

KL

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY NHẬN NỢ

Số: 01

Kèm theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có)

Chúng tôi là:	CÔNG TY TNHH MTV TM&DV NGỌC THƠM	Mã CIF:	4202353
Địa chỉ trụ sở chính:	12/14/18 Đường 49, khu phố 69, phường Hiệp Bình, Tp. HCM		
Điện thoại:	0286.2906631	Fax:	
Người đại diện:	Nguyễn Bảo Thạch	Chức vụ:	Phó giám đốc
Hợp đồng ủy quyền	01/2025/UQ-NT	Ngày:	01/04/2026

Chúng tôi đồng ý nhận nợ với Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Nai (sau đây gọi tắt là “Ngân hàng”) theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có) giữa chúng tôi và Ngân hàng (sau đây gọi tắt là “Hợp đồng cho vay”) với các nội dung như sau:

Số tiền vay theo Hợp đồng cho vay:	25.000.000.000 đồng Hai mươi lăm tỷ đồng.		
Số tiền đã nhận nợ/Dư nợ đến thời điểm hiện tại:			
Số tiền nhận nợ lần này:	392.698.351 VND Bằng chữ: Ba trăm chín mươi hai triệu, sáu trăm chín mươi tám nghìn, ba trăm năm mươi mốt đồng .		
Phương tiện thanh toán để giải ngân vốn cho vay:			
☒ Bằng chuyển vào tài khoản số tiền	Tên đơn vị: CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS Tài khoản: 1452946868 Ngân hàng: BIDV – CN Ba mươi tháng tư Số tiền: 392.698.351 VND		
Mục đích sử dụng vốn vay:	Thanh toán tiền hàng		
Thời hạn cho vay:	179 ngày		
Ngày giải ngân vốn cho vay:	04/06/2026	Ngày đến hạn:	30/11/2026
Lãi suất cho vay trong hạn:	☒ Cố định:	8.3%/năm	
	☐ Điều chỉnh:		
Lãi suất áp dụng đối với dư nợ gốc bị quá hạn:	150% Lãi suất cho vay trong hạn tại thời điểm chuyển nợ quá hạn		
Lãi suất áp dụng đối với lãi chậm trả:	10%/ năm trên số dư lãi chậm trả		
Kỳ hạn trả nợ:	Trả nợ gốc:	Cuối kỳ	Trả nợ lãi: Ngày 26 hàng tháng
Chứng từ kèm theo:	Ủy nhiệm chi		Ngày 04/06/2026
Tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay:	Thanh toán tiền hàng theo Hóa đơn số 174 ngày 28/04/2026, Hóa đơn số 175, 176 ngày 29/04/2026		Ngày
			Ngày

Số tiền chúng tôi nhận nợ theo các nội dung nêu trên được Ngân hàng hạch toán ghi nợ vào tài khoản vay của chúng tôi số: 10.6818.2980..... tại Ngân hàng.



Chúng tôi cam kết sử dụng vốn vay đúng mục đích theo thỏa thuận với Ngân hàng; trả đầy đủ, đúng hạn nợ gốc, lãi tiền vay, phí và nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) phù hợp với quy định tại Hợp đồng cho vay. Chúng tôi cam đoan và cam kết các thông tin, tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay trong Giấy nhận nợ này mà chúng tôi cung cấp cho Quý Ngân hàng là chính xác, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình hoạt động của chúng tôi. Đối với khoản giải ngân bằng phương tiện tiền mặt, chúng tôi cam kết sẽ bổ sung tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay theo yêu cầu của Quý Ngân hàng. Việc nhận nợ theo Giấy nhận nợ này không vi phạm quy định nội bộ của chúng tôi cũng như quy định của Hợp đồng cho vay và quy định của pháp luật.

Chúng tôi cam kết (i) Nội dung của (các) bản in hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử và/hoặc hóa đơn điện tử chuyển đổi thành hóa đơn giấy khớp đúng, toàn vẹn nội dung của (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử; (ii) sử dụng (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử này làm chứng từ chứng minh mục đích sử dụng vốn vay tại Ngân hàng, đảm bảo không trùng lặp; (iii) Chịu trách nhiệm trước pháp luật và bồi thường tổn thất, thiệt hại phát sinh cho Ngân hàng trong trường hợp thông tin hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử không trung thực, chính xác và đầy đủ và (iv) Trả nợ cho Ngân hàng trong trường hợp Ngân hàng sau tra cứu phát hiện hóa đơn/TKHQ không hợp lệ.

Giấy nhận nợ này là một bộ phận không tách rời của Hợp đồng cho vay. Giấy nhận nợ này được lập thành 03 bản gốc, Ngân hàng giữ 02 bản gốc, Bên vay giữ 01 bản gốc, các bản gốc có giá trị pháp lý ngang nhau.

**XÁC NHẬN CỦA NGÂN HÀNG
TRƯỜNG BP QL**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Trương Thị Anh Thư

Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 06 năm 2026 *h*
NGƯỜI ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA BÊN VAY

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu nếu có)



NGUYỄN BẢO THẠCH



KH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY NHẬN NỢ

Số: 02

Kèm theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có)

Chúng tôi là:	CÔNG TY TNHH MTV TM&DV NGỌC THƠM	Mã CIF:	4202353
Địa chỉ trụ sở chính:	12/14/18 Đường 49, khu phố 69, phường Hiệp Bình, Tp. HCM		
Điện thoại:	0286.2906631	Fax:	
Người đại diện:	Nguyễn Bảo Thạch	Chức vụ:	Phó giám đốc
Hợp đồng ủy quyền	01/2025/UQ -NT	Ngày:	01/04/2026

Chúng tôi đồng ý nhận nợ với Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Đồng Nai (sau đây gọi tắt là “Ngân hàng”) theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có) giữa chúng tôi và Ngân hàng (sau đây gọi tắt là “Hợp đồng cho vay”) với các nội dung như sau:

Số tiền vay theo Hợp đồng cho vay:	25.000.000.000 đồng Hai mươi lăm tỷ đồng.		
Số tiền đã nhận nợ/Dư nợ đến thời điểm hiện tại:	392.698.351 đồng Ba trăm chín mươi hai triệu, sáu trăm chín mươi tám nghìn, ba trăm năm mươi một đồng		
Số tiền nhận nợ lần này:	1.169.164.464 VND <i>Bằng chữ: Một tỷ, một trăm sáu mươi chín triệu, một trăm sáu mươi bốn nghìn, bốn trăm sáu mươi bốn đồng.</i>		
Phương tiện thanh toán để giải ngân vốn cho vay:			
☒ Bằng chuyển vào tài khoản số tiền	Tên đơn vị: CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS Tài khoản: 1452946868 Ngân hàng: BIDV – CN Ba mươi tháng tư Số tiền: 1.169.164.464 VND		
Mục đích sử dụng vốn vay:	Thanh toán tiền hàng		
Thời hạn cho vay:	179 ngày		
Ngày giải ngân vốn cho vay:	08/06/2026	Ngày đến hạn:	04/12/2026
Lãi suất cho vay trong hạn:	☒ Cố định: 8.3%/năm ☐ Điều chỉnh:		
Lãi suất áp dụng đối với dư nợ gốc bị quá hạn:	150% Lãi suất cho vay trong hạn tại thời điểm chuyển nợ quá hạn		
Lãi suất áp dụng đối với lãi chậm trả:	10%/ năm trên số dư lãi chậm trả		
Kỳ hạn trả nợ:	Trả nợ gốc:	Cuối kỳ	Trả nợ lãi: Ngày 26 hàng tháng
Chứng từ kèm theo:	Uy nhiệm chi		Ngày 08/06/2026
Tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay:	Thanh toán tiền hàng theo Hóa đơn số 177 ngày 29/04/2026, Hóa đơn số 178, 179, 180 ngày 02/05/2026, Hoá đơn số 181, 182 ngày 04/05/2026, Hoá đơn số 183 ngày 05/05/2026.		Ngày



Số tiền chúng tôi nhận nợ theo các nội dung nêu trên được Ngân hàng hạch toán ghi nợ vào tài khoản vay của chúng tôi số: 1068.303.818..... tại Ngân hàng.

Chúng tôi cam kết sử dụng vốn vay đúng mục đích theo thỏa thuận với Ngân hàng; trả đầy đủ, đúng hạn nợ gốc, lãi tiền vay, phí và nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) phù hợp với quy định tại Hợp đồng cho vay.

Chúng tôi cam đoan và cam kết các thông tin, tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay trong Giấy nhận nợ này mà chúng tôi cung cấp cho Quý Ngân hàng là chính xác, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình hoạt động của chúng tôi. Đối với khoản giải ngân bằng phương tiện tiền mặt, chúng tôi cam kết sẽ bổ sung tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay theo yêu cầu của Quý Ngân hàng. Việc nhận nợ theo Giấy nhận nợ này không vi phạm quy định nội bộ của chúng tôi cũng như quy định của Hợp đồng cho vay và quy định của pháp luật.

Chúng tôi cam kết (i) Nội dung của (các) bản in hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử và/hoặc hóa đơn điện tử chuyển đổi thành hóa đơn giấy khớp đúng, toàn vẹn nội dung của (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử; (ii) sử dụng (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử này làm chứng từ chứng minh mục đích sử dụng vốn vay tại Ngân hàng, đảm bảo không trùng lặp; (iii) Chịu trách nhiệm trước pháp luật và bồi thường tổn thất, thiệt hại phát sinh cho Ngân hàng trong trường hợp thông tin hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử không trung thực, chính xác và đầy đủ và (iv) Trả nợ cho Ngân hàng trong trường hợp Ngân hàng sau tra cứu phát hiện hóa đơn/TKHQ không hợp lệ.

