CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY NHẬN NỢ

Số: 36

Kèm theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có)

Chúng tôi là:	**CÔNG TY TNHH MTV TM&DV NGỌC THƠM**	Mã CIF:	4202353
Địa chỉ trụ sở chính:	12/14/18 Đường 49, khu phố 69, phường Hiệp Bình ,Tp. HCM		
Điện thoại:	0286.2906631	Fax:	
Người đại diện:	*Nguyễn Bảo Thạch*	Chức vụ:	Phó giám đốc
Hợp đồng ủy quyền	*01/2025/UQ -NT*	Ngày:	01/04/2026

Chúng tôi đồng ý nhận nợ với Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đông Đồng Nai (*sau đây gọi tắt là "Ngân hàng"*) theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có) giữa chúng tôi và Ngân hàng (*sau đây gọi tắt là "Hợp đồng cho vay"*) với các nội dung như sau:

Số tiền vay theo Hợp đồng cho vay:	25.000.000.000 đồng Hai mươi lăm tỷ đồng.		
Số tiền đã nhận nợ/Dư nợ đến thời điểm hiện tại:	21.931.229.736 đồng *Bằng chữ: Hai mươi mốt tỷ, chín trăm ba mươi mốt triệu, hai trăm hai mươi chín nghìn, bảy trăm ba mươi sáu đồng.*		
Số tiền nhận nợ lần này:	1.223.507.500 VND *Bằng chữ: Một tỷ, hai trăm hai mươi ba triệu, năm trăm linh bảy nghìn, năm trăm đồng*		
Phương tiện thanh toán để giải ngân vốn cho vay:			
☒ Bằng chuyển vào tài khoản số tiền	Tên đơn vị: CÔNG TY CỔ PHẦN THỰC PHẨM THIÊN VƯƠNG Tài khoản: 215 407 3319 Ngân hàng: BIDV – Chi nhánh Cầu Giấy Số tiền: 1.223.507.500 VND		
Mục đích sử dụng vốn vay:	Thanh toán tiền hàng		
Thời hạn cho vay:	179 ngày		
Ngày giải ngân vốn cho vay:	16/11/2026	**Ngày đến hạn:**	14/05/2027
Lãi suất cho vay trong hạn:	☐ Cố định:		
	☒Điều chỉnh:	- Từ ngày 16/11/2026 đến ngày 31/12/2026 lãi suất là 6.3%/năm - Từ ngày 01/01/2027 đến hết khoản vay lãi suất là 7.8%/năm	
Lãi suất áp dụng đối với dư nợ gốc bị quá hạn:	150% Lãi suất cho vay trong hạn tại thời điểm chuyển nợ quá hạn		
Lãi suất áp dụng đối với lãi chậm trả:	10%/ năm trên số dư lãi chậm trả		
Kỳ hạn trả nợ:	Trả nợ gốc: Cuối kỳ	Trả nợ lãi:	Ngày 26 hàng tháng
Chứng từ kèm theo:	Ủy nhiệm chi	Ngày	16/11/2026
Tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay:	Thanh toán tiền hàng theo Hóa đơn số 64963 ngày 03/10/2026	Ngày	
		Ngày	

Số tiền chúng tôi nhận nợ theo các nội dung nêu trên được Ngân hàng hạch toán ghi nợ vào tài khoản vay của chúng tôi số: ..... tại Ngân hàng.

Chúng tôi cam kết sử dụng vốn vay đúng mục đích theo thỏa thuận với Ngân hàng; trả đầy đủ, đúng hạn nợ gốc, lãi tiền vay, phí và nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) phù hợp với quy định tại Hợp đồng cho vay.

Chúng tôi cam đoan và cam kết các thông tin, tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay trong Giấy nhận nợ này mà chúng tôi cung cấp cho Quý Ngân hàng là chính xác, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình hoạt động của chúng tôi. Đối với khoản giải ngân bằng phương tiện tiền mặt, chúng tôi cam kết sẽ bổ sung tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay theo yêu cầu của Quý Ngân hàng. Việc nhận nợ theo Giấy nhận nợ này không vi phạm quy định nội bộ của chúng tôi cũng như quy định của Hợp đồng cho vay và quy định của pháp luật.

Chúng tôi cam kết (i) Nội dung của (các) bản in hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử và/hoặc hóa đơn điện tử chuyển đổi thành hóa đơn giấy khớp đúng, toàn vẹn nội dung của (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử; (ii) sử dụng (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử này làm chứng từ chứng minh mục đích sử dụng vốn vay tại Ngân hàng, đảm bảo không trùng lặp; (iii) Chịu trách nhiệm trước pháp luật và bồi thường tổn thất, thiệt hại phát sinh cho Ngân hàng trong tường hợp thông tin hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử không trung thực, chính xác và đầy đủ và (iv) Trả nợ cho Ngân hàng trong trường hợp Ngân hàng sau tra cứu phát hiện hóa đơn/TKHQ không hợp lệ.

