

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY NHẬN NỢ

Số: 22

Kèm theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có)

Chúng tôi là:	CÔNG TY TNHH MTV TM&DV NGỌC THƠM	Mã CIF:	4202353
Địa chỉ trụ sở chính:	12/14/18 Đường 49, khu phố 69, phường Hiệp Bình, Tp. HCM		
Điện thoại:	0286.2906631	Fax:	
Người đại diện:	Nguyễn Bảo Thạch	Chức vụ:	Phó giám đốc
Hợp đồng ủy quyền	01/2025/UQ -NT	Ngày:	01/04/2026

Chúng tôi đồng ý nhận nợ với Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đông Đồng Nai (sau đây gọi tắt là “Ngân hàng”) theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có) giữa chúng tôi và Ngân hàng (sau đây gọi tắt là “Hợp đồng cho vay”) với các nội dung như sau:

Số tiền vay theo Hợp đồng cho vay:	25.000.000.000 đồng Hai mươi lăm tỷ đồng.		
Số tiền đã nhận nợ/Dư nợ đến thời điểm hiện tại:	16.916.260.666 đồng Bằng chữ: Mười sáu tỷ, chín trăm mười sáu triệu, hai trăm sáu mươi nghìn, sáu trăm sáu mươi sáu đồng.		
Số tiền nhận nợ lần này:	499.207.616 VND Bằng chữ: Bốn trăm chín mươi chín triệu, hai trăm linh bảy nghìn, sáu trăm mười sáu đồng		
Phương tiện thanh toán để giải ngân vốn cho vay:			
☒ Bảng chuyển vào tài khoản số tiền	Tên đơn vị: CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS Tài khoản: 1068696666 Ngân hàng: VIETCOMBANK - Chi nhánh Tân Bình Số tiền: 499.207.616 VND		
Mục đích sử dụng vốn vay:	Thanh toán tiền hàng		
Thời hạn cho vay:	179 ngày		
Ngày giải ngân vốn cho vay:	04/09/2026	Ngày đến hạn:	02/03/2027
Lãi suất cho vay trong hạn:	☒ Cố định: 7.8 %/năm		
	☐ Điều chỉnh:		
Lãi suất áp dụng đối với dư nợ gốc bị quá hạn:	150% Lãi suất cho vay trong hạn tại thời điểm chuyển nợ quá hạn		
Lãi suất áp dụng đối với lãi chậm trả:	10%/ năm trên số dư lãi chậm trả		
Kỳ hạn trả nợ:	Trả nợ gốc:	Cuối kỳ	Trả nợ lãi: Ngày 26 hàng tháng
Chứng từ kèm theo:	Ủy nhiệm chi		Ngày 04/09/2026
Tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay:	Thanh toán tiền hàng theo Hóa đơn số 320, 321 ngày 25/07/2026, Hóa đơn số 322 ngày 27/07/2026		Ngày
			Ngày

Số tiền chúng tôi nhận nợ theo các nội dung nêu trên được Ngân hàng hạch toán ghi nợ vào tài khoản vay của chúng tôi số: tại Ngân hàng.



Số:
V/v Đề nghị giải ngân vốn vay

TP. HCM, ngày 04 tháng 09 năm 2026

Kính gửi: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Đồng Nai

Thực hiện quy định tại Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 giữa Công ty TNHH MTV TM & DV Ngọc Thơm và Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Đồng Nai (sau đây gọi tắt là Hợp đồng cho vay), Công ty TNHH MTV TM & DV Ngọc Thơm đề nghị Quý Ngân hàng tiến hành giải ngân vốn vay như sau:

- Tổng số tiền đề nghị giải ngân vốn vay: 499.207.616 VNĐ (Bằng chữ: Bốn trăm chín mươi chín triệu, hai trăm linh bảy nghìn, sáu trăm mười sáu đồng)
- Ngày giải ngân vốn vay: 04/09/2026
- Phương tiện thanh toán để giải ngân vốn cho vay:

☒ Chuyển khoản: Chuyển tiền giải ngân vốn vay vào tài khoản sau:

Đơn vị thụ hưởng	Mục đích sử dụng số tiền vay được giải ngân	Số tiền giải ngân
Tên đơn vị: CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS Tài khoản: 1068696666 Ngân hàng: VIETCOMBANK - Chi nhánh Tân Bình	Thanh toán tiền hàng	499.207.616 VND
Tổng số tiền đề nghị giải ngân		499.207.616 VND

- Tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay: Hóa đơn số 320, 321 ngày 25/07/2026, Hóa đơn số 322 ngày 27/07/2026.