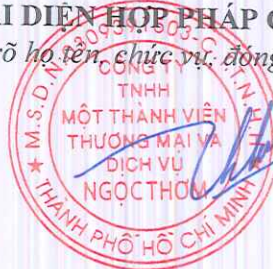
Giấy nhận nợ này là một bộ phận không tách rời của Hợp đồng cho vay. Giấy nhận nợ này được lập thành 03 bản gốc, Ngân hàng giữ 02 bản gốc, Bên vay giữ 01 bản gốc, các bản gốc có giá trị pháp lý ngang nhau.

XÁC NHẬN CỦA NGÂN HÀNG
TRƯỞNG BP QL
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Trương Thị Anh Thư

Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 06 năm 2026
NGƯỜI ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA BÊN VAY
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu nếu có)



NGUYỄN BẢO THẠCH



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY NHẬN NỢ

Số: 03

Kèm theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có)

Chúng tôi là:	CÔNG TY TNHH MTV TM&DV NGỌC THƠM	Mã CIF:	4202353
Địa chỉ trụ sở chính:	12/14/18 Đường 49, khu phố 69, phường Hiệp Bình, Tp. HCM		
Điện thoại:	0286.2906631	Fax:	
Người đại diện:	Nguyễn Bảo Thạch	Chức vụ:	Phó giám đốc
Hợp đồng ủy quyền	01/2025/UQ -NT	Ngày:	01/04/2026

Chúng tôi đồng ý nhận nợ với Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Đồng Nai (sau đây gọi tắt là “Ngân hàng”) theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có) giữa chúng tôi và Ngân hàng (sau đây gọi tắt là “Hợp đồng cho vay”) với các nội dung như sau:

Số tiền vay theo Hợp đồng cho vay:	25.000.000.000 đồng Hai mươi lăm tỷ đồng.
Số tiền đã nhận nợ/Dư nợ đến thời điểm hiện tại:	1.561.862.815 đồng Một tỷ, năm trăm sáu mươi mốt triệu, tám trăm sáu mươi hai nghìn, tám trăm mười lăm đồng
Số tiền nhận nợ lần này:	1.224.287.667 VND Bằng chữ: Một tỷ, hai trăm hai mươi bốn triệu, hai trăm tám mươi bảy nghìn, sáu trăm sáu mươi bảy đồng.

Phương tiện thanh toán để giải ngân vốn cho vay:

☒ Bảng chuyển vào tài khoản số tiền	Tên đơn vị: CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS Tài khoản: 1452946868 Ngân hàng: BIDV – CN Ba mươi tháng tư Số tiền: 1.224.287.667 VND
---	--

Mục đích sử dụng vốn vay:	Số tiền: 1.224.267.007 VND		
Thời hạn cho vay:	Thanh toán tiền hàng		
Ngày giải ngân vốn cho vay:	179 ngày		
Lãi suất cho vay trong hạn:	17/06/2026	Ngày đến hạn:	13/12/2026
	☒ Cố định:	8.3%/năm	
	☐ Điều chỉnh:		

Lãi suất áp dụng đối với dư nợ gốc bị quá hạn:	150% Lãi suất cho vay trong hạn tại thời điểm chuyển nợ quá hạn
---	---

Lãi suất áp dụng đối với lãi chậm trả:	10%/ năm trên số dư lãi chậm trả
---	----------------------------------

Kỳ hạn trả nợ:	Trả nợ gốc: Cuối kỳ	Trả nợ lãi:	Ngày 26 hàng tháng
Chứng từ kèm theo:	Ủy nhiệm chi	Ngày	17/06/2026

Tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay:	Thanh toán tiền hàng theo Hóa đơn số 184 ngày 05/05/2026, Hóa đơn số 186 ngày 06/05/2026, Hoá đơn số 187 ngày 07/05/2026, Hoá đơn số 188 ngày 08/05/2026, Hoá đơn số 190, 191 ngày 09/05/2026.	Ngày	
--	--	------	--



Ngày

Số tiền chúng tôi nhận nợ theo các nội dung nêu trên được Ngân hàng hạch toán ghi nợ vào tài khoản vay của chúng tôi số: 1068625684..... tại Ngân hàng.

Chúng tôi cam kết sử dụng vốn vay đúng mục đích theo thỏa thuận với Ngân hàng; trả đầy đủ, đúng hạn nợ gốc, lãi tiền vay, phí và nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) phù hợp với quy định tại Hợp đồng cho vay.

Chúng tôi cam đoan và cam kết các thông tin, tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay trong Giấy nhận nợ này mà chúng tôi cung cấp cho Quý Ngân hàng là chính xác, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình hoạt động của chúng tôi. Đối với khoản giải ngân bằng phương tiện tiền mặt, chúng tôi cam kết sẽ bổ sung tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay theo yêu cầu của Quý Ngân hàng. Việc nhận nợ theo Giấy nhận nợ này không vi phạm quy định nội bộ của chúng tôi cũng như quy định của Hợp đồng cho vay và quy định của pháp luật.

Chúng tôi cam kết (i) Nội dung của (các) bản in hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử và/hoặc hóa đơn điện tử chuyển đổi thành hóa đơn giấy khớp đúng, toàn vẹn nội dung của (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử; (ii) sử dụng (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử này làm chứng từ chứng minh mục đích sử dụng vốn vay tại Ngân hàng, đảm bảo không trùng lặp; (iii) Chịu trách nhiệm trước pháp luật và bồi thường tổn thất, thiệt hại phát sinh cho Ngân hàng trong trường hợp thông tin hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử không trung thực, chính xác và đầy đủ và (iv) Trả nợ cho Ngân hàng trong trường hợp Ngân hàng sau tra cứu phát hiện hóa đơn/TKHQ không hợp lệ.

Giấy nhận nợ này là một bộ phận không tách rời của Hợp đồng cho vay. Giấy nhận nợ này được lập thành 03 bản gốc, Ngân hàng giữ 02 bản gốc, Bên vay giữ 01 bản gốc, các bản gốc có giá trị pháp lý ngang nhau.

**XÁC NHẬN CỦA NGÂN HÀNG
TRƯỜNG BP QL**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Trương Thị Anh Thư

Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 06 năm 2026
NGƯỜI ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA BÊN VAY

(Ký, ghi rõ họ tên chức vụ, đóng dấu nếu có)



NGUYỄN BẢO THẠCH



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY NHẬN NỢ

Số: 04

Kèm theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có)

Chúng tôi là:	CÔNG TY TNHH MTV TM&DV NGỌC THƠM	Mã CIF:	4202353
Địa chỉ trụ sở chính:	12/14/18 Đường 49, khu phố 69, phường Hiệp Bình, Tp. HCM		
Điện thoại:	0286.2906631	Fax:	
Người đại diện:	Nguyễn Bảo Thạch	Chức vụ:	Phó giám đốc
Hợp đồng ủy quyền	01/2025/UQ-NT	Ngày:	01/04/2026

Chúng tôi đồng ý nhận nợ với Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đông Đồng Nai (sau đây gọi tắt là “Ngân hàng”) theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có) giữa chúng tôi và Ngân hàng (sau đây gọi tắt là “Hợp đồng cho vay”) với các nội dung như sau:

Số tiền vay theo Hợp đồng cho vay:	25.000.000.000 đồng Hai mươi lăm tỷ đồng.		
Số tiền đã nhận nợ/Dư nợ đến thời điểm hiện tại:	2.786.150.482 đồng Hai tỷ, bảy trăm tám mươi sáu triệu, một trăm năm mươi nghìn, bốn trăm tám mươi hai đồng.		
Số tiền nhận nợ lần này:	925.120.000 VND Bằng chữ: Chín trăm hai mươi lăm triệu, một trăm hai mươi nghìn đồng.		
Phương tiện thanh toán để giải ngân vốn cho vay:			
☒ Bảng chuyển vào tài khoản số tiền	Tên đơn vị: CÔNG TY TNHH APK TRADING Tài khoản: 1019615186 Ngân hàng: VIETCOMBANK – CN TAN SAI GON Số tiền: 925.120.000 VND		
Mục đích sử dụng vốn vay:	Thanh toán 70% theo yêu cầu đặt hàng số 11953 ngày 26/05/2026 của hợp đồng mua bán số 146 ngày 05/12/2023		
Thời hạn cho vay:	179 ngày		
Ngày giải ngân vốn cho vay:	18/06/2026	Ngày đến hạn:	14/12/2026
Lãi suất cho vay trong hạn:	☒ Cố định: 8.3%/năm ☐ Điều chỉnh:		
Lãi suất áp dụng đối với dư nợ gốc bị quá hạn:	150% Lãi suất cho vay trong hạn tại thời điểm chuyển nợ quá hạn		
Lãi suất áp dụng đối với lãi chậm trả:	10%/ năm trên số dư lãi chậm trả		
Kỳ hạn trả nợ:	Trả nợ gốc: Cuối kỳ	Trả nợ lãi:	Ngày 26 hàng tháng
Chứng từ kèm theo:	Ủy nhiệm chi	Ngày	18/06/2026
Tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay:	Thanh toán tiền hàng theo yêu cầu đặt hàng số 11953 ngày 26/05/2026 của hợp đồng mua bán số 146 ngày 05/12/2023	Ngày	
		Ngày	

Số tiền chúng tôi nhận nợ theo các nội dung nêu trên được Ngân hàng hạch toán ghi nợ vào tài khoản vay của chúng tôi số: 1068.655.159..... tại Ngân hàng.