Giấy nhận nợ này là một bộ phận không tách rời của Hợp đồng cho vay. Giấy nhận nợ này được lập thành 03 bản gốc, Ngân hàng giữ 02 bản gốc, Bên vay giữ 01 bản gốc, các bản gốc có giá trị pháp lý ngang nhau.

Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 11 năm 2026

XÁC NHẬN CỦA NGÂN HÀNG
TRƯỞNG BP QLN
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

NGƯỜI ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA BÊN VAY
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu nếu có)

NGUYỄN BẢO THẠCH

CÔNG TY TNHH **MTV TM & DV NGỌC THƠM**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: V/v Đề nghị giải ngân vốn vay	*TP. HCM, ngày 16 tháng 11 năm 2026*

Kính gửi: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đông Đồng Nai

Thực hiện quy định tại Hợp đồng cho vay theo hạn mức số **2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026** giữa Công ty TNHH MTV TM & DV Ngọc Thơm và Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đông Đồng Nai (sau đây gọi tắt là Hợp đồng cho vay), Công ty TNHH MTV TM & DV Ngọc Thơm đề nghị Quý Ngân hàng tiến hành giải ngân vốn vay như sau:

1. Tổng số tiền đề nghị giải ngân vốn vay: 1.223.507.500 VNĐ (*Bằng chữ: Một tỷ, hai trăm hai mươi ba triệu, năm trăm linh bảy nghìn, năm trăm đồng)*

2. Ngày giải ngân vốn vay: 16/11/2026

3. Phương tiện thanh toán để giải ngân vốn cho vay:

☒Chuyển khoản: Chuyển tiền giải ngân vốn vay vào tài khoản sau:

Đơn vị thụ hưởng	**Mục đích sử dụng số tiền vay được giải ngân**	**Số tiền giải ngân**
Tên đơn vị: CÔNG TY CỔ PHẦN THỰC PHẨM THIÊN VƯƠNG Tài khoản: 215 407 3319 Ngân hàng: BIDV – Chi nhánh Cầu Giấy	Thanh toán tiền hàng	1.223.507.500 VND
Tổng số tiền đề nghị giải ngân		**1.223.507.500 VND**

4. Tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay: Hóa đơn số 64963 ngày 03/10/2026

Trường hợp giải ngân thanh toán trước cho nhà cung cấp, chúng tôi cam đoan và cam kết:

- Chưa thanh toán số tiền trên tại bất kỳ tổ chức tín dụng nào;
- Xuất trình bổ sung chứng từ liên quan (hóa đơn, hợp đồng, ...) ngay sau khi hoàn tất giao dịch nhưng không muộn hơn 30 ngày kể từ ngày giải ngân.

Chúng tôi cam đoan và cam kết các thông tin, tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay trong văn bản đề nghị giải ngân vốn vay lần này mà chúng tôi cung cấp cho Quý Ngân hàng là chính xác, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình hoạt động của chúng tôi. Việc đề nghị giải ngân vốn vay theo văn bản này không vi phạm quy định nội bộ của chúng tôi cũng như quy định của Hợp đồng cho vay và quy định của pháp luật.

Trân trọng.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP

M.S.D.N: 0309391503-C.T.N.H.H
CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Nguyễn Bảo Thạch

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu: VT

Mẫu 6.1b.KHBB
Ver 1.2019

CÔNG TY TNHH MTV TM&DV NGỌC THƠM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 16 tháng 11 năm 2026

BẢNG KÊ TÀI LIỆU CHỨNG MINH MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG VỐN VAY

Theo Giấy nhận nợ số 36 ngày 16/11/2026

Hóa đơn	Ngày	Đơn vị lập	Nội dung	Số tiền theo Hoá đơn / Hợp đồng (VND)	Số tiền thanh toán (VND)
64963	03/10/2026	CÔNG TY CỔ PHẦN THỰC PHẨM THIÊN VƯƠNG	Thanh toán tiền hàng	1.376.057.500	1.223.507.500
Tổng Cộng				**1.376.057.500**	**1.223.507.500**

Chúng tôi cam đoan và cam kết các thông tin, tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay mà chúng tôi cung cấp cho Quý Ngân hàng là chính xác, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình hoạt động của chúng tôi. Đối với khoản giải ngân bằng phương tiện tiền mặt, chúng tôi cam kết sẽ bổ sung tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay theo yêu cầu của Quý Ngân hàng.