Trường hợp giải ngân thanh toán trước cho nhà cung cấp, chúng tôi cam đoan và cam kết:

- Chưa thanh toán số tiền trên tại bất kỳ tổ chức tín dụng nào;
- Xuất trình bổ sung chứng từ liên quan (hóa đơn, hợp đồng, ...) ngay sau khi hoàn tất giao dịch nhưng không muộn hơn 30 ngày kể từ ngày giải ngân.

Chúng tôi cam đoan và cam kết các thông tin, tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay trong văn bản đề nghị giải ngân vốn vay lần này mà chúng tôi cung cấp cho Quý Ngân hàng là chính xác, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình hoạt động của chúng tôi. Việc đề nghị giải ngân vốn vay theo văn bản này không vi phạm quy định nội bộ của chúng tôi cũng như quy định của Hợp đồng cho vay và quy định của pháp luật.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT

NGƯỜI ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP



Nguyễn Bảo Chạch

CÔNG TY TNHH MTV TM&DV NGOC THOM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 04 tháng 09 năm 2026

BẢNG KÊ TÀI LIỆU CHỨNG MINH MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG VỐN VAY

Theo Giấy nhận nợ số 22 ngày 04/09/2026

Hóa đơn	Ngày	Đơn vị lập	Nội dung	Số tiền theo Hóa đơn / Hợp đồng (VND)	Số tiền thanh toán (VND)
320	25/07/2026	CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGOC THOM FOODS	Thanh toán tiền hàng	104.399.658	104.399.658
321	25/07/2026	CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGOC THOM FOODS	Thanh toán tiền hàng	311.879.141	311.879.141
322	27/07/2026	CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGOC THOM FOODS	Thanh toán tiền hàng	82.928.817	82.928.817
Tổng Cộng				499.207.616	499.207.616

Chúng tôi cam đoan và cam kết các thông tin, tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay mà chúng tôi cung cấp cho Quý Ngân hàng là chính xác, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình hoạt động của chúng tôi. Đối với khoản giải ngân bằng phương tiện tiền mặt, chúng tôi cam kết sẽ bổ sung tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay theo yêu cầu của Quý Ngân hàng.

Trân trọng.



Nguyễn Bảo Chạch



Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam
Chi nhánh Đồng Đăng Nai
Địa chỉ: Số 53A/4 Quốc lộ 1A, Phường Hồ Nai, TP
Đồng Nai
Mã VAT: 0100112437145

CHỨNG TỪ GIAO DỊCH

ỦY NHIỆM CHI - PAYMENT ORDER

Ngày (Date): 04/09/2026

ĐỀ NGHỊ GHI NỢ TÀI KHOẢN (Please Debit account):

Số TK (A/c No.):
Tên TK (A/c Name): Công ty TNHH MTV TM & DV Ngọc
Thom
Địa chỉ (Address): 12/14/18 Đường 49, khu phố 69, phường Hiệp
Bình, Tp. HCM
Tại NH (with bank): VIETCOMBANK ĐỒNG ĐỒNG NAI

SỐ TIỀN (with amount)

Bằng số (In figures): 499.207.616 VND
Bằng chữ (in words): Bốn trăm chín mươi chín triệu, hai trăm linh bảy nghìn, sáu
trăm mười sáu đồng

PHÍ NH (Bank charges)

Phí trong (including)
Phí ngoài (excluding)

& GHI CÓ TÀI KHOẢN (& Credit account):

Số TK (A/c No.): 1068696666
Tên TK (A/c Name): Công Ty Cổ Phần Sản Xuất Thực Phẩm
Ngọc Thom Foods
Địa chỉ (Address): Lô E5, Đường số 9, Cụm công nghiệp Hải Sơn
Đức Hòa Đông, Xã Mỹ Hạnh, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam
Tại NH (with bank): VIETCOMBANK - Chi nhánh Tân Bình

Nội dung (details of payment):

Thanh toán tiền hàng theo Hóa đơn số 320, 321 ngày 25/07/2026, Hóa đơn số
322 ngày 27/07/2026

KÊ TOÁN TRƯỞNG KÝ
Chief Accountant

Nguyễn Văn Hưng



CHỦ TÀI KHOẢN KÝ VÀ ĐÓNG DẤU
Acc. Holder & Stamp

Nguyễn Bảo Chạch

DÀNH CHO NGÂN HÀNG (for Bank's Use only) MÃ VAT:

Thanh toán viên

Kiểm soát

Giám đốc

FORM NHBL 04-06/99

CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS

Mã số thuế: 1102026993
Địa chỉ: Lô E5, Đường số 9, Cụm công nghiệp Hải Sơn Đức Hòa Đông, Xã Mỹ Hạnh, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam.
Điện thoại: 0982 525 151
Số tài khoản: 1068696666 - Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Tân Bình

HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG

Ký hiệu: 1C26TNF
Số: 00000320

Ngày 25 tháng 07 năm 2026

Mã CQT: 001C9BE3C827C34373B3443338BD013B0D

Họ tên người mua hàng:
Tên đơn vị: CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM
Mã số thuế: 0309391503
Địa chỉ: 12/14/18 Đường 49, Khu phố 69, Phường Hiệp Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Hình thức thanh toán: TM/CK
Số tài khoản:

STT	Tên hàng hóa, dịch vụ	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	Gà muối 500g	Gói	260,00	61.050,00	15.873.000
2	Chân giò heo muối 300g	Gói	560,00	45.374,00	25.409.440
3	Chân giò heo muối 500g	Gói	180,00	71.987,00	12.957.660
4	Giò tai lười xào 250g	Gói	400,00	30.982,00	12.392.800
5	Tai heo muối 200g	Gói	120,00	31.760,00	3.811.200
6	Mọc nấm hương 250g	Gói	130,00	28.565,00	3.713.450
7	Chả Cốm 300g	Gói	180,00	39.600,00	7.128.000
8	Bắp giò heo muối vị Tayaki 450g	Gói	180,00	65.541,00	11.797.380
9	Chân gà sả tắc 500g	Hộp	10,00	36.500,00	365.000
10	Chân giò heo muối 100g	Gói	100,00	15.125,00	1.512.500
11	Chân gà sốt thái 250g	Hộp	20,00	21.951,00	439.020
12	Chân gà sả tắc 250g	Hộp	10,00	20.453,00	204.530
13	Tai heo sốt thái 250g	Hộp	10,00	20.830,00	208.300
14	Lạp xường tươi vị Tây Bắc 250g	Gói	30,00	28.469,00	854.070
Tổng số lượng:			2.190,00		
Cộng tiền hàng:					96.666.350
Thuế suất GTGT:			8% Tiền thuế GTGT:		7.733.308
Tổng tiền thanh toán:					104.399.658
Số tiền viết bằng chữ: Một trăm linh bốn triệu ba trăm chín mươi chín nghìn sáu trăm năm mươi tám đồng.					





Nammiên Bảo Thạch

Người bán hàng
(Chữ ký điện tử, Chữ ký số)

Signature Valid

Ký bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT
THỰC PHẨM NGỌC THƠM
FOODS

Ký ngày: 25/07/2026



Tra cứu tại Website: <https://www.meinvoice.vn/tra-cuu> - Mã tra cứu: XAFMU5K4P_L9

(Cần kiểm tra, đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn)

Phát hành bởi phần mềm MISA meInvoice - Công ty Cổ phần MISA (www.misa.vn) - MST 0101243150



CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS

Mã số thuế: 1102026993

Địa chỉ: Lô E5, Đường số 9, Cụm công nghiệp Hải Sơn Đức Hòa Đông, Xã Mỹ Hạnh, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam.

Điện thoại: 0982 525 151

Số tài khoản: 1068696666 - Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Tân Bình

HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG

Ngày 25 tháng 07 năm 2026

Ký hiệu: 1C26TNF

Số: 00000321

Mã CQT: 00BF703F7DC2004D31A5E3EA67D06D350C

Họ tên người mua hàng:

Tên đơn vị: CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM

Mã số thuế: 0309391503

Địa chỉ: 12/14/18 Đường 49, Khu phố 69, Phường Hiệp Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Hình thức thanh toán: TM/CK

Số tài khoản:

STT	Tên hàng hóa, dịch vụ	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	Gà muối 500g	Gói	1.560,00	61.050,00	95.238.000
2	Chân giò heo muối 300g	Gói	2.100,00	45.374,00	95.285.400
3	Chân giò heo muối 500g	Gói	90,00	71.987,00	6.478.830
4	Giò tai lưỡi xào 250g	Gói	1.200,00	30.982,00	37.178.400
5	Tai heo muối 200g	Gói	600,00	31.760,00	19.056.000
6	Mộc nấm hương 250g	Gói	520,00	28.565,00	14.853.800
7	Chả Cốm 300g	Gói	180,00	39.600,00	7.128.000
8	Chả nướng 300g	Gói	200,00	37.840,00	7.568.000
9	Giò lụa 250g	Gói	100,00	31.214,00	3.121.400
10	Gà hấp xì dầu 500g	Gói	52,00	55.176,00	2.869.152
Tổng số lượng:			6.602,00		
Cộng tiền hàng:					288.776.982
Thuế suất GTGT:			8% Tiền thuế GTGT:		23.102.159
Tổng tiền thanh toán:					311.879.141
Số tiền viết bằng chữ: Ba trăm mười một triệu tám trăm bảy mươi chín nghìn một trăm bốn mươi một đồng.					

Người mua hàng
(Chữ ký số (nếu có))
CÔNG TY TNHH
MỘT THÀNH VIÊN
THƯƠNG MẠI VÀ
DỊCH VỤ
NGỌC THƠM
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
Nguyễn Bảo Chạch

Người bán hàng
(Chữ ký điện tử, Chữ ký số)

Signature Valid
Ký bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT
THỰC PHẨM NGỌC THƠM
FOODS
Ký ngày: 25/07/2026

Tra cứu tại Website: <https://www.meinvoice.vn/tra-cuu> - Mã tra cứu: RBFNUD47NNBQ

(Cần kiểm tra, đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn)

Phát hành bởi phần mềm MISA meInvoice - Công ty Cổ phần MISA (www.misa.vn) - MST 0101243150



CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS

Mã số thuế: 1102026993

Địa chỉ: Lô E5, Đường số 9, Cụm công nghiệp Hải Sơn Đức Hòa Đông, Xã Mỹ Hạnh, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam.

Điện thoại: 0982 525 151

Số tài khoản: 1068696666 - Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Tân Bình

HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG

Ngày 27 tháng 07 năm 2026

Ký hiệu: 1C26TNF

Số: 00000322

Mã QGT: 00C388EDE7DA4F4BAB9B1CA7EB6793CFC3

Họ tên người mua hàng:

Tên đơn vị: CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM

Mã số thuế: 0309391503

Địa chỉ: 12/14/18 Đường 49, Khu phố 69, Phường Hiệp Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Hình thức thanh toán: TM/CK

Số tài khoản:

STT	Tên hàng hóa, dịch vụ	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	Gà muối 500g	Gói	260,00	61.050,00	15.873.000
2	Chân giò heo muối 300g	Gói	560,00	45.374,00	25.409.440
3	Chân giò heo muối 500g	Gói	90,00	71.987,00	6.478.830
4	Giò tai lưỡi xào 250g	Gói	400,00	30.982,00	12.392.800
5	Tai heo muối 200g	Gói	120,00	31.760,00	3.811.200
6	Chả Cốm 300g	Gói	90,00	39.600,00	3.564.000
7	Giò lụa 250g	Gói	100,00	31.214,00	3.121.400
8	Gà muối hun cò xạ hương 500g	Gói	52,00	62.810,00	3.266.120
9	Gà hấp xì dầu 500g	Gói	52,00	55.176,00	2.869.152
Tổng số lượng:			1.724,00		
Cộng tiền hàng:					76.785.942
Thuế suất GTGT:			8% Tiền thuế GTGT:		6.142.875
Tổng tiền thanh toán:					82.928.817
Số tiền viết bằng chữ: Tám mươi hai triệu chín trăm hai mươi tám nghìn tám trăm mười bảy đồng.					



Nguyễn Bảo Thạch

Người bán hàng
(Chữ ký điện tử, Chữ ký số)

Signature Valid

Ký bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT
THỰC PHẨM NGỌC THƠM
FOODS

Ký ngày: 27/07/2026

Tra cứu tại Website: <https://www.meinvoice.vn/tra-cuu> - Mã tra cứu: RBFNUD4X5DE6

(Cần kiểm tra, đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn)

Phát hành bởi phần mềm MISA meInvoice - Công ty Cổ phần MISA (www.misa.vn) - MST 0101243150

