

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY NHẬN NỢ

Số: 12

Kèm theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có)

Chúng tôi là:	CÔNG TY TNHH MTV TM&DV NGỌC THƠM	Mã CIF:	4202353
Địa chỉ trụ sở chính:	12/14/18 Đường 49, khu phố 69, phường Hiệp Bình, Tp. HCM		
Điện thoại:	0286.2906631	Fax:	
Người đại diện:	Nguyễn Bảo Thạch	Chức vụ:	Phó giám đốc
Hợp đồng ủy quyền	01/2025/UQ -NT	Ngày:	01/04/2026

Chúng tôi đồng ý nhận nợ với Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Đăng Nai (sau đây gọi tắt là “Ngân hàng”) theo Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 và các phụ lục kèm theo (nếu có) giữa chúng tôi và Ngân hàng (sau đây gọi tắt là “Hợp đồng cho vay”) với các nội dung như sau:

Số tiền vay theo Hợp đồng cho vay:	25.000.000.000 đồng Hai mươi lăm tỷ đồng.
Số tiền đã nhận nợ/Dư nợ đến thời điểm hiện tại:	3.807.346.758 đồng Ba tỷ, tám trăm linh bảy triệu, ba trăm bốn mươi sáu nghìn, bảy trăm năm mươi tám đồng.
Số tiền nhận nợ lần này:	536.927.048 VND Bằng chữ: Năm trăm ba mươi sáu triệu, chín trăm hai mươi bảy nghìn, không trăm bốn mươi tám đồng.

Phương tiện thanh toán để giải ngân vốn cho vay:

☒ Bảng chuyển vào tài khoản số tiền	Tên đơn vị: CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS Tài khoản: 1452946868 Ngân hàng: BIDV – CN Ba mươi tháng tư Số tiền: 536.927.048 VND
---	--

Mục đích sử dụng vốn vay:	Thanh toán tiền hàng		
Thời hạn cho vay:	179 ngày		
Ngày giải ngân vốn cho vay:	29/07/2026	Ngày đến hạn:	24/01/2027
Lãi suất cho vay trong hạn:	☒ Cố định:	7.8 %/năm	
	☐ Điều chỉnh:		

Lãi suất áp dụng đối với dư nợ gốc bị quá hạn:	150% Lãi suất cho vay trong hạn tại thời điểm chuyển nợ quá hạn
---	---

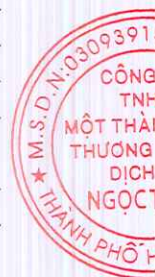
Lãi suất áp dụng đối với lãi chậm trả:	10%/ năm trên số dư lãi chậm trả
---	----------------------------------

Kỳ hạn trả nợ:	Trả nợ gốc:	Cuối kỳ	Trả nợ lãi:	Ngày 26 hàng tháng

Chứng từ kèm theo:	Ủy nhiệm chi	Ngày	29/07/2026
---------------------------	--------------	-------------	------------

Tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay:	Thanh toán tiền hàng theo Hóa đơn số 294 ngày 10/07/2026,	Ngày	
	Hóa đơn số 297 ngày 13/07/2026		
		Ngày	

Số tiền chúng tôi nhận nợ theo các nội dung nêu trên được Ngân hàng hạch toán ghi nợ vào tài khoản vay của chúng tôi số: tại Ngân hàng.



Chúng tôi cam kết sử dụng vốn vay đúng mục đích theo thỏa thuận với Ngân hàng; trả đầy đủ, đúng hạn nợ gốc, lãi tiền vay, phí và nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) phù hợp với quy định tại Hợp đồng cho vay. Chúng tôi cam đoan và cam kết các thông tin, tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay trong Giấy nhận nợ này mà chúng tôi cung cấp cho Quý Ngân hàng là chính xác, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình hoạt động của chúng tôi. Đối với khoản giải ngân bằng phương tiện tiền mặt, chúng tôi cam kết sẽ bổ sung tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay theo yêu cầu của Quý Ngân hàng. Việc nhận nợ theo Giấy nhận nợ này không vi phạm quy định nội bộ của chúng tôi cũng như quy định của Hợp đồng cho vay và quy định của pháp luật.