Trân trọng.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP
(Ký, ghi rõ họ tên)

CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM

Nguyễn Bảo Thạch

Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam
Chi nhánh Đông Đồng Nai
Địa chỉ: Số 53A/4 Quốc lộ 1A, Phường Hố Nai, TP Đồng Nai
Mã VAT: 0100112437145

CHỨNG TỪ GIAO DỊCH

ỦY NHIỆM CHI - PAYMENT ODER

Ngày (Date): 16/11/2026

FORM NHBL 04-06/99

ĐỀ NGHỊ GHI NỢ TÀI KHOẢN (Please Debit account):

Số TK (A/c No.):

Tên TK (A/c Name): Công ty TNHH MTV TM & DV Ngọc Thơm

Địa chỉ *(Address)* : 12/14/18 Đường 49, khu phố 69, phường Hiệp Bình, Tp. HCM

Tại NH *(with bank)* : VIETCOMBANK ĐỒNG ĐỒNG NAI

SỐ TIỀN (with amount)

Bằng số (In figures):	**1.223.507.500**	**VND**
Bằng chữ (in words):	Một tỷ, hai trăm hai mươi ba triệu, năm trăm linh bảy nghìn, năm trăm đồng	

PHÍ NH (Bank charges)

Phí trong (including)	
Phí ngoài (excluding)	

& GHI CÓ TÀI KHOẢN *(& Credit account):*

Số TK (A/c No.): 215 407 3319

Tên TK *(A/c Name)* : **CÔNG TY CỔ PHẦN THỰC PHẨM THIÊN VƯƠNG**

Địa chỉ *(Address): Số 30 Nguyễn Khang, Phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

Tại NH (with bank): BIDV – Chi nhánh Cầu Giấy

Nội dung (details of payment):

Thanh toán tiền hàng theo Hóa đơn số 64963 ngày 03/10/2026

KẾ TOÁN TRƯỞNG KÝ *Chief Accountant*	CHỦ TÀI KHOẢN KÝ VÀ ĐÓNG DẤU *Acc. Holder & Stamp*
Huỳnh Văn Hưng	Nguyễn Bảo Thạch

M.S.D.N: 0309391503 - C.T.T.N.H.H - CÔNG TY MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM - THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

DÀNH CHO NGÂN HÀNG (for Bank' s Use only) MÃ VAT:

Thanh toán viên	Kiểm soát	Giám đốc

ACE FOODS
THỰC PHẨM THIÊN VƯƠNG

Đơn vị bán hàng: CÔNG TY CỔ PHẦN THỰC PHẨM THIÊN VƯƠNG
Mã số thuế: **0102190423**
Địa chỉ: **Số 30 Nguyễn Khang, Phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam**
Điện thoại: **(024) 3783 2562** Fax: **(024) 3783 2563**
Email: **ketoanthue@acefoods.vn** Website: **www.acefoods.vn**
Tài khoản: **215 407 3319 Ngân hàng BIDV – Chi nhánh Cầu Giấy**

HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG
(VAT INVOICE)
Ngày 03 tháng 10 năm 2026

Ký hiệu:**1C26TVT**
Số: 64963

Họ tên người mua hàng:
Tên đơn vị: **CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM**
Mã số thuế : **0309391503**
Căn cước công dân :
Địa chỉ: **12/14/18 Đường 49, Khu phố 69, Phường Hiệp Bình, Thành Phố Hồ Chí Minh, Việt Nam**
Số tài khoản:
Hình thức thanh toán: **Tiền mặt/Chuyển khoản**
Đơn vị tiền tệ: **VND** Tỷ giá:

STT	Tên hàng hóa, dịch vụ	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền trước thuế	Thuế GTGT		Tổng tiền thanh toán
						Thuế suất	Tiền thuế	
1	2	3	4	5	6=4x5	7	8	9=6+8
1	Tai lợn đông lạnh - Đức	kg	24.355	56.500	1.376.057.500	KKKNT	0	1.376.057.500

Tổng hợp	Thuế suất	Tổng tiền trước thuế	Tổng tiền thuế	Tổng tiền thanh toán
Tổng tiền không chịu thuế:	KCT			
Tổng tiền chịu thuế suất:	0%			
Tổng tiền chịu thuế suất:	5%			
Tổng tiền chịu thuế suất:	10%			
Tổng tiền không tính thuế:	KKKNT	**1.376.057.500**	**0**	**1.376.057.500**
Tổng tiền chịu thuế suất:	KHAC			
Tổng cộng:		**1.376.057.500**	**0**	**1.376.057.500**

Số tiền viết bằng chữ: **Một tỷ ba trăm bảy mươi sáu triệu không trăm năm mươi bảy nghìn năm trăm đồng.**

Người mua hàng

M.S.D.N: 0309391503 CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Nguyễn Bảo Thạch

Người bán hàng

Signature Valid
Ký bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN THỰC PHẨM THIÊN VƯƠNG
Ký ngày: 03-10-2026

Mã của cơ quan thuế:**00447E1AA451754F3EB6F491C1FDC80482**
Trang tra cứu: http://0102190423hd.easyinvoice.vn Mã tra cứu: 3ICN435BY
(Cần kiểm tra, đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn)