CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY NHẬN NỢ

Số: 31

Kèm theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có)

Chúng tôi là:	**CÔNG TY TNHH MTV TM&DV NGỌC THƠM**	Mã CIF:	4202353
Địa chỉ trụ sở chính:	12/14/18 Đường 49, khu phố 69, phường Hiệp Bình ,Tp. HCM		
Điện thoại:	0286.2906631	Fax:	
Người đại diện:	*Nguyễn Bảo Thạch*	Chức vụ:	Phó giám đốc
Hợp đồng ủy quyền	*01/2025/UQ -NT*	Ngày:	01/04/2026

Chúng tôi đồng ý nhận nợ với Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đông Đồng Nai (*sau đâu gọi tắt là "Ngân hàng"*) theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có) giữa chúng tôi và Ngân hàng (*sau đây gọi tắt là "Hợp đồng cho vay"*) với các nội dung như sau:

Số tiền vay theo Hợp đồng cho vay:	25.000.000.000 đồng Hai mươi lăm tỷ đồng.			
Số tiền đã nhận nợ/Dư nợ đến thời điểm hiện tại:	16.783.181.022 đồng *Bằng chữ: Mười sáu tỷ, bảy trăm tám mươi ba triệu, một trăm tám mươi mốt nghìn, không trăm hai mươi hai đồng*			
Số tiền nhận nợ lần này:	487.442.871 VND *Bằng chữ: Bốn trăm tám mươi bảy triệu, bốn trăm bốn mươi hai nghìn, tám trăm bảy mươi mốt đồng*			
Phương tiện thanh toán để giải ngân vốn cho vay:				
☒ Bằng chuyển vào tài khoản số tiền	Tên đơn vị: CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS Tài khoản: 1068696666 Ngân hàng: VIETCOMBANK - Chi nhánh Tân Bình Số tiền: 487.442.871 VND			
Mục đích sử dụng vốn vay:	Thanh toán tiền hàng			
Thời hạn cho vay:	179 ngày			
Ngày giải ngân vốn cho vay:	29/10/2026	**Ngày đến hạn:**	26/04/2027	
Lãi suất cho vay trong hạn:	☐ Cố định:			
	☒Điều chỉnh:	- Từ ngày 27/10/2026 đến ngày 31/12/2026 lãi suất là 6.3%/năm - Từ ngày 01/01/2027 đến hết khoản vay lãi suất là 7.8%/năm		
Lãi suất áp dụng đối với dư nợ gốc bị quá hạn:	150% Lãi suất cho vay trong hạn tại thời điểm chuyển nợ quá hạn			
Lãi suất áp dụng đối với lãi chậm trả:	10%/ năm trên số dư lãi chậm trả			
Kỳ hạn trả nợ:	Trả nợ gốc:	Cuối kỳ	Trả nợ lãi:	Ngày 26 hàng tháng
Chứng từ kèm theo:	Ủy nhiệm chi		Ngày	29/10/2026
Tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay:	Thanh toán tiền hàng theo Hóa đơn số 485, 486 ngày 17/10/2026		Ngày	
			Ngày	

Số tiền chúng tôi nhận nợ theo các nội dung nêu trên được Ngân hàng hạch toán ghi nợ vào tài khoản vay của chúng tôi số: ..... tại Ngân hàng.

Chúng tôi cam kết sử dụng vốn vay đúng mục đích theo thỏa thuận với Ngân hàng; trả đầy đủ, đúng hạn nợ gốc, lãi tiền vay, phí và nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) phù hợp với quy định tại Hợp đồng cho vay.

Chúng tôi cam đoan và cam kết các thông tin, tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay trong Giấy nhận nợ này mà chúng tôi cung cấp cho Quý Ngân hàng là chính xác, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình hoạt động của chúng tôi. Đối với khoản giải ngân bằng phương tiện tiền mặt, chúng tôi cam kết sẽ bổ sung tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay theo yêu cầu của Quý Ngân hàng. Việc nhận nợ theo Giấy nhận nợ này không vi phạm quy định nội bộ của chúng tôi cũng như quy định của Hợp đồng cho vay và quy định của pháp luật.