Chúng tôi cam kết sử dụng vốn vay đúng mục đích theo thỏa thuận với Ngân hàng; trả đầy đủ, đúng hạn nợ gốc, lãi tiền vay, phí và nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) phù hợp với quy định tại Hợp đồng cho vay. Chúng tôi cam đoan và cam kết các thông tin, tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay trong Giấy nhận nợ này mà chúng tôi cung cấp cho Quý Ngân hàng là chính xác, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình hoạt động của chúng tôi. Đối với khoản giải ngân bằng phương tiện tiền mặt, chúng tôi cam kết sẽ bổ sung tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay theo yêu cầu của Quý Ngân hàng. Việc nhận nợ theo Giấy nhận nợ này không vi phạm quy định nội bộ của chúng tôi cũng như quy định của Hợp đồng cho vay và quy định của pháp luật.

Chúng tôi cam kết (i) Nội dung của (các) bản in hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử và/hoặc hóa đơn điện tử chuyển đổi thành hóa đơn giấy khớp đúng, toàn vẹn nội dung của (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử; (ii) sử dụng (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử này làm chứng từ chứng minh mục đích sử dụng vốn vay tại Ngân hàng, đảm bảo không trùng lặp; (iii) Chịu trách nhiệm trước pháp luật và bồi thường tổn thất, thiệt hại phát sinh cho Ngân hàng trong trường hợp thông tin hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử không trung thực, chính xác và đầy đủ và (iv) Trả nợ cho Ngân hàng trong trường hợp Ngân hàng sau tra cứu phát hiện hóa đơn/TKHQ không hợp lệ.

Giấy nhận nợ này là một bộ phận không tách rời của Hợp đồng cho vay. Giấy nhận nợ này được lập thành 03 bản gốc, Ngân hàng giữ 02 bản gốc, Bên vay giữ 01 bản gốc, các bản gốc có giá trị pháp lý ngang nhau.

**XÁC NHẬN CỦA NGÂN HÀNG
TRƯỞNG BP QL**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Trương Thị Anh Loan

Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 06 năm 2026
NGƯỜI ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA BÊN VAY

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu nếu có)



NGUYỄN BẢO THẠCH



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY NHẬN NỢ

Số: 05

Kèm theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có)

Chúng tôi là:	CÔNG TY TNHH MTV TM&DV NGỌC THƠM	Mã CIF:	4202353
Địa chỉ trụ sở chính:	12/14/18 Đường 49, khu phố 69, phường Hiệp Bình, Tp. HCM		
Điện thoại:	0286.2906631	Fax:	
Người đại diện:	Nguyễn Bảo Thạch	Chức vụ:	Phó giám đốc
Hợp đồng ủy quyền	01/2025/UQ -NT	Ngày:	01/04/2026

Chúng tôi đồng ý nhận nợ với Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Đăng Nai (sau đây gọi tắt là “Ngân hàng”) theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có) giữa chúng tôi và Ngân hàng (sau đây gọi tắt là “Hợp đồng cho vay”) với các nội dung như sau:

Số tiền vay theo Hợp đồng cho vay:	25.000.000.000 đồng Hai mươi lăm tỷ đồng.
Số tiền đã nhận nợ/Dư nợ đến thời điểm hiện tại:	3.711.270.482 đồng Ba tỷ, bảy trăm mười một triệu, hai trăm bảy mươi nghìn, bốn trăm tám mươi hai đồng.
Số tiền nhận nợ lần này:	900.000.000 VND Bằng chữ: Chín trăm triệu đồng

Phương tiện thanh toán để giải ngân vốn cho vay:

☒ Bằng chuyển vào tài khoản số tiền	Tên đơn vị: CÔNG TY TNHH XUẤT NHẬP KHẨU HSH THẮNG LONG Tài khoản: 366366666999 Ngân hàng: MBbank – CN Thăng Long Số tiền: 900.000.000 VND
---	--

Mục đích sử dụng vốn vay:

	Thanh toán đợt 1 tiền hàng theo Hợp đồng số 090626/TL-NT/2026/HĐMB ký ngày 09/06/2026, Hợp đồng số 110626/TL-NT/2026/HĐMB ký ngày 11/06/2026, Hợp đồng số 180626/TL-NT/2026/HĐMB ký ngày 18/06/2026
--	---

Thời hạn cho vay:	179 ngày		
Ngày giải ngân vốn cho vay:	22/06/2026	Ngày đến hạn:	18/12/2026
Lãi suất cho vay trong hạn:	☒ Cố định: 8.3%/năm		
	☐ Điều chỉnh:		

Lãi suất áp dụng đối với dư nợ gốc bị quá hạn:	150% Lãi suất cho vay trong hạn tại thời điểm chuyển nợ quá hạn
--	---

Lãi suất áp dụng đối với lãi chậm trả:	10%/ năm trên số dư lãi chậm trả
--	----------------------------------

Kỳ hạn trả nợ:	Trả nợ gốc:	Cuối kỳ	Trả nợ lãi:	Ngày 26 hàng tháng
----------------	-------------	---------	-------------	--------------------

Chứng từ kèm theo:	Ủy nhiệm chi	Ngày	22/06/2026
--------------------	--------------	------	------------

Tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay:	Thanh toán tiền hàng theo Hợp đồng số 090626/TL-NT/2026/HĐMB ký ngày 09/06/2026, Hợp đồng số 110626/TL-NT/2026/HĐMB ký ngày 11/06/2026, Hợp đồng số	Ngày	
---	---	------	--



180626/TL-NT/2026/HĐMB ký
ngày 18/06/2026

Ngày

Số tiền chúng tôi nhận nợ theo các nội dung nêu trên được Ngân hàng hạch toán ghi nợ vào tài khoản vay của chúng tôi số: 1068755096..... tại Ngân hàng.

Chúng tôi cam kết sử dụng vốn vay đúng mục đích theo thỏa thuận với Ngân hàng; trả đầy đủ, đúng hạn nợ gốc, lãi tiền vay, phí và nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) phù hợp với quy định tại Hợp đồng cho vay.

Chúng tôi cam đoan và cam kết các thông tin, tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay trong Giấy nhận nợ này mà chúng tôi cung cấp cho Quý Ngân hàng là chính xác, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình hoạt động của chúng tôi. Đối với khoản giải ngân bằng phương tiện tiền mặt, chúng tôi cam kết sẽ bổ sung tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay theo yêu cầu của Quý Ngân hàng. Việc nhận nợ theo Giấy nhận nợ này không vi phạm quy định nội bộ của chúng tôi cũng như quy định của Hợp đồng cho vay và quy định của pháp luật.

Chúng tôi cam kết (i) Nội dung của (các) bản in hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử và/hoặc hóa đơn điện tử chuyển đổi thành hóa đơn giấy khớp đúng, toàn vẹn nội dung của (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử; (ii) sử dụng (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử này làm chứng từ chứng minh mục đích sử dụng vốn vay tại Ngân hàng, đảm bảo không trùng lặp; (iii) Chịu trách nhiệm trước pháp luật và bồi thường tổn thất, thiệt hại phát sinh cho Ngân hàng trong trường hợp thông tin hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử không trung thực, chính xác và đầy đủ và (iv) Trả nợ cho Ngân hàng trong trường hợp Ngân hàng sau tra cứu phát hiện hóa đơn/TKHQ không hợp lệ.

Giấy nhận nợ này là một bộ phận không tách rời của Hợp đồng cho vay. Giấy nhận nợ này được lập thành 03 bản gốc, Ngân hàng giữ 02 bản gốc, Bên vay giữ 01 bản gốc, các bản gốc có giá trị pháp lý ngang nhau.

**XÁC NHẬN CỦA NGÂN HÀNG
TRƯỞNG BP QLN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Trương Thị Anh Thái

Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 06 năm 2026
NGƯỜI ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA BÊN VAY

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu nếu có)



NGUYỄN BẢO THẠCH



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY NHẬN NỢ

Số: 06

Kèm theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có)

Chúng tôi là:	CÔNG TY TNHH MTV TM&DV NGỌC THƠM	Mã CIF:	4202353
Địa chỉ trụ sở chính:	12/14/18 Đường 49, khu phố 69, phường Hiệp Bình, TP HCM		
Điện thoại:	0286.2906631	Fax:	
Người đại diện:	Nguyễn Bảo Thạch	Chức vụ:	Phó Giám đốc
Hợp đồng ủy quyền	01/2025/UQ-NT	Ngày:	01/04/2026

Chúng tôi đồng ý nhận nợ với Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Đồng Nai (sau đây gọi tắt là “Ngân hàng”) theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có) giữa chúng tôi và Ngân hàng (sau đây gọi tắt là “Hợp đồng cho vay”) với các nội dung như sau:



Số tiền vay theo Hợp đồng cho vay:	25.000.000.000 đồng Hai mươi lăm tỷ đồng.
Số tiền đã nhận nợ/Dư nợ đến thời điểm hiện tại:	4.611.270.482 đồng Bốn tỷ, sáu trăm mười một triệu, hai trăm bảy mươi nghìn, bốn trăm tám mươi hai đồng
Số tiền nhận nợ lần này:	24,194,430 VND (Bằng chữ: Hai mươi bốn triệu một trăm chín mươi bốn nghìn bốn trăm ba mươi đồng)

Phương tiện thanh toán để giải ngân vốn cho vay:

☒ Bảng chuyển vào tài khoản số tiền	Tên đơn vị: ZHUCHENG HUABANG MACHINERY CO.,LTD Tài khoản: 393933364 Ngân hàng: Citibank, N.A., HongKong Branch SWIFT: CITIHKHX 24,194,430 VND (Bằng chữ: Hai mươi bốn triệu một trăm chín mươi bốn nghìn bốn trăm ba mươi đồng)
---	--

Mục đích sử dụng vốn vay: Thanh toán 100% Contract No. HB2026061801; Invoice No. 2026061801 ngày 18/06/2026.

Thời hạn cho vay:	2020/06/01 ngày 18/06/2026.		
Ngày giải ngân vốn cho vay:	22/06/2026	Ngày đến hạn:	18/12/2026
Lãi suất cho vay trong hạn:	☒ Cố định: 8,3%/năm		
	☐ Điều chỉnh:		

Lãi suất áp dụng đối với dư nợ gốc bị quá hạn: 150% Lãi suất cho vay trong hạn tại thời điểm chuyển nợ quá hạn

Lãi suất áp dụng đối với lãi chậm trả: 10%/ năm trên số dư lãi chậm trả

Kỳ hạn trả nợ:	Trả nợ gốc:	Cuối kỳ	Trả nợ lãi:	Ngày 26 hàng tháng
----------------	-------------	---------	-------------	--------------------

Chúng tôi kèm theo: Lệnh chuyển tiền Ngày 22/06/2026

Tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay: Contract No. HB2026061801; Invoice No. 2026061801 ngày 18/06/2026.



Ngày

Số tiền chúng tôi nhận nợ theo các nội dung nêu trên được Ngân hàng hạch toán ghi nợ vào tài khoản vay của chúng tôi số: 1068.758.720 tại Ngân hàng.

Chúng tôi cam kết sử dụng vốn vay đúng mục đích theo thỏa thuận với Ngân hàng; trả đầy đủ, đúng hạn nợ gốc, lãi tiền vay, phí và nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) phù hợp với quy định tại Hợp đồng cho vay.

Chúng tôi cam đoan và cam kết các thông tin, tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay trong Giấy nhận nợ này mà chúng tôi cung cấp cho Quý Ngân hàng là chính xác, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình hoạt động của chúng tôi. Đối với khoản giải ngân bằng phương tiện tiền mặt, chúng tôi cam kết sẽ bổ sung tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay theo yêu cầu của Quý Ngân hàng. Việc nhận nợ theo Giấy nhận nợ này không vi phạm quy định nội bộ của chúng tôi cũng như quy định của Hợp đồng cho vay và quy định của pháp luật.

Chúng tôi cam kết (i) Nội dung của (các) bản in hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử và/hoặc hóa đơn điện tử chuyển đổi thành hóa đơn giấy khớp đúng, toàn vẹn nội dung của (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử; (ii) sử dụng (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử này làm chứng từ chứng minh mục đích sử dụng vốn vay tại Ngân hàng, đảm bảo không trùng lặp; (iii) Chịu trách nhiệm trước pháp luật và bồi thường tổn thất, thiệt hại phát sinh cho Ngân hàng trong trường hợp thông tin hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử không trung thực, chính xác và đầy đủ và (iv) Trả nợ cho Ngân hàng trong trường hợp Ngân hàng sau tra cứu phát hiện hóa đơn/TKHQ không hợp lệ.

Giấy nhận nợ này là một bộ phận không tách rời của Hợp đồng cho vay. Giấy nhận nợ này được lập thành 03 bản gốc, Ngân hàng giữ 02 bản gốc, Bên vay giữ 01 bản gốc, các bản gốc có giá trị pháp lý ngang nhau.

**XÁC NHẬN CỦA NGÂN HÀNG
TRƯỜNG BP QL N**

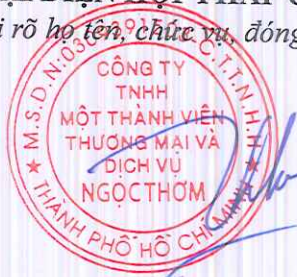
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Trương Thị Anh Loan

Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 06 năm 2026
NGƯỜI ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA BÊN VAY

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu nếu có)



NGUYỄN BẢO THẠCH



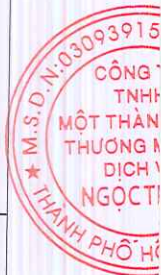
THỎA THUẬN GIAO DỊCH
MUA, BÁN NGOẠI TỆ GIAO NGAY (Hợp đồng)

Số:.....

Hôm nay ngày 22 tháng 06 năm 2026 (“Ngày giao dịch/Ngày thanh toán”) tại trụ sở của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (VCB) – Chi nhánh Đồng Đồng Nai, các bên trong Hợp đồng này thực hiện giao dịch mua, bán ngoại tệ (“Giao dịch”) cụ thể như sau:

Điều 1. Thông tin Giao dịch

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM – Chi nhánh Đồng Đồng Nai (“VCB” hoặc “Bên Bán”)	Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động Chi nhánh số: 0100112437-145 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh/Thành phố Đồng Nai cấp ngày 07/04/2014, đăng ký thay đổi lần thứ tư ngày 18/01/2023 Địa chỉ trụ sở: Số 53A/4, Quốc lộ 1A, phường Hồ Nai, thành phố Đồng Nai.	Người đại diện: <i>Nguyễn Thị Thanh Vân</i> Chức vụ: PHÓ TRƯỞNG PHÒNG PHÒNG KHÁCH HÀNG DOANH NGHIỆP
(“Khách hàng” hoặc “Bên Mua”)	Giấy đăng ký kinh doanh số Mã số thuế: 0309391503 Địa chỉ trụ sở: 12/14/18 Đường 49, khu phố 69, phường Hiệp Bình, Tp. HCM	Người đại diện: Nguyễn Bảo Thạch Chức vụ: Phó Giám đốc
Mục đích sử dụng ngoại tệ	Thanh toán 100% Contract No. HB2026061801; Invoice No. 2026061801 ngày 18/06/2026;	
Cặp đồng tiền giao dịch	VND-USD	
Số lượng ngoại tệ	915.00 USD <i>Bằng chữ: Chín trăm mười lăm đô la mỹ.</i>	☐ Tiền mặt ☒ Chuyển khoản ghi có Vào tài khoản số: 393933364 Tên tài khoản: Zhucheng Huabang Machinery Co.,Ltd Tại ngân hàng: Citibank, N.A., HongKong Branch
Tỷ giá	26.442 VND/USD	



Số tiền thanh toán	24,194,430 VND <i>Bằng chữ: Hai mươi bốn triệu một trăm chín mươi bốn ngàn bốn trăm ba mươi đồng.</i>	☐ Tiền mặt ☒ Chuyển khoản ghi nợ Tài khoản số: Tên tài khoản: CÔNG TY TNHH MTV TM & DV NGỌC THƠM Tại ngân hàng: VCB – Đồng Đong Nai
--------------------	--	--

Điều 2. Quy định khác

- 2.1 VCB thực hiện thanh toán tương ứng trên cơ sở Khách hàng đã thực hiện nghĩa vụ thanh toán phát sinh theo Giao dịch một lần và toàn bộ cho VCB vào Ngày giao dịch/Ngày thanh toán của Hợp đồng. Trường hợp Ngày thanh toán trùng vào ngày nghỉ hàng tuần hoặc ngày nghỉ lễ, Tết của thị trường ngoại tệ Việt Nam và/hoặc của thị trường xử lý thanh toán đối với đồng ngoại tệ trong Giao dịch thì Ngày thanh toán có thể được chuyển sang ngày làm việc kế tiếp của VCB.
- 2.2 Bên Mua tuân thủ quy định hiện hành về quản lý ngoại hối, chịu trách nhiệm hoàn toàn mục đích sử dụng ngoại tệ xin mua và tính trung thực của các chứng từ liên quan.
- 2.3 Hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày ký và tự động hết hiệu lực khi các bên hoàn tất các nghĩa vụ theo quy định tại Hợp đồng này.
- 2.4 Bên Mua cam kết người ký Hợp đồng này là đại diện hợp pháp theo các văn bản quy định nội bộ của Bên Mua và theo quy định của pháp luật và xác nhận chi tiết Giao dịch nêu trên tuân thủ theo đúng các quy định về quản lý ngoại hối hiện hành.
- 2.5 Hợp đồng này được giải thích và điều chỉnh theo quy định của pháp luật Việt Nam. Trong quá trình thực hiện Hợp đồng nếu phát sinh tranh chấp mà các bên không thể giải quyết được thông qua thương lượng thì các bên có quyền đưa vụ việc ra giải quyết tại Tòa án nhân dân có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

Hợp đồng này được lập thành hai (02) bản gốc bằng tiếng Việt có giá trị pháp lý ngang nhau, mỗi bên giữ một (01) bản.