Chúng tôi cam kết (i) Nội dung của (các) bản in hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử và/hoặc hóa đơn điện tử chuyển đổi thành hóa đơn giấy khớp đúng, toàn vẹn nội dung của (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử; (ii) sử dụng (các) hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử này làm chứng từ chứng minh mục đích sử dụng vốn vay tại Ngân hàng, đảm bảo không trùng lặp; (iii) Chịu trách nhiệm trước pháp luật và bồi thường tổn thất, thiệt hại phát sinh cho Ngân hàng trong trường hợp thông tin hóa đơn điện tử/TKHQ điện tử không trung thực, chính xác và đầy đủ và (iv) Trả nợ cho Ngân hàng trong trường hợp Ngân hàng sau tra cứu phát hiện hóa đơn/TKHQ không hợp lệ.

Giấy nhận nợ này là một bộ phận không tách rời của Hợp đồng cho vay. Giấy nhận nợ này được lập thành 03 bản gốc, Ngân hàng giữ 02 bản gốc, Bên vay giữ 01 bản gốc, các bản gốc có giá trị pháp lý ngang nhau.

XÁC NHẬN CỦA NGÂN HÀNG
TRƯỞNG BP QLN
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 07 năm 2026
NGƯỜI ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA BÊN VAY
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu nếu có)



NGUYỄN BẢO THẠCH



Số:
V/v Đề nghị giải ngân vốn vay

TP. HCM, ngày 29 tháng 07 năm 2026

Kính gửi: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đông Đồng Nai

Thực hiện quy định tại Hợp đồng cho vay theo hạn mức số 2026042/CVHM/KHBB ngày 29/04/2026 giữa Công ty TNHH MTV TM & DV Ngọc Thơm và Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đông Đồng Nai (sau đây gọi tắt là Hợp đồng cho vay), Công ty TNHH MTV TM & DV Ngọc Thơm đề nghị Quý Ngân hàng tiến hành giải ngân vốn vay như sau:

- Tổng số tiền đề nghị giải ngân vốn vay: 536.927.048 VNĐ (Bằng chữ: Năm trăm ba mươi sáu triệu, chín trăm hai mươi bảy nghìn, không trăm bốn mươi tám đồng)
- Ngày giải ngân vốn vay: 29/07/2026
- Phương tiện thanh toán để giải ngân vốn cho vay:
☒ Chuyển khoản: Chuyển tiền giải ngân vốn vay vào tài khoản sau:

Đơn vị thụ hưởng	Mục đích sử dụng số tiền vay được giải ngân	Số tiền giải ngân
Tên đơn vị: CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS Tài khoản: 1452946868 Ngân hàng: BIDV – CN Ba mươi tháng tư	Thanh toán tiền hàng	536.927.048 VND
Tổng số tiền đề nghị giải ngân		536.927.048 VND

- Tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay: Hóa đơn số 294 ngày 10/07/2026, Hóa đơn số 297 ngày 13/07/2026

Trường hợp giải ngân thanh toán trước cho nhà cung cấp, chúng tôi cam đoan và cam kết:

- Chưa thanh toán số tiền trên tại bất kỳ tổ chức tín dụng nào;
- Xuất trình bổ sung chứng từ liên quan (hóa đơn, hợp đồng, ...) ngay sau khi hoàn tất giao dịch nhưng không muộn hơn 30 ngày kể từ ngày giải ngân.

Chúng tôi cam đoan và cam kết các thông tin, tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay trong văn bản đề nghị giải ngân vốn vay lần này mà chúng tôi cung cấp cho Quý Ngân hàng là chính xác, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình hoạt động của chúng tôi. Việc đề nghị giải ngân vốn vay theo văn bản này không vi phạm quy định nội bộ của chúng tôi cũng như quy định của Hợp đồng cho vay và quy định của pháp luật.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT

NGƯỜI ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP



Nguyễn Bảo Chạch

CHỨNG TỪ GIAO DỊCH

ỦY NHIỆM CHI - PAYMENT ODER

Ngày (Date): 29/07/2026

ĐỀ NGHỊ GHI NỢ TÀI KHOẢN (Please Debit account):		SỐ TIỀN (with amount)		PHÍ NH (Bank charges)	
Số TK (A/c No.):		Bằng số (In figures):		Phí trong (including)	
Tên TK (A/c Name): Công ty TNHH MTV TM & DV Ngọc Thơm		536.927.048 VND			
Địa chỉ (Address): 12/14/18 Đường 49, khu phố 69, phường Hiệp Bình, Tp. HCM		Bằng chữ (in words):		Phí ngoài (excluding)	
Tại NH (with bank): VIETCOMBANK ĐỒNG ĐỒNG NAI		Năm trăm ba mươi sáu triệu, chín trăm hai mươi bảy nghìn, không trăm bốn mươi tám đồng			
& GHI CÓ TÀI KHOẢN (& Credit account):		Nội dung (details of payment):			
Số TK (A/c No.): 1452946868		Thanh toán tiền hàng theo Hóa đơn số 294 ngày 10/07/2026, Hóa đơn số 297 ngày 13/07/2026			
Tên TK (A/c Name): Công Ty Cổ Phần Sản Xuất Thực Phẩm Ngọc Thơm Foods					
Địa chỉ (Address): Lô E5, Đường số 9, Cụm công nghiệp Hải Sơn Đức Hòa Đông, Xã Mỹ Hạnh, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam		KẾ TOÁN TRƯỞNG KÝ Chief Accountant			
Tại NH (with bank): BIDV – CN Ba mươi tháng tư		CHỦ TÀI KHOẢN KÝ VÀ ĐÓNG DẤU Acc. Holder & Stamp MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH			
DÀNH CHO NGÂN HÀNG (for Bank's Use only) MÃ VAT:		Nguyễn Bảo Thạch			
Thanh toán viên		Kiểm soát		Giám đốc	

CÔNG TY TNHH MTV TM&DV NGỌC THƠM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 29 tháng 07 năm 2026

BẢNG KÊ TÀI LIỆU CHỨNG MINH MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG VỐN VAY
Theo Giấy nhận nợ số 12 ngày 29/07/2026

Hóa đơn	Ngày	Đơn vị lập	Nội dung	Số tiền theo Hóa đơn / Hợp đồng (VND)	Số tiền thanh toán (VND)
294	10/07/2026	CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS	Thanh toán tiền hàng	416.971.743	416.971.743
297	13/07/2026	CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS	Thanh toán tiền hàng	119.955.305	119.955.305
Tổng Cộng				536.927.048	536.927.048

Chúng tôi cam đoan và cam kết các thông tin, tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay mà chúng tôi cung cấp cho Quý Ngân hàng là chính xác, phản ánh trung thực và hợp lý tình hình hoạt động của chúng tôi. Đối với khoản giải ngân bằng phương tiện tiền mặt, chúng tôi cam kết sẽ bổ sung tài liệu chứng minh mục đích sử dụng vốn vay theo yêu cầu của Quý Ngân hàng.

Trân trọng.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP
(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Bảo Thạch

CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS

Mã số thuế: 1102026993
Địa chỉ: Lô E5, Đường số 9, Cụm công nghiệp Hải Sơn Đức Hòa Đông, Xã Mỹ Hạnh, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam.
Điện thoại: 0982 525 151
Số tài khoản: 1068696666 - Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Tân Bình

HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG

Ngày 10 tháng 07 năm 2026
Mã QGT: 00C40875DC1CC248B8B71B1BD3CEB1E5BB

Ký hiệu: 1C26TNF
Số: 00000294

Họ tên người mua hàng:
Tên đơn vị: CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM
Mã số thuế: 0309391503
Địa chỉ: 12/14/18 Đường 49, Khu phố 69, Phường Hiệp Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Hình thức thanh toán: TM/CK
Số tài khoản:

STT	Tên hàng hóa, dịch vụ	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	Gà muối 500g	Gói	1.560,00	61.050,00	95.238.000
2	Chân giò heo muối 300g	Gói	3.500,00	45.374,00	158.809.000
3	Chân giò heo muối 500g	Gói	90,00	71.987,00	6.478.830
4	Giò tai lười xào 250g	Gói	1.400,00	30.982,00	43.374.800
5	Tai heo muối 200g	Gói	600,00	31.760,00	19.056.000
6	Mọc nấm hương 250g	Gói	650,00	28.565,00	18.567.250
7	Chà Cốm 300g	Gói	630,00	39.600,00	24.948.000
8	Chà nướng 300g	Gói	100,00	37.840,00	3.784.000
9	Giò lụa 250g	Gói	160,00	31.214,00	4.994.240
10	Tai heo sốt thái 150g	Gói	40,00	12.241,00	489.640
11	Chân giò heo muối 100g	Gói	203,00	15.125,00	3.070.375
12	Gà hấp xì dầu 500g	Gói	52,00	55.176,00	2.869.152
13	Gà muối hun khói 300g	Gói	30,00	31.864,00	955.920
14	Tai heo sốt thái 500g	Hộp	5,00	35.272,00	176.360
15	Chân gà sả tắc 500g	Hộp	10,00	36.500,00	365.000
16	Gà hun cò xạ hương 500g	Gói	15,00	62.810,00	942.150
17	Bắp giò heo muối vị Tayaki 450g	Gói	30,00	65.541,00	1.966.230
Tổng số lượng:			9.075,00		
Cộng tiền hàng:					386.084.947
Thuế suất GTGT: 8% Tiền thuế GTGT:					30.886.796
Tổng tiền thanh toán:					416.971.743
Số tiền viết bằng chữ: Bốn trăm mười sáu triệu chín trăm bảy mươi một nghìn bảy trăm bốn mươi ba đồng.					





Nguyễn Bảo Chạch

Người bán hàng
(Chữ ký điện tử, Chữ ký số)

Signature Valid

Ký bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT
THỰC PHẨM NGỌC THƠM
FOODS

Ký ngày: 10/07/2026



Tra cứu tại Website: <https://www.meinvoice.vn/tra-cuu> - Mã tra cứu: **Z4FQUD8PV5XL**

(Cần kiểm tra, đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn)

Phát hành bởi phần mềm MISA meInvoice - Công ty Cổ phần MISA (www.misa.vn) - MST 0101243150



CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT THỰC PHẨM NGỌC THƠM FOODS

Mã số thuế: 1102026993
Địa chỉ: Lô E5, Đường số 9, Cụm công nghiệp Hải Sơn Đức Hòa Đông, Xã Mỹ Hạnh, Tỉnh Tây Ninh, Việt Nam.
Điện thoại: 0982 525 151
Số tài khoản: 1068696666 - Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Tân Bình

HÓA ĐƠN GIÁ TRỊ GIA TĂNG

Ngày 13 tháng 07 năm 2026
Mã QQT: 003F5E1738F92D4B3EA2A0534078C1F949

Ký hiệu: 1C26TNF
Số: 00000297

Họ tên người mua hàng:
Tên đơn vị: CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ NGỌC THƠM
Mã số thuế: 0309391503
Địa chỉ: 12/14/18 Đường 49, Khu phố 69, Phường Hiệp Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Hình thức thanh toán: TM/CK
Số tài khoản:

SIT	Tên hàng hóa, dịch vụ	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	Gà muối 500g	Gói	572,00	61.050,00	34.920.600
2	Giò tai lười xào 250g	Gói	200,00	30.982,00	6.196.400
3	Tai heo muối 200g	Gói	240,00	31.760,00	7.622.400
4	Mọc nấm hương 250g	Gói	130,00	28.565,00	3.713.450
5	Chả Cốm 300g	Gói	360,00	39.600,00	14.256.000
6	Chả nướng 300g	Gói	300,00	37.840,00	11.352.000
7	Giò lụa 250g	Gói	823,00	31.214,00	25.689.122
8	Lạp xường Tây Bắc 500g	Gói	5,00	51.805,00	259.025
9	Chân gà sả tắc 500g	Hộp	20,00	36.500,00	730.000
10	Gà muối hun cò xạ hương 500g	Gói	52,00	62.810,00	3.266.120
11	Chân gà sốt thái 250g	Hộp	30,00	21.951,00	658.530
12	Chân gà sả tắc 250g	Hộp	20,00	20.453,00	409.060
13	Tai heo sốt thái 250g	Hộp	30,00	20.830,00	624.900
14	Lạp xường tươi vị Tây Bắc 250g	Gói	30,00	28.469,00	854.070
15	Lạp xường tươi vị Tây Bắc 500g	Gói	10,00	51.805,00	518.050
Tổng số lượng:			2.822,00		
Cộng tiền hàng:					111.069.727
Thuế suất GTGT:			8% Tiền thuế GTGT:		8.885.578
Tổng tiền thanh toán:					119.955.305
Số tiền viết bằng chữ: Một trăm mười chín triệu chín trăm năm mươi lăm nghìn ba trăm linh năm đồng.					





Nguyễn Bảo Chạch

Người mua hàng
(Chữ ký số (nếu có))

Người bán hàng
(Chữ ký điện tử, Chữ ký số)

Signature Valid

Ký bởi: CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT
THỰC PHẨM NGỌC THƠM
FOODS

Ký ngày: 13/07/2026



Tra cứu tại Website: <https://www.meinvoice.vn/tra-cuu> - Mã tra cứu: 6KFXU5GL9JV5

(Cần kiểm tra, đối chiếu khi lập, giao, nhận hóa đơn)

Phát hành bởi phần mềm MISA meInvoice - Công ty Cổ phần MISA (www.misa.vn) - MST 0101243150