Chúng tôi cam kết (i) Nội dung của (các) bản in hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử và/hoặc hóa đơn điện tử chuyển đổi thành hóa đơn giấy khớp đúng, toàn vẹn nội dung của (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử; (ii) sử dụng (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử này làm chứng từ chứng minh mục đích sử dụng vốn vay tại Ngân hàng, đảm bảo không trùng lặp; (iii) Chịu trách nhiệm trước pháp luật và bồi thường tổn thất, thiệt hại phát sinh cho Ngân hàng trong tường hợp thông tin hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử không trung thực, chính xác và đầy đủ và (iv) Trả nợ cho Ngân hàng trong trường hợp Ngân hàng sau tra cứu phát hiện hóa đơn/TKHQ không hợp lệ.

Giấy nhận nợ này là một bộ phận không tách rời của Hợp đồng cho vay. Giấy nhận nợ này được lập thành 03 bản gốc, Ngân hàng giữ 02 bản gốc, Bên vay giữ 01 bản gốc, các bản gốc có giá trị pháp lý ngang nhau.

Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 10 năm 2026

XÁC NHẬN CỦA NGÂN HÀNG **TRƯỞNG BP QLN** *(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)*	**NGƯỜI ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA BÊN VAY** *(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu nếu có)* CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM **NGUYỄN BẢO THẠCH**

Mẫu 6.1b.KHBB
Ver 1.2019

CÔNG TY TNHH MTV TM&DV NGỌC THƠM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 29 tháng 10 năm 2026

BẢNG KÊ TÀI LIỆU CHỨNG MINH MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG VỐN VAY

Theo Giấy nhận nợ số 31 *ngày 29/10/2026*

Hóa đơn	Ngày	Đơn vị lập	Nội dung	Số tiền theo Hoá đơn / Hợp đồng (VND)	Số tiền thanh toán (VND)
485	17/10/2026	CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS	Thanh toán tiền hàng	101.248.974	101.248.974
486	17/10/2026	CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS	Thanh toán tiền hàng	386.193.897	386.193.897
Tổng Cộng				**487.442.871**	**487.442.871**

Chúng tôi cam đoan và cam kết các thông tin, tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay mà chúng tôi cung cấp cho Quý Ngân hàng là chính xác, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình hoạt động của chúng tôi. Đối với khoản giải ngân bằng phương tiện tiền mặt, chúng tôi cam kết sẽ bổ sung tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay theo yêu cầu của Quý Ngân hàng.

Trân trọng.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP
(Ký, ghi rõ họ tên)

CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM

Nguyễn Bảo Thạch

CÔNG TY TNHH **MTV TM & DV NGỌC THƠM**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: V/v Đề nghị giải ngân vốn vay	*TP. HCM, ngày 29 tháng 10 năm 2026*

Kính gửi: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đông Đồng Nai

Thực hiện quy định tại Hợp đồng cho vay theo hạn mức số **2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026** giữa Công ty TNHH MTV TM & DV Ngọc Thơm và Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đông Đồng Nai (sau đây gọi tắt là Hợp đồng cho vay), Công ty TNHH MTV TM & DV Ngọc Thơm đề nghị Quý Ngân hàng tiến hành giải ngân vốn vay như sau:

1. Tổng số tiền đề nghị giải ngân vốn vay: 487.442.871 VNĐ (*Bằng chữ: Bốn trăm tám mươi bảy triệu, bốn trăm bốn mươi hai nghìn, tám trăm bảy mươi mốt đồng)*

2. Ngày giải ngân vốn vay: 29/10/2026

3. Phương tiện thanh toán để giải ngân vốn cho vay:

☒Chuyển khoản: Chuyển tiền giải ngân vốn vay vào tài khoản sau:

Đơn vị thụ hưởng	**Mục đích sử dụng số tiền vay được giải ngân**	**Số tiền giải ngân**
Tên đơn vị: CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS Tài khoản: 1068696666 Ngân hàng: VIETCOMBANK - Chi nhánh Tân Bình	Thanh toán tiền hàng	487.442.871 VND
Tổng số tiền đề nghị giải ngân		**487.442.871 VND**

4. Tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay: Hóa đơn số 485, 486 ngày 17/10/2026

Trường hợp giải ngân thanh toán trước cho nhà cung cấp, chúng tôi cam đoan và cam kết:

- Chưa thanh toán số tiền trên tại bất kỳ tổ chức tín dụng nào;
- Xuất trình bổ sung chứng từ liên quan (hóa đơn, hợp đồng, ...) ngay sau khi hoàn tất giao dịch nhưng không muộn hơn 30 ngày kể từ ngày giải ngân.