ĐẠI DIỆN VCB

(Ký tên & đóng dấu)



Nguyễn Thị Thanh Vân

ĐẠI DIỆN KHÁCH HÀNG

(Ký tên & đóng dấu, nếu có)



Nguyễn Bảo Chạch

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY NHẬN NỢ

Số: 07

Kèm theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có)

Chúng tôi là:	CÔNG TY TNHH MTV TM&DV NGỌC THOM	Mã CIF:	4202353
Địa chỉ trụ sở chính:	12/14/18 Đường 49, khu phố 69, phường Hiệp Bình, Tp. HCM		
Điện thoại:	0286.2906631	Fax:	
Người đại diện:	Nguyễn Bảo Thạch	Chức vụ:	Phó giám đốc
Hợp đồng ủy quyền	01/2025/UQ -NT	Ngày:	01/04/2026

Chúng tôi đồng ý nhận nợ với Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Đồng Nai (sau đây gọi tắt là “Ngân hàng”) theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có) giữa chúng tôi và Ngân hàng (sau đây gọi tắt là “Hợp đồng cho vay”) với các nội dung như sau:

Số tiền vay theo Hợp đồng cho vay:	25.000.000.000 đồng Hai mươi lăm tỷ đồng.
Số tiền đã nhận nợ/Dư nợ đến thời điểm hiện tại:	4.635.464.912 đồng Bốn tỷ, sáu trăm ba mươi lăm triệu, bốn trăm bốn mươi sáu nghìn, chín trăm mười hai đồng
Số tiền nhận nợ lần này:	844.371.669 VND Bằng chữ: Tám trăm bốn mươi bốn triệu, ba trăm bảy mươi mốt nghìn, sáu trăm sáu mươi chín đồng.

Phương tiện thanh toán để giải ngân vốn cho vay:

☒ Bảng chuyển vào tài khoản số tiền	Tên đơn vị: CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THOM FOODS Tài khoản: 1452946868 Ngân hàng: BIDV – CN Ba mươi tháng tư Số tiền: 844.371.669 VND
---	--

Số tiền: 844.371.669 VND			
Mục đích sử dụng vốn vay:	Thanh toán tiền hàng		
Thời hạn cho vay:	179 ngày		
Ngày giải ngân vốn cho vay:	23/06/2026	Ngày đến hạn:	19/12/2026
Lãi suất cho vay trong hạn:	☒ Cố định: 8.3%/năm		
	☐ Điều chỉnh:		

Lãi suất áp dụng đối với dư nợ gốc bị quá hạn: 150% Lãi suất cho vay trong hạn tại thời điểm chuyển nợ quá hạn

Lãi suất áp dụng đối với lãi chậm trả: 10%/ năm trên số dư lãi chậm trả

Kỳ hạn trả nợ:	Trả nợ gốc:	Cuối kỳ	Trả nợ lãi:	Ngày 26 hàng tháng
----------------	-------------	---------	-------------	--------------------

Chúng tôi kèm theo: Ủy nhiệm chi Ngày 23/06/2026

Tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay:	Thanh toán tiền hàng theo Hóa đơn số 193, 194 ngày 11/05/2026, Hóa đơn số 195, 196 ngày 12/05/2026	Ngày	
		Ngày	

Số tiền chúng tôi nhận nợ theo các nội dung nêu trên được Ngân hàng hạch toán ghi nợ vào tài khoản vay của chúng tôi số: 1068.782.117..... tại Ngân hàng.



Chúng tôi cam kết sử dụng vốn vay đúng mục đích theo thỏa thuận với Ngân hàng; trả đầy đủ, đúng hạn nợ gốc, lãi tiền vay, phí và nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) phù hợp với quy định tại Hợp đồng cho vay. Chúng tôi cam đoan và cam kết các thông tin, tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay trong Giấy nhận nợ này mà chúng tôi cung cấp cho Quý Ngân hàng là chính xác, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình hoạt động của chúng tôi. Đối với khoản giải ngân bằng phương tiện tiền mặt, chúng tôi cam kết sẽ bổ sung tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay theo yêu cầu của Quý Ngân hàng. Việc nhận nợ theo Giấy nhận nợ này không vi phạm quy định nội bộ của chúng tôi cũng như quy định của Hợp đồng cho vay và quy định của pháp luật.

Chúng tôi cam kết (i) Nội dung của (các) bản in hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử và/hoặc hóa đơn điện tử chuyển đổi thành hóa đơn giấy khớp đúng, toàn vẹn nội dung của (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử; (ii) sử dụng (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử này làm chứng từ chứng minh mục đích sử dụng vốn vay tại Ngân hàng, đảm bảo không trùng lặp; (iii) Chịu trách nhiệm trước pháp luật và bồi thường tổn thất, thiệt hại phát sinh cho Ngân hàng trong trường hợp thông tin hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử không trung thực, chính xác và đầy đủ và (iv) Trả nợ cho Ngân hàng trong trường hợp Ngân hàng sau tra cứu phát hiện hóa đơn/TKHQ không hợp lệ.

Giấy nhận nợ này là một bộ phận không tách rời của Hợp đồng cho vay. Giấy nhận nợ này được lập thành 03 bản gốc, Ngân hàng giữ 02 bản gốc, Bên vay giữ 01 bản gốc, các bản gốc có giá trị pháp lý ngang nhau.

**XÁC NHẬN CỦA NGÂN HÀNG
TRƯỞNG BP QLN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Phạm Duy Phương

Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 06 năm 2026
NGƯỜI ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA BÊN VAY

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu nếu có)



NGUYỄN BẢO THẠCH



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY NHẬN NỢ

Số: 08

Kèm theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có)

Chúng tôi là:	CÔNG TY TNHH MTV TM&DV NGỌC THOM		
Địa chỉ trụ sở chính:	12/14/18 Đường 49, khu phố 69, phường Hiệp Bình, TP HCM		
Điện thoại:	0286.2906631	Fax:	
Người đại diện:	Nguyễn Bảo Thạch	Chức vụ:	Phó Giám đốc
Hợp đồng ủy quyền	01/2025/UQ-NT	Ngày:	01/04/2026

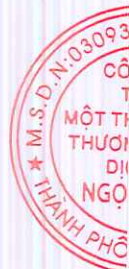
Chúng tôi đồng ý nhận nợ với Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Đăng Nai (sau đây gọi tắt là “Ngân hàng”) theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có) giữa chúng tôi và Ngân hàng (sau đây gọi tắt là “Hợp đồng cho vay”) với các nội dung như sau:

Số tiền vay theo Hợp đồng cho vay:	25.000.000.000 đồng Hai mươi lăm tỷ đồng.
Số tiền đã nhận nợ/Dư nợ đến thời điểm hiện tại:	5,479,836,581 đồng Năm tỷ, bốn trăm bảy mươi chín triệu, tám trăm ba mươi sáu ngàn, năm trăm tám mươi một đồng.
Số tiền nhận nợ lần này:	1,065,907,296 VND (Bằng chữ: Một tỷ, không trăm sáu mươi lăm triệu, chín trăm linh bảy nghìn, hai trăm chín mươi sáu đồng)

Phương tiện thanh toán để giải ngân vốn cho vay:

☒ Bảng chuyển vào tài khoản số tiền	Tên đơn vị: B&M FOODS S.L Tài khoản: ES31-2100-8606-10-7200308551 Ngân hàng: Ia Caixa SWIFT: CAIXESBBXXX 1,065,907,296 VND (Bằng chữ: Một tỷ, không trăm sáu mươi lăm triệu, chín trăm linh bảy nghìn, hai trăm chín mươi sáu đồng)
---	--

Mục đích sử dụng vốn vay:	Thanh toán 80% Contract No. 8656 ngày 17/04/2026; Invoice No. 26/2782 ngày 08/05/2026;		
Thời hạn cho vay:	179 ngày		
Ngày giải ngân vốn cho vay:	23/06/2026	Ngày đến hạn:	19/12/2026
Lãi suất cho vay trong hạn:	☒ Cố định: 8,3%/năm	☐ Điều chỉnh:	
Lãi suất áp dụng đối với dư nợ gốc bị quá hạn:	150% Lãi suất cho vay trong hạn tại thời điểm chuyển nợ quá hạn		
Lãi suất áp dụng đối với lãi chậm trả:	10%/ năm trên số dư lãi chậm trả		
Kỳ hạn trả nợ:	Trả nợ gốc:	Cuối kỳ	Trả nợ lãi: Ngày 26 hàng tháng
Chứng từ kèm theo:	Lệnh chuyển tiền		
Tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay:	Contract No. 8656 ngày 17/04/2026; Invoice No. 26/2782		



ngày 08/05/2026

Ngày

Số tiền chúng tôi nhận nợ theo các nội dung nêu trên được Ngân hàng hạch toán ghi nợ vào tài khoản vay của chúng tôi số: 1068.792.535..... tại Ngân hàng.

Chúng tôi cam kết sử dụng vốn vay đúng mục đích theo thỏa thuận với Ngân hàng; trả đầy đủ, đúng hạn nợ gốc, lãi tiền vay, phí và nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) phù hợp với quy định tại Hợp đồng cho vay.

Chúng tôi cam đoan và cam kết các thông tin, tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay trong Giấy nhận nợ này mà chúng tôi cung cấp cho Quý Ngân hàng là chính xác, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình hoạt động của chúng tôi. Đối với khoản giải ngân bằng phương tiện tiền mặt, chúng tôi cam kết sẽ bổ sung tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay theo yêu cầu của Quý Ngân hàng. Việc nhận nợ theo Giấy nhận nợ này không vi phạm quy định nội bộ của chúng tôi cũng như quy định của Hợp đồng cho vay và quy định của pháp luật.

Chúng tôi cam kết (i) Nội dung của (các) bản in hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử và/hoặc hóa đơn điện tử chuyển đổi thành hóa đơn giấy khớp đúng, toàn vẹn nội dung của (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử; (ii) sử dụng (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử này làm chứng từ chứng minh mục đích sử dụng vốn vay tại Ngân hàng, đảm bảo không trùng lặp; (iii) Chịu trách nhiệm trước pháp luật và bồi thường tổn thất, thiệt hại phát sinh cho Ngân hàng trong trường hợp thông tin hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử không trung thực, chính xác và đầy đủ và (iv) Trả nợ cho Ngân hàng trong trường hợp Ngân hàng sau tra cứu phát hiện hóa đơn/TKHQ không hợp lệ.

Giấy nhận nợ này là một bộ phận không tách rời của Hợp đồng cho vay. Giấy nhận nợ này được lập thành 03 bản gốc, Ngân hàng giữ 02 bản gốc, Bên vay giữ 01 bản gốc, các bản gốc có giá trị pháp lý ngang nhau.

XÁC NHẬN CỦA NGÂN HÀNG
TRƯỞNG BP QLN

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Trương Thị Anh Thư

Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 06 năm 2026
NGƯỜI ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA BÊN VAY

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu nếu có)



NGUYỄN BẢO THẠCH



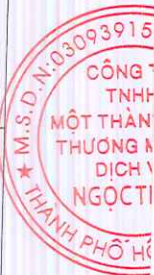
THỎA THUẬN GIAO DỊCH
MUA, BÁN NGOẠI TỆ GIAO NGAY (Hợp đồng)

Số:.....

Hôm nay ngày 23 tháng 06 năm 2026 (“Ngày giao dịch/Ngày thanh toán”) tại trụ sở của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (VCB) – Chi nhánh Đồng Đồng Nai, các bên trong Hợp đồng này thực hiện giao dịch mua, bán ngoại tệ (“Giao dịch”) cụ thể như sau:

Điều 1. Thông tin Giao dịch

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM – Chi nhánh Đồng Đồng Nai (“VCB” hoặc “Bên Bán”)	Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động Chi nhánh số: 0100112437-145 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh/Thành phố Đồng Nai cấp ngày 07/04/2014, đăng ký thay đổi lần thứ tư ngày 18/01/2023 Địa chỉ trụ sở: Số 53A/4, Quốc lộ 1A, phường Hồ Nai, thành phố Đồng Nai.	Người đại diện: <i>Nguyễn Thị Thanh Vân</i> Chức vụ: PHÓ TRƯỞNG PHÒNG PHÒNG KHÁCH HÀNG DOANH NGHIỆP
(“Khách hàng” hoặc “Bên Mua”)	Giấy đăng ký kinh doanh số Mã số thuế: 0309391503 Địa chỉ trụ sở: 12/14/18 Đường 49, khu phố 69, phường Hiệp Bình, Tp. HCM	Người đại diện: Nguyễn Bảo Thạch Chức vụ: Phó Giám đốc
Mục đích sử dụng ngoại tệ	Thanh toán 80% Contract No. 8656 ngày 17/04/2026; Invoice No. 26/2782 ngày 08/05/2026;	
Cặp đồng tiền giao dịch	VND-USD	
Số lượng ngoại tệ	40,302.00 USD Bằng chữ: Bốn mươi ngàn ba trăm linh hai đô la mỹ.	☐ Tiền mặt ☒ Chuyển khoản ghi có Vào tài khoản số: ES31-2100- 8606-10-7200308551 Tên tài khoản: B&M FOODS S.L Tại ngân hàng: Ia Caixa



Tỷ giá	26.448 VND/USD	
Số tiền thanh toán	1,065,907,296 VND	☐ Tiền mặt
	Bằng chữ: Một tỷ, không trăm sáu mươi lăm triệu, chín trăm linh bảy nghìn, hai trăm chín mươi sáu đồng.	☒ Chuyển khoản ghi nợ Từ tài khoản số: Tên tài khoản: CÔNG TY TNHH MTV TM & DV NGỌC THƠM Tại ngân hàng: VCB – Đông Đồng Nai

Điều 2. Quy định khác

- 2.1 VCB thực hiện thanh toán tương ứng trên cơ sở Khách hàng đã thực hiện nghĩa vụ thanh toán phát sinh theo Giao dịch một lần và toàn bộ cho VCB vào Ngày giao dịch/Ngày thanh toán của Hợp đồng. Trường hợp Ngày thanh toán trùng vào ngày nghỉ hàng tuần hoặc ngày nghỉ lễ, Tết của thị trường ngoại tệ Việt Nam và/hoặc của thị trường xử lý thanh toán đối với đồng ngoại tệ trong Giao dịch thì Ngày thanh toán có thể được chuyển sang ngày làm việc kế tiếp của VCB.
- 2.2 Bên Mua tuân thủ quy định hiện hành về quản lý ngoại hối, chịu trách nhiệm hoàn toàn mục đích sử dụng ngoại tệ xin mua và tính trung thực của các chứng từ liên quan.
- 2.3 Hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày ký và tự động hết hiệu lực khi các bên hoàn tất các nghĩa vụ theo quy định tại Hợp đồng này.
- 2.4 Bên Mua cam kết người ký Hợp đồng này là đại diện hợp pháp theo các văn bản quy định nội bộ của Bên Mua và theo quy định của pháp luật và xác nhận chi tiết Giao dịch nêu trên tuân thủ theo đúng các quy định về quản lý ngoại hối hiện hành.
- 2.5 Hợp đồng này được giải thích và điều chỉnh theo quy định của pháp luật Việt Nam. Trong quá trình thực hiện Hợp đồng nếu phát sinh tranh chấp mà các bên không thể giải quyết được thông qua thương lượng thì các bên có quyền đưa vụ việc ra giải quyết tại Tòa án nhân dân có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

Hợp đồng này được lập thành hai (02) bản gốc bằng tiếng Việt có giá trị pháp lý ngang nhau, mỗi bên giữ một (01) bản.

ĐẠI DIỆN VCB

(Ký tên & đóng dấu)



Nguyễn Thị Thanh Vân

ĐẠI DIỆN KHÁCH HÀNG

(Ký tên & đóng dấu, nếu có)



Nguyễn Bảo Thạch

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY NHẬN NỢ

Số: 09

Kèm theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có)

Chúng tôi là:	CÔNG TY TNHH MTV TM&DV NGỌC THƠM	Mã CIF:	4202353
Địa chỉ trụ sở chính:	12/14/18 Đường 49, khu phố 69, phường Hiệp Bình, TP HCM		
Điện thoại:	0286.2906631	Fax:	
Người đại diện:	Nguyễn Bảo Thạch	Chức vụ:	Phó Giám đốc
Hợp đồng ủy quyền	01/2025/UQ-NT	Ngày:	01/04/2026

Chúng tôi đồng ý nhận nợ với Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Đăng Nai (sau đây gọi tắt là “Ngân hàng”) theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số **2026042/CVHM/KHBB** ngày **29/04/2026** và các phụ lục kèm theo (nếu có) giữa chúng tôi và Ngân hàng (sau đây gọi tắt là “Hợp đồng cho vay”) với các nội dung như sau:

Số tiền vay theo Hợp đồng cho vay:	25.000.000.000 đồng Hai mươi lăm tỷ đồng.
Số tiền đã nhận nợ/Dư nợ đến thời điểm hiện tại:	6.545.743.877 đồng Sáu tỷ, năm trăm bốn mươi lăm triệu, bảy trăm bốn mươi ba nghìn, tám trăm bảy mươi bảy đồng.
Số tiền nhận nợ lần này:	15.398.185 VND (Bằng chữ: Mười lăm triệu, ba trăm chín mươi tám nghìn, một trăm tám mươi lăm đồng)

Phương tiện thanh toán để giải ngân vốn cho vay:

☒ Bảng chuyển vào tài khoản số tiền	Tên đơn vị: B&M FOODS S.L Tài khoản: ES31-2100-8606-10-7200308551 Ngân hàng: Ia Caixa SWIFT: CAIXESBBXXX 15.398.185 VND (Bằng chữ: Mười lăm triệu, ba trăm chín mươi tám nghìn, một trăm tám mươi lăm đồng)
---	--

Mục đích sử dụng vốn vay:	Thanh toán 80% Contract No. 8654 ngày 15/04/2026; Invoice No. 26/2808 ngày 22/05/2026;
---------------------------	--

Thời hạn cho vay:	179 ngày		
Ngày giải ngân vốn cho vay:	30/06/2026	Ngày đến hạn:	26/12/2026
Lãi suất cho vay trong hạn:	☒ Cố định:	7.8%/năm	
	☐ Điều chỉnh:		

Lãi suất áp dụng đối với dư nợ gốc bị quá hạn:	150% Lãi suất cho vay trong hạn tại thời điểm chuyển nợ quá hạn
--	---

Lãi suất áp dụng đối với lãi chậm trả:	10%/ năm trên số dư lãi chậm trả
--	----------------------------------

Kỳ hạn trả nợ:	Trả nợ gốc:	Cuối kỳ	Trả nợ lãi:	Ngày 26 hàng tháng
----------------	-------------	---------	-------------	--------------------

Chứng từ kèm theo:	Lệnh chuyển tiền	Ngày	30/06/2026
--------------------	------------------	------	------------

Tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay:	Contract No. 8654 ngày 15/04/2026; Invoice No. 26/2808	Ngày	
---	--	------	--



ngày 22/05/2026;

Ngày

Số tiền chúng tôi nhận nợ theo các nội dung nêu trên được Ngân hàng hạch toán ghi nợ vào tài khoản vay của chúng tôi số: ...1068.988.572... tại Ngân hàng.

Chúng tôi cam kết sử dụng vốn vay đúng mục đích theo thỏa thuận với Ngân hàng; trả đầy đủ, đúng hạn nợ gốc, lãi tiền vay, phí và nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) phù hợp với quy định tại Hợp đồng cho vay.

Chúng tôi cam đoan và cam kết các thông tin, tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay trong Giấy nhận nợ này mà chúng tôi cung cấp cho Quý Ngân hàng là chính xác, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình hoạt động của chúng tôi. Đối với khoản giải ngân bằng phương tiện tiền mặt, chúng tôi cam kết sẽ bổ sung tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay theo yêu cầu của Quý Ngân hàng. Việc nhận nợ theo Giấy nhận nợ này không vi phạm quy định nội bộ của chúng tôi cũng như quy định của Hợp đồng cho vay và quy định của pháp luật.

Chúng tôi cam kết (i) Nội dung của (các) bản in hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử và/hoặc hóa đơn điện tử chuyển đổi thành hóa đơn giấy khớp đúng, toàn vẹn nội dung của (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử; (ii) sử dụng (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử này làm chứng từ chứng minh mục đích sử dụng vốn vay tại Ngân hàng, đảm bảo không trùng lặp; (iii) Chịu trách nhiệm trước pháp luật và bồi thường tổn thất, thiệt hại phát sinh cho Ngân hàng trong trường hợp thông tin hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử không trung thực, chính xác và đầy đủ và (iv) Trả nợ cho Ngân hàng trong trường hợp Ngân hàng sau tra cứu phát hiện hóa đơn/TKHQ không hợp lệ.

Giấy nhận nợ này là một bộ phận không tách rời của Hợp đồng cho vay. Giấy nhận nợ này được lập thành 03 bản gốc, Ngân hàng giữ 02 bản gốc, Bên vay giữ 01 bản gốc, các bản gốc có giá trị pháp lý ngang nhau.

XÁC NHẬN CỦA NGÂN HÀNG
TRƯỞNG BP QL N

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Trương Thị Anh Thư

Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 06 năm 2026
NGƯỜI ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA BÊN VAY

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu nếu có)



NGUYỄN BẢO THẠCH



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY NHẬN NỢ

Số: 10

Kèm theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có)

Chúng tôi là:	CÔNG TY TNHH MTV TM&DV NGỌC THƠM	Mã CIF:	4202353
Địa chỉ trụ sở chính:	12/14/18 Đường 49, khu phố 69, phường Hiệp Bình, Tp. HCM		
Điện thoại:	0286.2906631	Fax:	
Người đại diện:	Nguyễn Bảo Thạch	Chức vụ:	Phó giám đốc
Hợp đồng ủy quyền	01/2025/UQ -NT	Ngày:	01/04/2026

Chúng tôi đồng ý nhận nợ với Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Đồng Nai (sau đây gọi tắt là “Ngân hàng”) theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có) giữa chúng tôi và Ngân hàng (sau đây gọi tắt là “Hợp đồng cho vay”) với các nội dung như sau:

Số tiền vay theo Hợp đồng cho vay:	25.000.000.000 đồng Hai mươi lăm tỷ đồng.
Số tiền đã nhận nợ/Dư nợ đến thời điểm hiện tại:	6.561.142.062 đồng Sáu tỷ, năm trăm sáu mươi một triệu, một trăm bốn mươi hai nghìn, không trăm sáu mươi hai đồng.
Số tiền nhận nợ lần này:	429.106.833 VND Bằng chữ: Bốn trăm hai mươi chín triệu, một trăm linh sáu nghìn, tám trăm ba mươi ba đồng.

Phương tiện thanh toán để giải ngân vốn cho vay:

☒ Bằng chuyển vào tài khoản số tiền	Tên đơn vị: CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS Tài khoản: 1452946868 Ngân hàng: BIDV – CN Ba mươi tháng tư Số tiền: 429.106.833 VND
---	--

Mục đích sử dụng vốn vay:	Thanh toán tiền hàng		
Thời hạn cho vay:	179 ngày		
Ngày giải ngân vốn cho vay:	09/07/2026	Ngày đến hạn:	04/01/2027
Lãi suất cho vay trong hạn:	☒ Cố định: 7.8 %/năm		
	☐ Điều chỉnh:		

Lãi suất áp dụng đối với dư nợ gốc bị quá hạn:	150% Lãi suất cho vay trong hạn tại thời điểm chuyển nợ quá hạn
--	---

Lãi suất áp dụng đối với lãi chậm trả:	10%/ năm trên số dư lãi chậm trả
--	----------------------------------

Kỳ hạn trả nợ:	Trả nợ gốc:	Cuối kỳ	Trả nợ lãi:	Ngày 26 hàng tháng
----------------	-------------	---------	-------------	--------------------

Chứng từ kèm theo:	Ủy nhiệm chi	Ngày	09/07/2026
--------------------	--------------	------	------------

Tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay:	Thanh toán tiền hàng theo Hóa đơn số 285, 286 ngày 04/07/2026	Ngày	
		Ngày	

Số tiền chúng tôi nhận nợ theo các nội dung nêu trên được Ngân hàng hạch toán ghi nợ vào tài khoản vay của chúng tôi số: 106.9306.955..... tại Ngân hàng.

Chúng tôi cam kết sử dụng vốn vay đúng mục đích theo thỏa thuận với Ngân hàng; trả đầy đủ, đúng hạn nợ gốc, lãi tiền vay, phí và nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) phù hợp với quy định tại Hợp đồng cho vay.



Chúng tôi cam đoan và cam kết các thông tin, tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay trong Giấy nhận nợ này mà chúng tôi cung cấp cho Quý Ngân hàng là chính xác, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình hoạt động của chúng tôi. Đối với khoản giải ngân bằng phương tiện tiền mặt, chúng tôi cam kết sẽ bổ sung tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay theo yêu cầu của Quý Ngân hàng. Việc nhận nợ theo Giấy nhận nợ này không vi phạm quy định nội bộ của chúng tôi cũng như quy định của Hợp đồng cho vay và quy định của pháp luật.

Chúng tôi cam kết (i) Nội dung của (các) bản in hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử và/hoặc hóa đơn điện tử chuyển đổi thành hóa đơn giấy khớp đúng, toàn vẹn nội dung của (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử; (ii) sử dụng (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử này làm chứng từ chứng minh mục đích sử dụng vốn vay tại Ngân hàng, đảm bảo không trùng lặp; (iii) Chịu trách nhiệm trước pháp luật và bồi thường tổn thất, thiệt hại phát sinh cho Ngân hàng trong trường hợp thông tin hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử không trung thực, chính xác và đầy đủ và (iv) Trả nợ cho Ngân hàng trong trường hợp Ngân hàng sau tra cứu phát hiện hóa đơn/TKHQ không hợp lệ.

Giấy nhận nợ này là một bộ phận không tách rời của Hợp đồng cho vay. Giấy nhận nợ này được lập thành 03 bản gốc, Ngân hàng giữ 02 bản gốc, Bên vay giữ 01 bản gốc, các bản gốc có giá trị pháp lý ngang nhau.

**XÁC NHẬN CỦA NGÂN HÀNG
TRƯỞNG BP QLN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Lương Thị Anh Thư

Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 07 năm 2026
NGƯỜI ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA BÊN VAY

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu nếu có)



NGUYỄN BẢO THẠCH



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY NHẬN NỢ

Số: 11

Kèm theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có)

Chúng tôi là:	CÔNG TY TNHH MTV TM&DV NGỌC THOM	Mã CIF:	4202353
Địa chỉ trụ sở chính:	12/14/18 Đường 49, khu phố 69, phường Hiệp Bình, TP.HCM		
Điện thoại:	0286.2906631	Fax:	
Người đại diện:	Nguyễn Bảo Thạch	Chức vụ:	Phó Giám đốc
Hợp đồng ủy quyền	01/2025/UQ-NT	Ngày:	01/04/2026

Chúng tôi đồng ý nhận nợ với Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Đăng Nai (sau đây gọi tắt là “Ngân hàng”) theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có) giữa chúng tôi và Ngân hàng (sau đây gọi tắt là “Hợp đồng cho vay”) với các nội dung như sau:

Số tiền vay theo Hợp đồng cho vay:	25.000.000.000 đồng Hai mươi lăm tỷ đồng.
Số tiền đã nhận nợ/Dư nợ đến thời điểm hiện tại:	6.990.248.895 đồng (Bằng chữ: Sáu tỷ, chín trăm chín mươi triệu, hai trăm bốn mươi tám nghìn, tám trăm chín mươi lăm đồng)
Số tiền nhận nợ lần này:	Số tiền: 204,127,000 VND (Bằng chữ: Hai trăm lẻ bốn triệu một trăm hai mươi bảy nghìn đồng.)



