kế toán trưởng Chief accountant

Chữ ký, họ tên Signature & full name

Chủ tài khoản A/c holder

Chữ ký, họ tên và dấu (nếu có)

Signature, full name & Stamp (if any)



Trần Thị Thơm

Giao dịch viên

Teller

Kiểm soát viên

Supervisor

HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG

(BẢN THẺ HIỆN HÓA ĐƠN ĐIỆN TỬ)

Ngày 07 Tháng 03 Năm 2025

Mã QCT: 00F91B2AF595F84B52AC3533D3F7216DA1

Ký hiệu: 1C25TTF

Số: 0000025

Đơn vị bán hàng: **CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS**

Mã số thuế: 1102026993

Địa chỉ: Lô E5, Đường số 9, Cụm công nghiệp Hải Sơn Đức Hòa Đông, Xã Đức Hòa Đông, Huyện Đức Hoà, Tỉnh Long An, Việt Nam

Điện thoại: 0982525151

Email:

Số tài khoản: 1068696666 - Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (VCB) - CN Tân Bình

1452946868 - Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) -CN 30/4

Họ tên người mua hàng:

Tên đơn vị: **CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM**

Mã số thuế: 0309391503

Địa chỉ: 12/14/18 Đường 49, Khu phố 7, Phường Hiệp Bình Chánh, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Hình thức thanh toán: TM/CK

Số tài khoản:

STT	Tên hàng hoá, dịch vụ	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
1	Gà muối 500g	Gói	832	61.050	50.793.600
2	Chân giò heo muối 100g	Gói	302	15.125	4.567.750
3	Chân giò heo muối 300g	Gói	700	45.374	31.761.800
4	Chân giò heo muối 500g	Gói	90	71.987	6.478.830
5	Giò tai lười xào 250g	Gói	602	30.982	18.651.164
6	Tai heo muối 200g	Gói	240	31.760	7.622.400
7	Mọc nấm hương 250g	Gói	260	28.565	7.426.900
8	Chả cốm 300g	Gói	182	39.600	7.207.200
9	Chả nướng 300g	Gói	100	37.840	3.784.000
10	Bắp giò heo muối vị Tayaki 450g	Gói	90	65.541	5.898.690
11	Giò Lụa 250g	Gói	199	31.214	6.211.586
12	Giò sụn gà 250g	Gói	100	30.272	3.027.200
13	Gà hấp xì dầu 500g	Gói	104	55.176	5.738.304

(Cần kiểm tra, đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn)

Phần mềm được cung cấp bởi Công Ty TNHH Giải Pháp Công Nghệ Ngô Gia Phát. MST: 0311942758 - Hotline: 0913 724 738 - Website: www.ngogiaphat.vn
Tra cứu hóa đơn điện tử tại trang web <https://tracuonline78.ngogiaphat.vn> - MTC: 866C126828EE415DAC6B9805427DB799

HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG

(BẢN THẺ HIỆN HÓA ĐƠN ĐIỆN TỬ)

Ngày 07 Tháng 03 Năm 2025

Mã QCT: 00F91B2AF595F84B52AC3533D3F7216DA1

Ký hiệu: 1C25TTF

Số: 0000025

Đơn vị bán hàng: **CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS**

Mã số thuế: 1102026993

Địa chỉ: Lô E5, Đường số 9, Cụm công nghiệp Hải Sơn Đức Hòa Đông, Xã Đức Hòa Đông, Huyện Đức Hoà, Tỉnh Long An, Việt Nam

Điện thoại: 0982525151

Email:

Số tài khoản: 1068696666 - Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (VCB) - CN Tân Bình

1452946868 - Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) -CN 30/4

Họ tên người mua hàng:

Tên đơn vị: **CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM**

Mã số thuế: 0309391503

Địa chỉ: 12/14/18 Đường 49, Khu phố 7, Phường Hiệp Bình Chánh, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Hình thức thanh toán: TM/CK

Số tài khoản:

STT	Tên hàng hoá, dịch vụ	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
Thuế suất GTGT: 8 %					Cộng tiền hàng: 159.169.424
					Tiền thuế GTGT: 12.733.554
					Tổng cộng tiền thanh toán: 171.902.978

Số tiền viết bằng chữ: Một trăm bảy mươi một triệu chín trăm linh hai nghìn chín trăm bảy mươi tám đồng.

Người mua hàng

(Ký, ghi rõ họ tên)



Trần Thị Chơn

Người bán hàng

(Ký, ghi rõ họ tên)

Đã được ký điện tử bởi

(Signed digitally by)

**CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT
THỰC PHẨM NGỌC THƠM
FOODS**

Ký ngày: 07/03/2025 16:12:25

(Cần kiểm tra, đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn)

Phần mềm được cung cấp bởi Công Ty TNHH Giải Pháp Công Nghệ Ngõ Gia Phát. MST: 0311942758 - Hotline: 0913 724 738 - Website: www.ngogiaphat.vn
Tra cứu hóa đơn điện tử tại trang web <https://tracuonline78.ngogiaphat.vn> - MTC: 866C126828EE415DAC6B9805427DB799

HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG

(BẢN THẺ HIỆN HÓA ĐƠN ĐIỆN TỬ)

Ngày 08 Tháng 03 Năm 2025

Mã QCT: 00C320BFD063B5441999B1726534576867

Ký hiệu: 1C25TTF

Số: 0000026

Đơn vị bán hàng: **CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS**

Mã số thuế: 1102026993

Địa chỉ: Lô E5, Đường số 9, Cụm công nghiệp Hải Sơn Đức Hòa Đông, Xã Đức Hòa Đông, Huyện Đức Hoà, Tỉnh Long An, Việt Nam

Điện thoại: 0982525151

Email:

Số tài khoản: 1068696666 - Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (VCB) - CN Tân Bình

1452946868 - Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) -CN 30/4

Họ tên người mua hàng:

Tên đơn vị: **CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM**

Mã số thuế: 0309391503

Địa chỉ: 12/14/18 Đường 49, Khu phố 7, Phường Hiệp Bình Chánh, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Hình thức thanh toán: TM/CK

Số tài khoản:

STT	Tên hàng hoá, dịch vụ	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
1	Gà muối 500g	Gói	1.040	61.050	63.492.000
2	Chân giò heo muối 300g	Gói	700	45.374	31.761.800
3	Chân giò heo muối 500g	Gói	181	71.987	13.029.647
4	Tai heo muối 200g	Gói	400	31.760	12.704.000
5	Mọc nấm hương 250g	Gói	1.690	28.565	48.274.850
6	Chả cốm 300g	Gói	900	39.600	35.640.000
7	Chả nướng 300g	Gói	200	37.840	7.568.000
8	Giò Lụa 250g	Gói	720	31.214	22.474.080
9	Giò sụn gà 250g	Gói	200	30.272	6.054.400
10	Chân giò heo muối 100g	Gói	300	15.125	4.537.500
11	Gà muối hun khói 300g	Gói	62	31.864	1.975.568
12	Gà hấp xì dầu 500g	Gói	520	55.176	28.691.520

(Cần kiểm tra, đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn)

Phần mềm được cung cấp bởi Công Ty TNHH Giải Pháp Công Nghệ Ngô Gia Phát. MST: 0311942758 - Hotline: 0913 724 738 - Website: www.ngogiaphat.vn
Tra cứu hóa đơn điện tử tại trang web <https://tracuonline78.ngogiaphat.vn> - MTC: 92EC0F457092424499CD0D0F401FAF8E

HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG

(BẢN THẺ HIỆN HÓA ĐƠN ĐIỆN TỬ)

Ngày 08 Tháng 03 Năm 2025

Mã QCT: 00C320BFD063B5441999B1726534576867

Ký hiệu: 1C25TTF

Số: 0000026

Đơn vị bán hàng: **CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS**

Mã số thuế: 1102026993

Địa chỉ: Lô E5, Đường số 9, Cụm công nghiệp Hải Sơn Đức Hòa Đông, Xã Đức Hòa Đông, Huyện Đức Hoà, Tỉnh Long An, Việt Nam

Điện thoại: 0982525151

Email:

Số tài khoản: 1068696666 - Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (VCB) - CN Tân Bình

1452946868 - Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) -CN 30/4

Họ tên người mua hàng:

Tên đơn vị: **CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM**

Mã số thuế: 0309391503

Địa chỉ: 12/14/18 Đường 49, Khu phố 7, Phường Hiệp Bình Chánh, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Hình thức thanh toán: TM/CK

Số tài khoản:

STT	Tên hàng hoá, dịch vụ	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	2	3	4	5	6 = 4 x 5
Thuế suất GTGT: 8 %					
Cộng tiền hàng:					276.203.365
Tiền thuế GTGT:					22.096.269
Tổng cộng tiền thanh toán:					298.299.634
Số tiền viết bằng chữ: Hai trăm chín mươi tám triệu hai trăm chín mươi chín nghìn sáu trăm ba mươi tư đồng.					

Người mua hàng

(Ký, ghi rõ họ tên)



Trần Thị Chom

Người bán hàng

(Ký, ghi rõ họ tên)

Đã được ký điện tử bởi

(Signed digitally by)

CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS

Ký ngày: 08/03/2025 14:54:24

(Cần kiểm tra, đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn)

Phần mềm được cung cấp bởi Công Ty TNHH Giải Pháp Công Nghệ Ngô Gia Phát. MST: 0311942758 - Hotline: 0913 724 738 - Website: www.ngogiaphat.vn
Tra cứu hóa đơn điện tử tại trang web <https://tracuonline78.ngogiaphat.vn> - MTC: 92EC0F457092424499CD0D0F401FAF8E