Chúng tôi cam đoan và cam kết các thông tin, tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay trong văn bản đề nghị giải ngân vốn vay lần này mà chúng tôi cung cấp cho Quý Ngân hàng là chính xác, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình hoạt động của chúng tôi. Việc đề nghị giải ngân vốn vay theo văn bản này không vi phạm quy định nội bộ của chúng tôi cũng như quy định của Hợp đồng cho vay và quy định của pháp luật.

Trân trọng.

Nơi nhận: - Như trên; - Lưu: VT	**NGƯỜI ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP** M.S.D.N: 0309391503 CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH *Nguyễn Bảo Thạch*

Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam
Chi nhánh Đông Đồng Nai
Địa chỉ: Số 53A/4 Quốc lộ 1A, Phường Hố Nai, TP Đồng Nai
Mã VAT: 0100112437145

CHỨNG TỪ GIAO DỊCH

ỦY NHIỆM CHI - PAYMENT ODER

Ngày (Date): 29/10/2026

FORM NHBL 04-06/99

ĐỀ NGHỊ GHI NỢ TÀI KHOẢN (Please Debit account):

Số TK (A/c No.):

Tên TK (A/c Name): Công ty TNHH MTV TM & DV Ngọc Thơm

Địa chỉ *(Address)* : 12/14/18 Đường 49, khu phố 69, phường Hiệp Bình, Tp. HCM

Tại NH *(with bank)* : VIETCOMBANK ĐỒNG ĐỒNG NAI

SỐ TIỀN (with amount)

Bằng số (In figures): **487.442.871** **VND**

Bằng chữ (in words):

Bốn trăm tám mươi bảy triệu, bốn trăm bốn mươi hai nghìn, tám trăm bảy mươi mốt đồng

PHÍ NH (Bank charges)

Phí trong (including)

Phí ngoài (excluding)

& GHI CÓ TÀI KHOẢN *(& Credit account):*

Số TK (A/c No.): 1068696666

Tên TK *(A/c Name)* **: Công Ty Cổ Phần Sản Xuất Thực Phẩm Ngọc Thơm Foods**

Địa chỉ *(Address): Lô E5, Đường số 9, Cụm công nghiệp Hải Sơn Đức Hòa Đông, Xã Mỹ Hạnh, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam*

Tại NH (with bank): VIETCOMBANK - Chi nhánh Tân Bình

Nội dung (details of payment):

Thanh toán tiền hàng theo Hoa đơn số 485, 486 ngày 17/10/2026

KẾ TOÁN TRƯỞNG KÝ *Chief Accountant*	CHỦ TÀI KHOẢN KÝ VÀ ĐÓNG DẤU *Acc Holder & Stamp*
Huỳnh Văn Hưng	Nguyễn Bảo Thạch

DÀNH CHO NGÂN HÀNG (for Bank' s Use only) **MÃ VAT:**

Thanh toán viên	Kiểm soát	Giám đốc

CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS

Mã số thuế: 1102026993

Địa chỉ: Lô E5, Đường số 9, Cụm công nghiệp Hải Sơn Đức Hòa Đông, Xã Mỹ Hạnh, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam.

Điện thoại: 0982 525 151

Số tài khoản: 1068696666 - Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Tân Bình

HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG

Ký hiệu: 1C26TNF

Ngày 17 tháng 10 năm 2026

Số: **00000485**

Mã CQT: 000B74416F49894D9CB8E5BEECF639C079

Họ tên người mua hàng:

Tên đơn vị: CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM

Mã số thuế: 0309391503

Địa chỉ: 12/14/18 Đường 49, Khu phố 69, Phường Hiệp Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Hình thức thanh toán: TM/CK Số tài khoản:

STT	Tên hàng hóa, dịch vụ	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	Gà muối 500g	Gói	312,00	61.050,00	19.047.600
2	Chân giò heo muối 300g	Gói	560,00	45.374,00	25.409.440
3	Chân giò heo muối 500g	Gói	90,00	71.987,00	6.478.830
4	Giò tai lưỡi xào 250g	Gói	400,00	30.982,00	12.392.800
5	Tai heo muối 200g	Gói	240,00	31.760,00	7.622.400
6	Mọc nấm hương 250g	Gói	132,00	28.565,00	3.770.580
7	Chả Cốm 300g	Gói	180,00	39.600,00	7.128.000
8	Chả nướng 300g	Gói	100,00	37.840,00	3.784.000
9	Giò lụa 250g	Gói	200,00	31.214,00	6.242.800
10	Chân gà sả tắc 500g	Hộp	20,00	36.500,00	730.000
11	Mọc nấm hương 500g	Gói	20,00	57.130,00	1.142.600
Tổng số lượng:			**2.254,00**		
			Cộng tiền hàng:		**93.749.050**
Thuế suất GTGT:		**8%**	Tiền thuế GTGT:		**7.499.924**
			Tổng tiền thanh toán:		**101.248.974**

Số tiền viết bằng chữ: ***Một trăm linh một triệu hai trăm bốn mươi tám nghìn chín trăm bảy mươi bốn đồng.***

Người mua hàng

(Chữ ký số (nếu có))

M.S.D.N:0309391503 CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Nguyễn Bảo Thạch

Người bán hàng

(Chữ ký điện tử, Chữ ký số)

Signature Valid

Ký bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS

Ký ngày: 17/10/2026

Tra cứu tại Website: https://www.meinvoice.vn/tra-cuu - Mã tra cứu: **XAF1C1VAKX5M**

(Cần kiểm tra, đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn)

Phát hành bởi phần mềm MISA meInvoice - Công ty Cổ phần MISA (www.misa.vn) - MST 0101243150

CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS

Mã số thuế: 1102026993

Địa chỉ: Lô E5, Đường số 9, Cụm công nghiệp Hải Sơn Đức Hòa Đông, Xã Mỹ Hạnh, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam.

Điện thoại: 0982 525 151

Số tài khoản: 1068696666 - Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Tân Bình

HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG

Ký hiệu: 1C26TNF

Ngày 17 tháng 10 năm 2026

Số: **00000486**

Mã CQT: 00B7A63323C76B44E59808B85CE5CCBAAC

Họ tên người mua hàng:

Tên đơn vị: CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM

Mã số thuế: 0309391503

Địa chỉ: 12/14/18 Đường 49, Khu phố 69, Phường Hiệp Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Hình thức thanh toán: TM/CK Số tài khoản:

STT	Tên hàng hóa, dịch vụ	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	Gà muối 500g	Gói	1.560,00	61.050,00	95.238.000
2	Chân giò heo muối 300g	Gói	3.083,00	45.374,00	139.888.042
3	Chân giò heo muối 500g	Gói	90,00	71.987,00	6.478.830
4	Giò tai lưỡi xào 250g	Gói	1.560,00	30.982,00	48.331.920
5	Tai heo muối 200g	Gói	400,00	31.760,00	12.704.000
6	Mọc nấm hương 250g	Gói	910,00	28.565,00	25.994.150
7	Chả Cốm 300g	Gói	540,00	39.600,00	21.384.000
8	Chả nướng 300g	Gói	200,00	37.840,00	7.568.000
Tổng số lượng:			**8.343,00**		

	Cộng tiền hàng:	**357.586.942**
Thuế suất GTGT:	**8%** Tiền thuế GTGT:	**28.606.955**
	Tổng tiền thanh toán:	**386.193.897**

Số tiền viết bằng chữ: ***Ba trăm tám mươi sáu triệu một trăm chín mươi ba nghìn tám trăm chín mươi bảy đồng.***

Người mua hàng

(Chữ ký số (nếu có))

M.S.D.N: 0309391503 C.T.N.H.H. CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Nguyễn Bảo Thạch

Người bán hàng

(Chữ ký điện tử, Chữ ký số)

Signature Valid
Ký bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS
Ký ngày: 17/10/2026

Tra cứu tại Website: https://www.meinvoice.vn/tra-cuu - Mã tra cứu: **Z4FDC02RVVWD**

(Cần kiểm tra, đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn)

Phát hành bởi phần mềm MISA meInvoice - Công ty Cổ phần MISA (www.misa.vn) - MST 0101243150