Phương tiện thanh toán để giải ngân vốn cho vay:

☒ Bằng chuyển vào tài khoản số tiền	Tên đơn vị: B&M FOODS S.L. Tài khoản: ES31 - 2100 - 8606 - 10 - 7200308551 Bank name: Ia Caixa Bank add: C/Creu 31, Pl.1, 17002 Girona Swift: CAIXESBBXXX
---	---

Mục đích sử dụng vốn vay:	Thanh toán 20% của Contract No. 8700 ngày 26/05/2026
---------------------------	--

Thời hạn cho vay:	179 ngày
-------------------	----------

Ngày giải ngân vốn cho vay:	21/07/2026	Ngày đến hạn:	16/01/2027
-----------------------------	------------	---------------	------------

Lãi suất cho vay trong hạn:	☒ Cố định: 7,8%/năm
	☐ Điều chỉnh:

Lãi suất áp dụng đối với dư nợ gốc bị quá hạn:	150% Lãi suất cho vay trong hạn tại thời điểm chuyển nợ quá hạn
--	---

Lãi suất áp dụng đối với lãi chậm trả:	10%/ năm trên số dư lãi chậm trả
--	----------------------------------

Kỳ hạn trả nợ:	Trả nợ gốc:	Cuối kỳ	Trả nợ lãi:	Ngày 26
----------------	-------------	---------	-------------	---------

Chứng từ kèm theo:	Lệnh chuyển tiền	Ngày	21/07/2026
--------------------	------------------	------	------------

Tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay:	Theo Đề nghị giải ngân vốn vay	Ngày	21/07/2026
---	--------------------------------	------	------------



Số tiền chúng tôi nhận nợ theo các nội dung nêu trên được Ngân hàng hạch toán ghi nợ vào tài khoản vay của chúng tôi số: 1069 714 810..... tại Ngân hàng.

Chúng tôi cam kết sử dụng vốn vay đúng mục đích theo thỏa thuận với Ngân hàng; trả đầy đủ, đúng hạn nợ gốc, lãi tiền vay, phí và nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) phù hợp với quy định tại Hợp đồng cho vay.

Chúng tôi cam đoan và cam kết các thông tin, tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay trong Giấy nhận nợ này mà chúng tôi cung cấp cho Quý Ngân hàng là chính xác, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình hoạt động của chúng tôi. Đối với khoản giải ngân bằng phương tiện tiền mặt, chúng tôi cam kết sẽ bổ sung tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay theo yêu cầu của Quý Ngân hàng. Việc nhận nợ theo Giấy nhận nợ này không vi phạm quy định nội bộ của chúng tôi cũng như quy định của Hợp đồng cho vay và quy định của pháp luật.

Chúng tôi cam kết (i) Nội dung của (các) bản in hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử và/hoặc hóa đơn điện tử chuyển đổi thành hóa đơn giấy khớp đúng, toàn vẹn nội dung của (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử; (ii) sử dụng (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử này làm chứng từ chứng minh mục đích sử dụng vốn vay tại Ngân hàng, đảm bảo không trùng lặp; (iii) Chịu trách nhiệm trước pháp luật và bồi thường tổn thất, thiệt hại phát sinh cho Ngân hàng trong trường hợp thông tin hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử không trung thực, chính xác và đầy đủ và (iv) Trả nợ cho Ngân hàng trong trường hợp Ngân hàng sau tra cứu phát hiện hóa đơn/TKHQ không hợp lệ.

Giấy nhận nợ này là một bộ phận không tách rời của Hợp đồng cho vay. Giấy nhận nợ này được lập thành 03 bản gốc, Ngân hàng giữ 02 bản gốc, Bên vay giữ 01 bản gốc, các bản gốc có giá trị pháp lý ngang nhau.

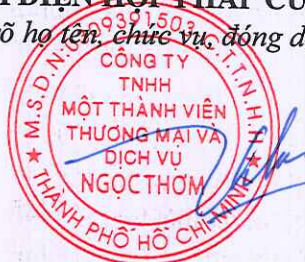
**XÁC NHẬN CỦA NGÂN HÀNG
TRƯỞNG BP QLN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Lương Thị Anh Linh

Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 07 năm 2026
NGƯỜI ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA BÊN VAY
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu nếu có)



NGUYỄN BẢO THẠCH



THỎA THUẬN GIAO DỊCH
MUA, BÁN NGOẠI TỆ GIAO NGAY (Hợp đồng)

Số: 11

Hôm nay ngày 21 tháng 07 năm 2026 (“Ngày giao dịch/Ngày thanh toán”) tại trụ sở của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (VCB) – Chi nhánh Đông Đồng Nai, các bên trong Hợp đồng này thực hiện giao dịch mua, bán ngoại tệ (“Giao dịch”) cụ thể như sau:

Điều 1. Thông tin Giao dịch

NGÂN HÀNG TMCP NGOẠI THƯƠNG VIỆT NAM – CHI NHÁNH ĐÔNG ĐỒNG NAI (“VCB” hoặc “Bên Bán”)	Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động Chi nhánh số: 0100112437-145 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh/Thành phố Đồng Nai cấp ngày 07/04/2014, đăng ký thay đổi lần thứ 4 ngày 18/01/2023 Địa chỉ trụ sở: 53A/4, Quốc lộ 1A, phường Hồ Nai, TP. Đồng Nai.	Người đại diện: <i>Vũ Ngọc Hằng</i> Chức vụ: PHÓ TRƯỞNG PHÒNG PHÒNG KHÁCH HÀNG DOANH NGHIỆP
CÔNG TY TNHH MTV TM & DV NGỌC THƠM (“Khách hàng” hoặc “Bên Mua”)	Giấy đăng ký kinh doanh số Mã số thuế: 0309391503 Địa chỉ trụ sở: 12/14/18 Đường 49, khu phố 69, phường Hiệp Bình, TP.HCM	Người đại diện: Nguyễn Bảo Thạch Chức vụ: Phó Giám đốc
Mục đích sử dụng ngoại tệ	Thanh toán 20% của Contract No. 87000 ngày 26/05/2026.	
Cặp đồng tiền giao dịch	VND-USD	
Số lượng ngoại tệ	7,700.00 USD (Bằng chữ: Bảy ngàn bảy trăm đô la mỹ.)	☐ Tiền mặt
		☒ Chuyển khoản ghi có Tên đơn vị: B&M FOODS S.L. Tài khoản: ES31 - 2100 - 8606 - 10 - 7200308551 Bank name: Ia Caixa Bank address: C/Creu 31, Pl.1, 17002 Girona Swift: CAIXESBBXXX
Tỷ giá	26.510 VND/USD	
Số tiền thanh toán	204,127,000 VND	☐ Tiền mặt

	(Bằng chữ: Hai trăm lẻ bốn triệu một trăm hai mươi bảy nghìn đồng.)	☒ Chuyển khoản ghi nợ Từ tài khoản số: Số tiền: 204,127,000 VND Tên tài khoản: CÔNG TY TNHH MTV TM & DV NGỌC THƠM Tại ngân hàng: VCB – Đông Đồng Nai
--	---	--

Điều 2. Quy định khác

- 2.1 VCB thực hiện thanh toán tương ứng trên cơ sở Khách hàng đã thực hiện nghĩa vụ thanh toán phát sinh theo Giao dịch một lần và toàn bộ cho VCB vào Ngày giao dịch/Ngày thanh toán của Hợp đồng. Trường hợp Ngày thanh toán trùng vào ngày nghỉ hàng tuần hoặc ngày nghỉ lễ, Tết của thị trường ngoại tệ Việt Nam và/hoặc của thị trường xử lý thanh toán đối với đồng ngoại tệ trong Giao dịch thì Ngày thanh toán có thể được chuyển sang ngày làm việc kế tiếp của VCB.
- 2.2 Bên Mua tuân thủ quy định hiện hành về quản lý ngoại hối, chịu trách nhiệm hoàn toàn mục đích sử dụng ngoại tệ xin mua và tính trung thực của các chứng từ liên quan.
- 2.3 Hợp đồng này có hiệu lực kể từ ngày ký và tự động hết hiệu lực khi các bên hoàn tất các nghĩa vụ theo quy định tại Hợp đồng này.
- 2.4 Bên Mua cam kết người ký Hợp đồng này là đại diện hợp pháp theo các văn bản quy định nội bộ của Bên Mua và theo quy định của pháp luật và xác nhận chi tiết Giao dịch nêu trên tuân thủ theo đúng các quy định về quản lý ngoại hối hiện hành.
- 2.5 Hợp đồng này được giải thích và điều chỉnh theo quy định của pháp luật Việt Nam. Trong quá trình thực hiện Hợp đồng nếu phát sinh tranh chấp mà các bên không thể giải quyết được thông qua thương lượng thì các bên có quyền đưa vụ việc ra giải quyết tại Tòa án nhân dân có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

Hợp đồng này được lập thành hai (02) bản gốc bằng tiếng Việt có giá trị pháp lý ngang nhau, mỗi bên giữ một (01) bản.

ĐẠI DIỆN VCB



Nữ Ngọc Lanh

ĐẠI DIỆN KHÁCH HÀNG



Nguyễn Bảo Chạch

